



COMUNE DI SCICLI

Provincia di Ragusa

SETTORE SVILUPPO ECONOMICO



SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

AUTORIZZAZIONE N° 40 /SUAP DEL 04/08/2011

PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO UNICO

PROT. n° 30063 DEL 07/10/2010

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA UNICA PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Vista la domanda presentata allo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Scicli in data 07/10/2010 prot. gen. n° 30063 dal Sig. Fiorilla Giovanni, nato a Scicli il 09/02/1950 ed ivi residente in Via Nicotera n.23, in qualità di legale rappresentante della ditta A.Ci.F. Servizi s.r.l. con sede a Scicli in Via F. Mormino Penna n.35, intesa ad ottenere l'autorizzazione per l'ampliamento dell'impianto di trattamento e riduzione reflui sito in c.da Cuturi, già autorizzato con provvedimento n.01/SUAP del 13/01/2009;

- **Considerato** che la domanda medesima riguarda un intervento comportante l'espletamento dei seguenti procedimenti ed il rilascio dei seguenti correlativi atti:

- parere del Settore Urbanistica del Comune di Scicli;
- parere del Settore Manutenzioni ed Ecologia del Comune di Scicli;
- parere dell'A.S.P., Settore Igiene Pubblica - Servizio Igiene Ambienti di Vita – Scicli;
- parere C.P.T.A. di Ragusa per quanto attiene l'autorizzazione allo scarico ai sensi della L.R. n.27/86 e D.Lgs. n.152/2006;

Vista la nota prot. gen. 31252 del 19/10/2010 con la quale questa Struttura Unica ha trasmesso gli atti progettuali al Settore Urbanistica del Comune di Scicli, al Settore Manutenzioni ed Ecologia del Comune di Scicli e all'A.S.P. di Ragusa – Servizio SIAV di Scicli al fine di acquisire i pareri di competenza;

Vista la nota del 25/10/2010, acquisita al prot. gen. dell'Ente in pari data al n. 31870, con la quale la ditta ha trasmesso la documentazione per il successivo inoltro alla C.P.T.A. di Ragusa;

Vista la nota prot. gen. 32540 del 28/10/2010 con la quale questa Struttura Unica ha trasmesso gli atti progettuali alla C.P.T.A. di Ragusa al fine di acquisire il relativo parere di competenza;

Visto il parere favorevole reso dal Settore Manutenzioni ed Ecologia del Comune di Scicli in data 27/10/2010 e trasmesso in pari data con nota prot. n.5062/Man.Ecol., con le condizioni in esso riportate e che integralmente si trascrivono:

- *Tutte le sostanze inquinanti prodotte nell'impianto di riduzione dei reflui vengano smaltiti negli impianti autorizzati;*

- *I valori delle acque trattate, dopo il processo di fitodepurazione dovranno rispettare i valori limite previsti dalle leggi vigenti in materia;*

- *Notificare al comune ogni eventuale trasferimento della gestione e/o della proprietà dell'insediamento;*

- *Il comune è autorizzato a fare effettuare, all'interno dell'insediamento, tutte le ispezioni, nonché eventuali analisi dei reflui a spese della ditta, sulle acque depurate;*

- *Sono fatti salvi i vincoli e gli obblighi derivanti da ogni altra disposizione di legge, senza pregiudizi di eventuali diritti di terzi;*

- *L'autorizzazione è subordinata al parere della C.P.T.A. che dovrà essere rilasciato prima dell'avvio dell'attività.*

Visto il parere favorevole reso dall'A.S.P. di Ragusa, Settore Igiene Pubblica – S.I.A.V. di Scicli in data 28/10/2010, prot. n. 2124, con le condizioni in esso riportate e che integralmente si trascrivono:

- *i piani terra destinati alla permanenza delle persone siano adeguatamente isolati dall'umidità del suolo, sia nelle murature che del pavimento;*

- *venga attuato un adeguato isolamento termo-acustico;*

- *venga garantito lo smaltimento a terra delle acque meteoriche;*

- *l'approvvigionamento idrico sia con acqua potabile e che sia acquisito il parere della C.P.T.A. competente.*

