



COMUNE DI SCICLI
(Provincia di Ragusa)



REGISTRO DEGLI ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE
IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

N° 115

DEL 11/06/2011

OGGETTO: Gestione della rete fognaria e dell'impianto di depurazione delle acque reflue previsti dal P.A.R.F - I° stralcio. Proroga e approvazione atto ricognitivo e aggiuntivo.

L'anno duemilaundici addi undici del mese di giugno alle ore 9,20 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti:

SINDACO: Giovanni Venticinque

**ASSESSORI: Giorgio G. Vindigni - Matteo Gentile - Vincenzo Giannone -
-Angelo Giallongo - Vincenzo Iurato - Pietro Sparacino**

Con l'assistenza del V. Segretario Comunale, Avv. Mario Picone, il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n° 06 del 10/06/2011, relativa all'oggetto;

Richiamata integralmente "per relationem" la parte motiva della proposta suddetta e ravvisatane la fondatezza;

Ritenuto opportuno, oltreché necessario, provvedere in merito;

Visto il foglio allegato dei pareri espressi dal capo settore e dal responsabile del servizio finanziario;

Viste le attestazioni relative alla copertura finanziaria espresse in data 11/06/2011 dal responsabile del servizio finanziario.

Visto l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana vigente e la L.R. 11/12/1991 n° 48, ed a voti unanimi espressi nelle forme di legge.

DELIBERA

Per la causale in premessa:

1. Di approvare la proposta n° 06 del 10/06/2011 relativa all'oggetto che qui si richiama integralmente "per relationem" e che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale.
2. Di dichiarare all'unanimità, con separata votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n° 44/91, art. 12, e successive modifiche ed integrazioni.
3. Di prendere atto che la relativa spesa è stata impegnata con determina del responsabile di settore n° 158 del 10/06/2011.
4. Di dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente i pareri e le attestazioni relative alla copertura finanziaria, citati in premessa.
Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

L'Assessore Anziano
(Sig. Giorgio G. Vindigni)

Il V. Segretario Comunale
(Avv. Mario Picone)

Il Sindaco
(Sig. Giovanni Venticinque)

Ac.



COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)
VII Settore LL.PP.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI G.C.

N° 06

DEL 10.06.2011

OGGETTO: Gestione della rete fognaria e dell'impianto di depurazione delle acque reflue previsti dal P.A.R.F. - I° stralcio. Proroga e approvazione atto ricognitivo e aggiuntivo.

IL CAPO VII SETTORE LL.PP.

Premesso che :

- con contratto sottoscritto in data 18.12.2002 rep. 32173 il Comune di Scicli ha affidato in appalto all' A.T.I. costituita dalle società Proyectos e Instalaciones De Desalacion S.A. (Pridesa Italia sa, poi divenuta Acciona Agua sa), con sede in Erandio (Vizicaya) – Spagna , capogruppo, e Agnello Costruzioni srl (poi divenuta General Costruzioni S.r.l.), mandataria, costituita con atto n. 73458/4750 di repertorio del 16.12.2002 redatto dal Dr. Leonardo Trotta Bruno, notaio di Monza, i lavori di realizzazione e gestione per tre anni della rete fognaria e dell'impianto di depurazione delle acque reflue del Comune di Scicli previsti dal P.A.R.F. – 1° stralcio;
- per l'esecuzione del predetto contratto le sopra indicate società Proyectos e Instalaciones de Desacion S.A. (Pridesa) e Agnello Costruzioni hanno costituito la Pia.Cos. S.c.a.r.l. (poi divenuta Pia. Cos. Società Unipersonale s.r.l.) con sede a Milano in piazza Napoli n. 7;
- ai sensi dell'art. 35 del disciplinare la gestione triennale ha avuto inizio in data 12.06.2008;

Atteso che :

- il triennio gestionale si concluderà il 12.06.2011 ;
- l'art. 11 comma 1 e 2 del disciplinare tecnico di gestione dell'impianto, intitolato durata dell'appalto, tra le altre cose, recita testualmente: “ *la durata del presente appalto è fissata in 36 (trentasei) mesi a decorrere dalla data di consegna dell'impianto e sarà prorogata per altri 36 (trentasei) mesi previo assenso delle parti*”;
- *L'Ente appaltante potrà, inoltre, richiedere il proseguimento della gestione per il tempo eventualmente necessario a completare le procedure di gara per un successivo periodo;*
- Si sta predisponendo il bando di gara per il nuovo affidamento del servizio di gestione;

Ritenuto che sussistono fondati motivi per il prosieguo della gestione in argomento in quanto non è stato ancora effettuato il collaudo e ai sensi dell'art. 38 del contratto di appalto: “*la visita di collaudo definitivo sarà effettuata nel terzo quadrimestre successivo alla data di ultimazione del triennio di gestione contrattuale*”.

