



# Comune di Scicli

Provincia di Ragusa  
VII° SETTORE LL.PP



## REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

N° 239

li, 15.09.2011

**OGGETTO: Piano attuativo in zona D2 – Ditta : C.I.P.A.I. s.c.c.a.r.l. - progetto esecutivo integrato - Approvazione .**

### IL CAPO VII SETTORE

**Premesso che :**

- con determina del Capo VII Settore n. 229 del 28.10.2010 è stato approvato il progetto esecutivo generale inerente il Piano attuativo di zona D2, presentato dalla Ditta C.I.P.A.I. soc. coop. consortile, con sede in Via Nazionale n. 4;
- a seguito di richiesta del R.U.P. il progetto, in data 08.07.2011 con nota prot. 18285, è stato integrato, con i seguenti elaborati:
  1. schema di contratto e capitolato speciale d'appalto I° stralcio;
  2. cronoprogramma dei lavori I° stralcio ( aggiornato)

**Visto** il progetto esecutivo generale aggiornato costituito dai seguenti elaborati:

#### **ALLEGATI**

|           |   |
|-----------|---|
| All.1     | Relazione tecnica generale  |
| All.2     | Rete acque nere   |
| All.3     | Rete acque bianche  |
| All.4     | Impianto di illuminazione-Calcolo illuminotecnico                 |
| All.4 bis | Impianto di illuminazione pubblica-Calcolo cavi elettrici         |
| All.5     | Relazione di calcolo muri di sostegno                             |
| All.6     | Piano di manutenzione   |
| All.7     | Piano di sicurezza e coordinamento                                |
| All.8a    | Computo metrico estimativo I° stralcio                            |
| All.8b    | Computo metrico estimativo II° stralcio                           |
| All.9a    | Elenco prezzi I° stralcio   |
| All.9b    | Elenco prezzi II° stralcio  |
| All.10a   | Calcolo competenze tecniche I° stralcio                           |
| All.10b   | Calcolo competenze tecniche II° stralcio                          |
| All.11a   | Quadro tecnico economico I° stralcio                              |
| All.11b   | Quadro tecnico economico II° stralcio                             |
| All.12    | Relazione di calcolo rete antincendio                             |
| All.13    | Relazione di calcolo strutturale vasca accumulo antincendio       |
| All.14    | Relazione di calcolo strutturale locale pompe antincendio         |
| All.15    | Relazione di calcolo statico palo di illuminazione pubblica       |
| All.16    | Sottopasso – Particolari e relazione di calcolo                   |
| All.17a   | Cronoprogramma dei lavori I° stralcio ( aggiornato)               |
| All.17b   | Cronoprogramma dei lavori II° stralcio                            |
| All. 18   | Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto – I° stralcio |

## TAVOLE

|        |  |
|--------|--|
| Tav.1  | Inquadramento territoriale   |
| Tav.2  | Tracciato stradale – Planimetria e sezioni tipo                          |
| Tav.3  | Tracciato stradale – Profilo   |
| Tav.4  | Rete acque nere – Planimetria interna all'area                           |
| Tav.5  | Rete acque nere – Planimetria collegamento rete esistente                |
| Tav.6  | Rete acque nere – Profili longitudinali                                  |
| Tav.7  | Rete acque nere – Profilo longitudinale collegamento rete esistente      |
| Tav.8  | Rete acque nere – Particolari  |
| Tav.9  | Rete acque bianche – Planimetria interna all'area                        |
| Tav.10 | Rete acque bianche – Planimetria collegamento a rete esistente           |
| Tav.11 | Rete acque bianche- Profili longitudinali                                |
| Tav.12 | Rete acque bianche – Profilo longitudinale collegamento a rete esistente |
| Tav.13 | Rete acque bianche – Particolari   |
| Tav.14 | Rete elettrica – Planimetria   |
| Tav.15 | Impianto di pubblica illuminazione – Planimetria                         |
| Tav.17 | Rete idrica e antincendio – Planimetria                                  |
| Tav.18 | Rete antincendio – Particolari   |
| Tav.19 | Rete telefonica e gas – Planimetria                                      |
| Tav.20 | Segnaletica orizzontale e verticale                                      |
| Tav.21 | Esecutivi strutturali vasca antincendio e locale gruppo pompe            |

- Relazione geologica e geomorfologica

**Attesi** gli impegni convenzionali assunti dal C.I.P.A.I. s.c.c.a. r.l., giusta convenzione rep. n. 33605 del 04.06.2008, ove:

- è posto a carico del Comune la realizzazione di stralcio funzionale fino alla concorrenza del finanziamento accordato di € 1.455.311,89, attesi, comunque, gli impegni assunti in fase di convenzione;
- è posto a carico del C.I.P.A.I. s.c.c. a r.l. la realizzazione delle opere di urbanizzazione il cui importo non trova capienza nell'importo finanziato, importo stimato in € 1.017.440,52;

somme desumibili dalle articolazione dei quadri economici inerenti il I° e II° stralcio funzionale, quadri economici che si riportano di seguito.