Visto il parere di non conformità urbanistica reso dal Settore Urbanistica del Comune di Scicli in data 03/11/2010 e trasmesso in data 18/11/2010 con nota prot. urb. n. 5989, in quanto l'intervento contrasta con la destinazione ammessa nella Zona E4 nonché con l'art.35.E punti 3.8.1 e 3.9 delle N.T.A. del P.R.G.;

Vista la nota del 30/11/2010 prot. n. 665/SUAP con la quale il responsabile del procedimento chiede al Settore Urbanistica il riesame della pratica e il rilascio di nuovo parere in quanto l'intervento in progetto riguarda esclusivamente l'installazione e l'impiego di nuovi macchinari nell'impianto produttivo già autorizzato con provvedimento unico n.01/SUAP del 13/01/2009, per il quale il Settore Urbanistica si era espresso favorevolmente;

Vista la nota prot. urb. n. 6885 del 13/12/2010 con la quale il Responsabile del Servizio Edilizia Privata, nel confermare il parere contrario precedentemente reso, comunica che:

“il parere espresso in data 24.10.2008, quale momento endoprocedimentale del titolo unico SUAP n. 1/SUAP del 13.01.2009, all'epoca esitato favorevole in quanto la valutazione tecnica è stata condotta ai sensi dell'art. 6 L.R. 17/94, che ammette per gli edifici esistenti in zona agricola, un uso diverso da quello originario, limitandosi ad escludere l'uso abitativo.

Eventuali ampliamenti dell'attività possono riferirsi alle attività originariamente autorizzate con provvedimento Suap n. 1/Suap del 13.1.09.

Nel caso in specie la richiesta attuale sconta la necessità di rispettare le norme ordinarie di riferimento ed in particolare l'art. 6 della L.R. 31.05.1994 n. 17, oltre che la disciplina di piano.

Con riferimento specifico alla disciplina di Piano, il P.R.G. vigente non ammette le destinazioni d'uso richieste, circostanza meglio prevista nel testo in variante, all'art. 35.E.3.23, adottato con Delibera del Consiglio Comunale n. 60 del 05.08.2010, in forza delle norme di salvaguardia, il quale articolo meglio precisa la non compatibilità con l'uso dei terreni agricoli, zona oggi cogente.

Pertanto l'intervento proposto contrasta con le previsioni dell'art. 35.E punto 3.9 delle N.T.A. del P.R.G. vigente ed art. 35.E.3.23 in variante, adottato con D.C. n. 60 del 05.08.2010.

Vista la nota del 15/02/2011 prot. n. 0156, acquisita al prot. gen. dell'Ente in data 18/02/2011 al n. 4661, con la quale l'Ufficio di Segreteria della C.P.T.A. di Ragusa chiede di integrare l'istanza con ulteriore documentazione;

Vista la nota del 28/02/2011, acquisita al prot. gen. dell'Ente in data 01/03/2011 al n. 5584, con la quale la ditta ha trasmesso la documentazione richiesta dall'Ufficio di Segreteria della C.P.T.A. di Ragusa;

Vista la nota prot. gen. 5807 del 02/03/2011 con la quale questa Struttura Unica ha trasmesso gli atti progettuali alla C.P.T.A. di Ragusa;

Visto il parere favorevole a condizione reso dalla C.P.T.A. di Ragusa nella seduta del 06/07/2011 e trasmesso in pari data con nota prot. n. 0607, acquisita al prot. gen. dell'Ente in data 11/07/2011 al n. 18465, con le prescrizioni in esso riportate e che integralmente si trascrivono:

- *il Comune verifichi che la quantità di refluo derivante dall'impianto di fitodepurazione, destinato al riuso interno per scopi aziendali, sia compatibile dal punto di vista dei volumi con la precedente autorizzazione allo scarico, dallo stesso rilasciata già in possesso della Ditta;*
- *che il refluo abbia i requisiti chimico-fisici conformi a quanto previsto nella tabella allegata al D.M. 12 giugno 2003, n.185;*
- *vengano effettuati sugli scarichi controlli periodici da parte dell' Autorità Competente;*
- *venga prodotta una relazione, con periodicità annuale, circa le modalità di gestione attuate dalla ditta riguardo i rifiuti prodotti dall'impianto (fanghi, piante a fine ciclo, etc). Tale relazione dovrà essere trasmessa all' Autorità Competente ai controlli;*
- *vengano dichiarate le modalità di trattamento dei reflui in uscita all'impianto di fitodepurazione che non risulti conforme ai limiti tabellari;*
- *nel riutilizzo delle acque provenienti dalla fitodepurazione la Ditta rispetti tutte le prescrizioni costruttive e di utilizzo previste dal D.M. 12 giugno 2003, n°185.*