Considerato che ai sensi del sopracitato art. 38 del contratto di appalto - “*Il collaudo definitivo in particolare dovrà accertare il perfetto stato di manutenzione e d'uso delle opere e delle apparecchiature. Esso dovrà inoltre accertare la perfetta rispondenza delle opere realizzate e delle forniture alle vigenti norme antinfortunistiche, elettriche, igieniche e funzionali, nonché l'avvenuto ottenimento di tutte le approvazioni previste per un corretto uso di tutte le opere realizzate*”.

Ritenuto evidente, oltre che necessario ed opportuno, che le operazioni di collaudo, con ogni connesso adempimento, debbano svolgersi in esclusivo contraddittorio con la società che ha

eseguito i lavori e curato la gestione, e ciò, sia per la dovuta assunzione di responsabilità, sia a rendiconto della gestione attuata;

Acquisito l'assenso verbale da parte dell'impresa a proseguire la gestione alle condizioni di cui all'allegato schema di atto ricognitivo e aggiuntivo che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Visto il predetta schema di atto ricognitivo;

Ritenuto sussistere i motivi per dichiarare la presente immediatamente esecutiva attesa l'imminente scadenza dei termini contrattuali per la gestione della rete fognaria e dell'impianto di depurazione;

Per quanto sopra si propone alla Giunta Comunale l'adozione della presente deliberazione

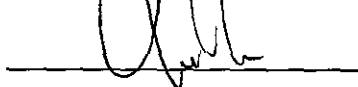
Per la causale in premessa

- 1) Di dare mandato al Capo Settore Lavori Pubblici, nelle more della predisposizione del bando di gara per l'affidamento della gestione e del collaudo, in premessa indicati, di porre in essere tutti gli atti necessari per la proroga della convenzione con Acciona Agua S.A. (già Pridesa Italia s.a.) e la Pia.Cos. Società unipersonale s.r.l. fino all'aggiudicazione e relativa consegna all'impresa aggiudicataria della gestione della rete fognaria e dell'impianto di depurazione e, comunque, non oltre il 12 giugno 2012.
- 2) Di approvare lo schema di atto ricognitivo e aggiuntivo che si allega e costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 3) Di autorizzare il Capo Settore Lavori Pubblici a sottoscrivere il suddetto atto ricognitivo e aggiuntivo.
- 4) di dare atto che la spesa discendente dal presente provvedimento, comprensiva di quella relativa alla manutenzione straordinaria, è stata impegnata dal Capo Settore LL.PP. con determina N. 158 del 10/06/2011.

Il Capo VII° Settore LL.PP.
Ing. Salvatore Calvo



Visto : L' Assessore al ramo
Geom. Vincenzo Giannone





COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)

VII Settore LL.PP.



Allegato alla proposta di delibera di G.C. n. 06 del 10.06.2011

OGGETTO: Gestione della rete fognaria e dell'impianto di depurazione delle acque reflue previsti dal P.A.R.F. - I° stralcio. Proroga e approvazione atto ricognitivo e aggiuntivo.

Determinazione n° 158 del 10/06/2011

Oggetto: Impegno spesa relativo alla proroga ed all'approvazione dell'atto ricognitivo e aggiuntivo relativi alla gestione della rete fognaria e dell'impianto di depurazione delle acque reflue previsti dal P.A.R.F. - I° stralcio.