**- I° STRALCIO FUNZIONALE € 1.455.311,89 così distinto:**

### **IMPORTO LAVORI**

|   |                |
|---|----------------|
| Totale importo a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza | € 1.084.251,61 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                         | € 31.580,14    |
| Totale importo a base d'asta (soggetto a ribasso)                     | € 1.052.671,47 |

### **SOMME A DISPOSIZIONE**

IVA 20% di € 1.084.251,61 € 216.850,32

#### **Competenze:**

|  |                                    |                     |
|--|------------------------------------|---------------------|
| Direzione Lavori                         | € 34.813,12                        |                     |
| Misura e Contabilità                     | € 13.229,52                        |                     |
| Collaudo Amministrativo                  | € 1.319,81                         |                     |
|  | <b>Sommano</b>                     | <b>€ 49.362,45</b>  |
| Oneri Previdenziali 2% di € 49.362,45    | € 987,25                           |                     |
|  | <b>Sommano</b>                     | <b>€ 50.349,70</b>  |
| IVA 20% di € 50.349,70                   | € 10.069,94                        |                     |
| Vidimazione Parcella 1,5% di € 49.362,45 | € 740,44                           |                     |
|  | <b>Sommano</b>                     | <b>€ 61.160,08</b>  |
| Art. 26 1% di € 1.084.251,61             |                                    | € 10.842,52         |
| Imprevisti 3,74% di € 1.084.251,61       |                                    | € 40.522,33         |
| Spese di Pubblicazione                   |                                    | € 20.000,00         |
| Ex Art. 18 – R.U.P. 2% di € 1.084.251,61 |                                    | € 21.685,03         |
|  | <b>Totale Somme a Disposizione</b> | <b>€ 371.060,28</b> |

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| <b>TOTALE I° STRALCIO</b> | <b>€ 1.455.311,89</b> |
|---------------------------|-----------------------|

**- II° STRALCIO FUNZIONALE € 1.017.440,52 così distinto:**

**IMPORTO LAVORI**

Totale importo a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza € 676.823,61

**SOMME A DISPOSIZIONE**

IVA 20% di € 676.823,61 € 135.364,72

**Competenze:**

|   |                     |
|---|---------------------|
| Progettazione I° Stralcio                 | € 37.061,39         |
| Progettazione II° Stralcio                | € 25.104,93         |
| Coord. Sicurezza I° Stralcio              | € 12.616,27         |
| Coord. Sicurezza II° Stralcio             | € 8.596,02          |
| Direzione Lavori II° Str.                 | € 29.076,01         |
| Misura e Contabilità II° Str.             | € 8.333,22          |
| Collaudo Amministrativo                   | € 1.319,81          |
| Collaudo Statico                          | € 2.704,92          |
| <b>Sommano</b>                            | <b>€ 124.812,57</b> |
| Oneri Previdenziali 2% di € 124.812,57    | € 2.496,25          |
| <b>Sommano</b>                            | <b>€ 127.308,82</b> |
| IVA 20% di € 127.308,82                   | € 25.461,76         |
| Vidimazione Parcella 1,5% di € 124.812,57 | € 1.872,19          |
| <b>Sommano</b>                            | <b>€ 154.642,77</b> |
| Art. 26 1 % di € 676.823,61               | € 6.768,24          |
| Imprevisti 4 % di € 676.823,61            | € 27.072,94         |
| Spese di Pubblicazione                    | € 10.000,00         |
| Ex Art. 18 – R.U.P. 2% di € 676.823,61    | € 13.536,47         |
| <b>Totale Somme a Disposizione</b>        | <b>€ 340.616,91</b> |

|                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| <b>TOTALE II° STRALCIO</b> | <b>€ 1.017.440,52</b> |
|----------------------------|-----------------------|

**Richiamato** l'accordo di programma per l'utilizzo dei fondi ex – Inicem destinati a favorire lo sviluppo del tessuto imprenditoriale ibleo, datato 26.07.2006, tra la Provincia Regionale di Ragusa, la C.C.I.A.A. di Ragusa, il Consorzio A.S.I. di Ragusa, e i comuni di Acate, Comiso, Chiaramonte Gulfi, Giarratana, Ispica, Modica, Monterosso Almo, Pozzallo, Ragusa, S. Croce Camerina, Scicli e Vittoria;

