



COMUNE DI SCICLI
(Provincia Regionale di Ragusa)
VII Settore LL.PP.
Servizio Espropriazione e Patrimonio

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.
REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

N° 200

li 28/07/2011

OGGETTO: Programma costruttivo per la realizzazione di un complesso residenziale di n. 11 alloggi di edilizia pubblica agevolata convenzionata da sorgere nella zona “Jungi” del Comune di Scicli della Cooperativa “Casmena”.

Svincolo deposito indennità di esproprio.

Ditta: LINI Rosaria n. a Modica il 17.11.1943, APRILE Gianni n. a Scicli il 04.12.1966, e APRILE Maria n. a Scicli il 16.01.1970.

Premesso

- Che con istanza acquisita al prot .8412 del 29/03/2011 , la ditta LINI Rosaria n. a Modica il 17.11.1943, res. in Scicli Via Mancini n. 7, APRILE Gianni n. a Scicli il 04.12.1966, res. in Scicli Via Trezza n. 18, APRILE Maria n. a Scicli il 16.01.1970, res. in Scicli via Erice n. 21, in qualità di proprietari, eredi di Aprile Guglielmo, del terreno riportato in catasto al fg.77 p.lla 832 ex 22, di mq.429 conferma la disponibilità alla cessione volontaria proposta con prot. 20980 DEL 3/07/2008 , le cui indennità si trovano depositate presso la CC.DD.PP ,giusta quietanza n. 652 Del 27/01/2011 € 2.614,33 - quietanza n. 653 Del 27/01/2011 € 2.614,33 - quietanza n. 651 Del 27/01/2011 € 2.614,32 e di cui ne chiedono lo svincolo ;
 - Che con Determina del Capo VII Settore LL. PP. n° 222 del 12/10/2010 è stato disposto il Deposito presso la Cassa DD. PP. di Ragusa l'indennità di espropriazione, giusta quietanza n° 673 del 27/01/2011;
 - Preso atto che con Decreto n° 18 del 28/07/2011 è stata pronunciata in favore del Comune di Scicli con partita I.V.A. 00080070881 l'espropriazione e la definitiva occupazione, dei beni occorsi per la realizzazione dei lavori in oggetto ivi compreso il terreno in testa alla ditta
 - Aprile Gianni nato a Scicli il 04/12/1966, PRLGNN66T04I5350; prop.1/3 quietanza n. 652 Del 27/01/2011 € 2.614,33
 - Aprile Maria nata a Scicli il 16/01/1970, PRLMRA70A56I535P; proprietario 1/3- quietanza n. 653 Del 27/01/2011 € 2.614,33
 - Lini Rosaria nata a Modica il 17/11/1943, LNIRSR43S57F258G; prop.1/3- quietanza n. 651 Del 27/01/2011 € 2.614,32
- in Catasto Terreni riportato al foglio 77 del Comune di Scicli part.lle n. 869 e 870;
- Viste le superiori quietanze n° 652 -653 e 651 tutte del 27/01/2011 dell'importo, relativo alle indennità di esproprio per le superiori ditte proprietarie, determinate con Determina del Capo VII Settore LL. PP. n. 109 del 11.07.2008 relativamente alla particella n. 869 e 870del foglio 77 del territorio di Scicli;
 - Che avverso tale ordinanza non sono state presentate opposizioni e conseguentemente avverso il pagamento dell'indennità relativa;
 - Che sono stati esaminati i documenti comprovanti la proprietà e la libertà del terreno espropriato;
 - Vista l'istruzione tecnica resa a margine dell'istanza della ditta;

Visto l'art. 26, 6° comma del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e successive modifiche ed integrazioni; Visto l'art.48 dello Statuto Comunale;

DETERMINA

1)-Autorizzare lo svincolo in favore della ditta

- Aprile Gianni nato a Scicli il 04/12/1966, PRLGNN66T04I535O; res. in Scicli Via Trezza n. 18, prop.1/3 quietanza n. 652 Del 27/01/2011 € 2.614,33
- Aprile Maria nata a Scicli il 16/01/1970, PRLMRA70A56I535P; res. in Scicli via Erice n. 21 proprietario 1/3- quietanza n. 653 Del 27/01/2011 € 2.614,33
- Lini Rosaria nata a Modica il 17/11/1943, LNIRSR43S57F258G; res. in Scicli Via Mancini n. 7 prop.1/3- quietanza n. 651 Del 27/01/2011 € 2.614,32

delle indennità „oltre interessi che si trovano depositate presso la CC.DD.PP ,giusta quietanza n. 652 Del 27/01/2011 € 2.614,33 per Aprile Gianni nato a Scicli il 04/12/1966-; quietanza n. 653 Del 27/01/2011 € 2.614,33 per Aprile Maria n.a a Scicli il 16/01/1970- e quietanza n. 651 Del 27/01/2011 € 2.614,32 per Lini Rosaria nata a Modica il 17/11/43 .- oltre interessi dovuti, depositate presso la Cassa DD.PP. di Ragusa, giusta quietanza n° 673 del 27/01/2011 esonerando l'ufficio pagatore da ogni responsabilità al riguardo;

2)- Dare atto che, essendo l'immobile espropriato, con riferimento al PRG vigente, ricadente in zona C, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, ne consegue che le suddette indennità oggi sono soggette a ritenuta di legge;

3)- Con successivo provvedimento verrà emessa autorizzazione allo svincolo;

3)- Di trasmettere la presente, in originale, in uno a tutti i documenti giustificativi della spesa, al servizio finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.

F.to (Ing. Salvatore Calvo)