Il sottoscritto, in relazione alla proposta di deliberazione in oggetto e per le ragioni in essa esposte

DETERMINA

Di impegnare la spesa complessiva di Euro 400.000,00 nel modo seguente:

quanto ad € 100.000,00 imputandola all'intervento 2.01.05.01/10 cap. 109 del redigendo Bilancio 2011

quanto ad € 50.000,00 imputandola all'intervento 2.01.05.01/10 cap. 150 del redigendo Bilancio 2011

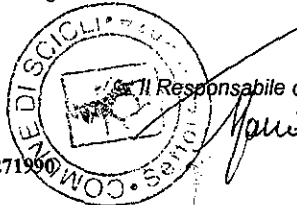
quanto ad € 250.000,00 imputandola sul redigendo Bilancio pluriennale 2011/2013.

Il Capo Settore

(Ing. Salvatore Calvo)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario ATTESTA la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria della spesa impegnata con la superiore determinazione.

Scicli, li 11/06/2011



Il Responsabile del Servizio Finanziario

PARERI ART.1 COMMA 1 LETT. i) L.R. n° 48/91 e ART.53 L.14271990

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

Scicli, 10/06/2011

Il Capo VII Settore LL.PP.

(Ing. Salvatore Calvo)

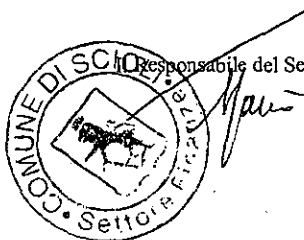
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

I 852/2011 intervento 2.01.05.01/10 cap. 109 redigendo bilancio 2011

I 853/2011 intervento 2.01.05.01/10 cap. 150 redigendo bilancio 2011

Scicli 11/06/2011



Il Responsabile del Servizio Finanziario

proroga gestione impianto depurazione 1 anno.doc

ATTO RICOGNITIVO E AGGIUNTIVO

Da una parte

l'ing. Salvatore Calvo – capo VII Settore LL.PP. del Comune di Scicli, che interviene in nome e per conto del Comune di Scicli che rappresenta munito nei necessari poteri giusta determina sindacale n. 47 del 31.12.2010

Dall'altra

l'ing. Luigi Patimo – Procuratore Speciale della Acciona Agua sa, che interviene in nome e per conto della predetta Acciona Agua sa (già Pridesa Italia s.a.) che rappresenta munito nei necessari poteri giusta Procura speciale del 03/09/2009 n.31598 di Repertorio e n.13741 di Raccolta

nonché

il geom. Pietro Coraci – Amministratore Unico della Pia.Cos. Società Unipersonale s.r.l., che interviene in nome e per conto della predetta Piacos Società Unipersonale s.r.l. che rappresenta munito nei necessari poteri giusta delibera del 09/03/2010 n.173.991 di Repertorio N. 37.183 di Raccolta

nel prosieguo congiuntamente anche “l'Appaltatore”

P R E M E S S O

-che con contratto sottoscritto in data 18/12/2002 il Comune di Scicli affidava in appalto all'A.T.I. costituita dalle società Proyectos e Instalaciones de Desalacion S.A. (Pridesa, poi divenuta Acciona Agua sa) e la Agnello Costruzioni (poi divenuta General Costruzioni Srl) i lavori relativi alla realizzazione e gestione per tre anni della rete fognaria e dell'impianto di depurazione delle acque reflue del Comune di Scicli – 1° stralcio (nel prosieguo “l'impianto”).

-che per l'esecuzione in forma unitaria del predetto contratto le sopra indicate società Proyectos e Instalaciones de Desalacion S.A. e Agnello Costruzioni (nel prosieguo

congiuntamente “società associate”) costituirono in data 24/03/2001 la Pia.Cos. S.c.a.r.l.;

-che la Pia.Cos. S.c.a.r.l., con il consenso del Comune di Scicli, ha eseguito i lavori relativi all'impianto ed incassato gli stati di avanzamento in nome e per conto delle sopra indicate società associate;

-che i lavori di appalto sono terminati in tempo utile il 06/06/2006;

-che la riconsegna dell'impianto alla Pia.Cos. S.c.a.r.l. (in nome e per conto delle società associate) per la gestione triennale da parte del Comune di Scicli si considera convenzionalmente intervenuta in data 12 giugno 2008;

-che la Pia.Cos. S.c.a.r.l. ha provveduto alla gestione triennale dell'impianto in nome e per conto delle società associate;