**Visto** il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia Comunale in data 30.09.2010;

**Visto** l'attestato di conformità urbanistica n. 15 del 08.10.2010;

**Visti** i pareri acquisiti in sede di conferenza di servizi del 29.06.2010;

**Visto** il parere tecnico favorevole espresso in data 12.09.2011 ai sensi dell'art.7 bis comma 1 della L. n. 109/94 aggiunto dall'art.5 della L.R. n. 7/2002 e ss.mm.ii. dal R.U.P. Ing. Andrea Pisani;

**Accertato** che l'avvio del procedimento è stato regolarmente espletato;

**Vista** la legge n. 109/94 coordinata con le norme della L.R. N°7 / 2002, della L.R. n. 7/2003 e della L.R. n. 16/2005;

**Visto** lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il D.lgs. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

**DETERMINA**

*Per la causale in premessa:*

- 1) Approvare, siccome approva, il progetto esecutivo generale integrato inerente il Piano attuativo di zona D2, presentato dalla Ditta C.I.P.A.I. Soc. Coop. Consortile, con sede in Via Nazionale n. 4 costituito dai seguenti elaborati:

## **ALLEGATI**

|           |   |
|-----------|---|
| All.1     | Relazione tecnica Generale  |
| All.2     | Rete acque nere   |
| All.3     | Rete acque bianche  |
| All.4     | Impianto di illuminazione-Calcolo illuminotecnico                 |
| All.4 bis | Impianto di illuminazione pubblica-Calcolo cavi elettrici         |
| All.5     | Relazione di calcolo muri di sostegno                             |
| All.6     | Piano di manutenzione   |
| All.7     | Piano di sicurezza e coordinamento                                |
| All.8a    | Computo metrico estimativo I° stralcio                            |
| All.8b    | Computo metrico estimativo II° stralcio                           |
| All.9a    | Elenco prezzi I° stralcio   |
| All.9b    | Elenco prezzi II° stralcio  |
| All.10a   | Calcolo competenze tecniche I° stralcio                           |
| All.10b   | Calcolo competenze tecniche II° stralcio                          |
| All.11a   | Quadro tecnico economico I° stralcio                              |
| All.11b   | Quadro tecnico economico II° stralcio                             |
| All.12    | Relazione di calcolo rete antincendio                             |
| All.13    | Relazione di calcolo strutturale vasca accumulo antincendio       |
| All.14    | Relazione di calcolo strutturale locale pompe antincendio         |
| All.15    | Relazione di calcolo statico palo di illuminazione pubblica       |
| All.16    | Sottopasso – Particolari e relazione di calcolo                   |
| All.17a   | Cronoprogramma dei lavori I° stralcio (aggiornato)                |
| All.17b   | Cronoprogramma dei lavori II° stralcio                            |
| All. 18   | Schema di contratto e capitolato speciale d' Appalto- I° stralcio |

## **TAVOLE**

|        |   |
|--------|---|
| Tav.1  | Inquadramento territoriale  |
| Tav.2  | Tracciato stradale – Planimetria e sezioni tipo   |
| Tav.3  | Tracciato stradale – Profilo  |
| Tav.4  | Rete acque nere – Planimetria interna all'area  |
| Tav.5  | Rete acque nere – Planimetria collegamento rete esistente   |
| Tav.6  | Rete acque nere – Profili longitudinali   |
| Tav.7  | Rete acque nere – Profilo longitudinale collegamento rete esistente                                     |
| Tav.8  | Rete acque nere – Particolari   |
| Tav.9  | Rete acque bianche – Planimetria interna all'area   |
| Tav.10 | Rete acque bianche – Planimetria collegamento a rete esistente  |
| Tav.11 | Rete acque bianche- Profili longitudinali   |
| Tav.12 | Rete acque bianche – Profilo longitudinale collegamento a rete esistente                                |
| Tav.13 | Rete acque bianche – Particolari  |
| Tav.14 | Rete elettrica – Planimetria  |
| Tav.15 | Impianto di pubblica illuminazione – Planimetria  |
| Tav.17 | Rete idrica e antincendio – Planimetria   |
| Tav.18 | Rete antincendio – Particolari  |
| Tav.19 | Rete telefonica e gas – Planimetria   |
| Tav.20 | Segnaletica orizzontale e verticale   |
| Tav.21 | Esecutivi strutturali vasca antincendio e locale gruppo pompe<br>– Relazione geologica e geomorfologica |