Vista la nota prot. gen. 20854 del 03/08/2011 con la quale la ditta sollecita la definizione del procedimento de quo con l'emanazione del chiesto provvedimento unico tenuto conto delle precisazioni ivi contenute;

Atteso che:

- *le opere di che trattasi costituiscono ampliamento dell'attività già originariamente autorizzata e che le medesime riguardano esclusivamente l'installazione e l'impiego di nuovi macchinari posti su una superficie esterna, in aggiunta al ciclo produttivo già in essere;*
- *l'esercizio dell'attività è stato già autorizzato con provvedimenti n.07/2009 del 12/05/2009 e n.04/2010 del 07/05/2010, rilasciati dalla Provincia Reg.le di Ragusa – Ass.to TT.AA. – Settore 9° Valorizzazione e Tutela Ambientale – Servizio Organizzazione Smaltimento Rifiuti, ai sensi degli artt. 214 e 216 comma 1 e ss.mm.ii, in applicazione del D.M. 72/98 così come modificato ed integrato dal D.M. 186/2006;*

Considerato che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico e in base alle sopraindicate determinazioni degli Uffici competenti:

Visto il D.Lgs. n.112/98 e il D.P.R. n. 447/98 come modificato dal D.P.R. n. 440/2000;

AUTORIZZA

1 – Il Sig. Fiorilla Giovanni, nato a Scicli il 09/02/1950 ed ivi residente in Via Nicotera n.23, in qualità di legale rappresentante della ditta A.Ci.F. Servizi s.r.l. con sede a Scicli in Via F. Mormino Penna n.35, ad ampliare l'impianto di trattamento e riduzione reflui sito in c.da Cuturi, territorio di Scicli, mediante l'installazione e l'impiego di nuovi macchinari, così come risulta dalla documentazione tecnica allegata agli atti istruttori, che qui integralmente si richiama, in variante alla Autorizzazione n. 01/SUAP del 13/01/2009;

DA ATTO CHE

- a)** - Il ritiro del presente atto comporta per il richiedente e/o gli aventi diritto, l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate nonché l'osservanza delle norme di attuazione del P.R.G. e del Regolamento Edilizio vigente;
- b)** - I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dalla data di rilascio della presente autorizzazione ed ultimati entro tre anni;
- c)** - Il presente provvedimento è rilasciato, mediante notifica, al soggetto richiedente e copia sarà trasmessa al Settore Urbanistica e Pianificazione;
- d)** - Il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Scicli e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi;
- e)** - Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 ultimo comma della Legge 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Catania o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Regione.

Scicli, lì 04/08/2011

L'ISTRUTTORE TECNICO
f.to Geom. Carmelo Arrabito

IL CAPO SETTORE
f.to Dott.ssa Enza Giuseppa Spataro

DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE

Il sottoscritto Sig. Fiorilla Giovanni, nato a Scicli il 09/02/1950 ed ivi residente in Via Nicotera n.23, in qualità di legale rappresentante della ditta A.Ci.F. Servizi s.r.l., dichiara di aver ritirato oggi 04/08/2011 l'originale della presente autorizzazione e di accettare tutte le condizioni e le prescrizioni in essa contenute e obbligarsi all'osservanza delle stesse cui il rilascio della presente è subordinato.

Scicli, li 04/08/2011

Il Dichiarante
f.to Fiorilla Giovanni

COMUNE DI SCICLI

VISTO si dichiara vera ed autentica la firma del Sig. Fiorilla Giovanni, apposta in mia presenza previa esibizione di idoneo documento di identificazione.

Scicli, li 04/08/2011

IL FUNZIONARIO INCARICATO
f.to geom. Carmelo Arrabito