2) Di approvare inoltre il progetto esecutivo I° stralcio integrato, la cui esecuzione è posta a carico dell' Ente Comune fino alla concorrenza di € 1.455.311,89, costituito dai seguenti elaborati:

## **ALLEGATI**

|           |  |
|-----------|--|
| All.1     | Relazione tecnica Generale   |
| All.2     | Rete acque nere  |
| All.3     | Rete acque bianche   |
| All.4     | Impianto di illuminazione-Calcolo illuminotecnico                  |
| All.4 bis | Impianto di illuminazione pubblica-Calcolo cavi elettrici          |
| All.5     | Relazione di calcolo muri di sostegno                              |
| All.6     | Piano di manutenzione  |
| All.7     | Piano di sicurezza e coordinamento                                 |
| All.8a    | Computo metrico estimativo I° stralcio                             |
| All.9a    | Elenco prezzi I° stralcio  |
| All.10a   | Calcolo competenze tecniche I° stralcio                            |
| All.11a   | Quadro tecnico economico I° stralcio                               |
| All.12    | Relazione di calcolo rete antincendio                              |
| All.13    | Relazione di calcolo strutturale vasca accumulo antincendio        |
| All.14    | Relazione di calcolo strutturale locale pompe antincendio          |
| All.15    | Relazione di calcolo statico palo di illuminazione pubblica        |
| All.16    | Sottopasso – Particolari e relazione di calcolo                    |
| All.17a   | Cronoprogramma dei lavori I° stralcio (aggiornato)                 |
| All. 18   | Schema di contratto a capitolato speciale d' Appalto – I° stralcio |

#### **TAVOLE**

|        |  |
|--------|--|
| Tav.1  | Inquadramento territoriale   |
| Tav.2  | Tracciato stradale – Planimetria e sezioni tipo                          |
| Tav.3  | Tracciato stradale – Profilo   |
| Tav.4  | Rete acque nere – Planimetria interna all'area                           |
| Tav.5  | Rete acque nere – Planimetria collegamento rete esistente                |
| Tav.6  | Rete acque nere – Profili longitudinali                                  |
| Tav.7  | Rete acque nere – Profilo longitudinale collegamento rete esistente      |
| Tav.8  | Rete acque nere – Particolari  |
| Tav.9  | Rete acque bianche – Planimetria interna all'area                        |
| Tav.10 | Rete acque bianche – Planimetria collegamento a rete esistente           |
| Tav.11 | Rete acque bianche- Profili longitudinali                                |
| Tav.12 | Rete acque bianche – Profilo longitudinale collegamento a rete esistente |
| Tav.13 | Rete acque bianche – Particolari   |
| Tav.14 | Rete elettrica – Planimetria   |
| Tav.15 | Impianto di pubblica illuminazione – Planimetria                         |
| Tav.17 | Rete idrica e antincendio – Planimetria                                  |
| Tav.18 | Rete antincendio – Particolari   |
| Tav.19 | Rete telefonica e gas – Planimetria                                      |
| Tav.20 | Segnaletica orizzontale e verticale                                      |
| Tav.21 | Esecutivi strutturali vasca antincendio e locale gruppo pompe            |
|        | Relazione geologica e geomorfologica                                     |

3) Di prendere atto degli impegni convenzionali assunti dal C.I.P.A.I. s.c.c.a. r.l., di cui alla convenzione rep. n. 33605 del 04.06.2008, ove:

- è posto a carico del Comune la realizzazione di stralcio funzionale fino alla concorrenza del finanziamento accordato di € 1.455.311,89, attesi, comunque, gli impegni assunti in fase di convenzione;
- è posto a carico del C.I.P.A.I. s.c.c. a r.l. la realizzazione delle opere di urbanizzazione il cui importo non trova capienza nell'importo finanziato, importo stimato in € 1.017.440,52;

somme desumibili dalle articolazione dei quadri economici inerenti il I° e II° stralcio funzionale, quadri economici che si riportano di seguito:

**- I° STRALCIO FUNZIONALE € 1.455.311,89 così distinto:**

**IMPORTO LAVORI**

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Totale importo a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza | <b>€ 1.084.251,61</b> |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                         | € 31.580,14           |
| Totale importo a base d'asta ( soggetto a ribasso)                    | € 1.052.671,47        |

**SOMME A DISPOSIZIONE**

IVA 20% di € 1.084.251,61 **€ 216.850,32**

**Competenze:**

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Direzione Lavori        | € 34.813,12 |
| Misura e Contabilità    | € 13.229,52 |
| Collaudo Amministrativo | € 1.319,81  |

**Sommano € 49.362,45**

Oneri Previdenziali 2% di € 49.362,45 € 987,25

**Sommano € 50.349,70**

IVA 20% di € 50.349,70 € 10.069,94

Vidimazione Parcella 1,5% di € 49.362,45 € 740,44

**Sommano € 61.160,08**

Art. 26 1 % di € 1.084.251,61 **€ 10.842,52**

Imprevisti 3,74% di € 1.084.251,61 **€ 40.522,33**

Spese di Pubblicazione **€ 20.000,00**

Ex Art. 18 – R.U.P. 2% di € 1.084.251,61 **€ 21.685,03**

**Totale Somme a Disposizione € 371.060,28**

|                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| <b>TOTALE I° STRALCIO</b> | <b>€ 1.455.311,89</b> |
|---------------------------|-----------------------|

**- II° STRALCIO FUNZIONALE € 1.017.440,52 così distinto:****IMPORTO LAVORI**

Totale importo a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza **€ 676.823,61**

**SOMME A DISPOSIZIONE**

IVA 20% di € 676.823,61 **€ 135.364,72**

**Competenze:**

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| Progettazione I° Stralcio     | € 37.061,39 |
| Progettazione II° Stralcio    | € 25.104,93 |
| Coord. Sicurezza I° Stralcio  | € 12.616,27 |
| Coord. Sicurezza II° Stralcio | € 8.596,02  |
| Direzione Lavori II° Str.     | € 29.076,01 |
| Misura e Contabilità II° Str. | € 8.333,22  |
| Collaudo Amministrativo       | € 1.319,81  |
| Collaudo Statico              | € 2.704,92  |

**Sommano € 124.812,57**

Oneri Previdenziali 2% di € 124.812,57 € 2.496,25

**Sommano € 127.308,82**

IVA 20% di € 127.308,82 € 25.461,76

Vidimazione Parcella 1,5% di € 124.812,57 € 1.872,19

**Sommano € 154.642,77**

Art. 26 1 % di € 676.823,61 **€ 6.768,24**

Imprevisti 4 % di € 676.823,61 **€ 27.072,94**

Spese di Pubblicazione **€ 10.000,00**

Ex Art. 18 – R.U.P. 2% di € 676.823,61 **€ 13.536,47**

**Totale Somme a Disposizione € 340.616,91**

**TOTALE II° STRALCIO € 1.017.440,52**

- 4) Di dare atto che l'intervento complessivo, giusti impegni convenzionali assunti dal C.I.P.A.I., sarà finanziato :
- a) con riferimento al I° stralcio funzionale, la cui realizzazione è posta a carico del Comune di Scicli, realizzazione che sarà condotta in coerenza al progetto esecutivo con la presente approvato, con finanziamento accordato nell'ambito dei fondi EX INSICEM ( ex art. 77 L.R. 03.05.01 n. 6 e ss.mm.ii.) fino alla concorrenza dell'importo accordato di € 1.455.311,89;
- b) il II° stralcio funzionale dell'importo di € 1.017.440,52 è posto a carico del C.I.P.A.I. s.c.c.a.r.l., giusta convenzione rep. n. 33605 del 04.06.2008, ed ammonta ad € 1.017.440,52;
- 5) Di dare atto che ai sensi dell' art. 8 dell'accordo di programma per l'utilizzo dei fondi ex – Insicem del 26.07.2006 , “ *la Provincia Regionale provvederà ad erogare a ciascun soggetto attuatore le somme via via necessarie per la realizzazione dell'intervento sulla scorta del provvedimento di liquidazione e pagamento in favore del beneficiario avente diritto, emesso dal dirigente responsabile del servizio presso il soggetto attuatore, e corredato da tutta la documentazione tecnico-contabile giustificativa*”
- 6) Di dare atto che l'opera è prevista nel programma triennale delle OO.PP. 2011-2013 approvato con delibera di C.C. n° 47 del 21.06.2011 al n. 1 della categoria generale ed al n. 1 della categoria di settore ;
- 7) Trasmettere, la presente determinazione al servizio finanziario per i provvedimenti di competenza, ed in copia al RUP Ing. Andrea Pisani, che è onerato di predisporre gli atti da formalizzare alla Provincia Regionale di Ragusa per il trasferimento dei fondi necessari.

IL CAPO VII SETTORE

*(Ing. Salvatore Calvo)*

---

---

**SETTORE FINANZE**

**IMPEGNO** \_\_\_\_\_

**Visto: si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria**

**Il Capo Settore**