-che, nelle more, con sentenza n. 2/2009 del 09/03/2009 è stata dichiarato dal Tribunale di Patti il fallimento della General Costruzioni Srl, circostanza che ha prodotto l'esclusione di quest'ultima dalla suddetta A.T.I. (Associazione Temporanea di Imprese), aggiudicataria dell'appalto dell'impianto;

-che l'esclusione della General Costruzioni aveva fatto venir meno sia la pluralità dei soci che la funzione consortile della Pia.Cos. S.c.a.r.l. e, pertanto, quest'ultima, con verbale di assemblea del 9.3.2010, per atto del notaio Enrico Chiodi Daelli, ha revocato lo stato di liquidazione in precedenza deliberato e si è trasformata da “società consortile a responsabilità limitata” in “società a responsabilità limitata” di tipo Unipersonale (“Pia.Cos. Società Unipersonale s.r.l.”, appunto), attesa la permanenza di un solo socio originario (Acciona Agua sa, già Pridesa), con il mantenimento del medesimo Codice Fiscale e Partita IVA (03818360962) attesa l'identità fra Pia.Cos. S.c.a.r.l. e Pia.Cos. Società Unipersonale s.r.l.;

-che in data 12 giugno 2011 terminerà la gestione triennale prevista nel contratto di data 18/12/2002;

-che è volontà delle parti, in base alle previsioni di cui all'art.11 del Disciplinare Tecnico di Gestione, concordare la proroga della gestione per i tempi strettamente necessari all'effettuazione del collaudo e all'espletamento della nuova gara di appalto fino all'aggiudicazione e relativa consegna all'impresa aggiudicataria e, comunque, non oltre il 12.6.2012;

-che è necessario stipulare il presente atto ricognitivo che dia atto della predetta volontà delle parti e di alcune ulteriori pattuizioni fra esse intervenute;

tutto ciò premesso e considerato con valore di patto fra le parti si conviene e si stipula quanto segue.

Articolo unico

Le parti convengono e si danno reciprocamente atto di quanto segue:

a) Le prestazioni effettuate dalla Pia.Cos. S.c.a.r.l. e/o dalla Pia.Cos. Società Unipersonale s.r.l. sono state rese, dapprima, in nome e per conto delle società associate e, successivamente, in nome e per conto di Acciona Agua sa. Infatti, in ragione dei comportamenti tenuti dal Comune di Scicli e dalle imprese associate nonché dalla Pia.Cos. Società Unipersonale s.r.l. (già Pia.Cos. S.c.a.r.l.), fra quest'ultima e la Acciona Agua sa (e prima, le società associate) è sussistita e sussiste -per consenso tacito fra il Comune e le predette- piena solidarietà sia attiva che passiva nei confronti del Comune di Scicli ad ogni effetto di legge. Conseguentemente sia la Pia.Cos. Società Unipersonale s.r.l. (ovvero la Pia.Cos. S.c.a.r.l.) sia la Acciona Agua sa possono richiedere al Comune di Scicli il pagamento delle somme da esso dovute in relazione al contratto di data 18/12/2002 e i pagamenti effettuati dal Comune di Scicli nei confronti della Pia.Cos. S.c.a.r.l. e/o dalla Pia.Cos. Società Unipersonale s.r.l. hanno avuto effetto liberatorio anche nei confronti delle società associate e della Acciona Agua sa e viceversa.

- b) La gestione dell'impianto viene affidata dal Comune di Scicli alla Acciona Agua sa per i tempi strettamente necessari all'effettuazione del collaudo e all'espletamento della nuova gara di appalto fino all'aggiudicazione e relativa consegna all'impresa aggiudicataria e, comunque, non oltre il 12 giugno 2012 a partire dal 13 giugno 2011, in base alle previsioni di cui all'art.11 del Disciplinare Tecnico di Gestione. Pertanto, il termine della attuale gestione (che scadrà il 12 giugno 2011) viene prorogato come sopra specificato.
- c) Per il periodo dal 12 giugno 2008 al 12 giugno 2011 il corrispettivo per la gestione dell'impianto è consensualmente stabilito in complessivi € 564.375,66 oltre IVA di cui € 494.199,35 oltre IVA quale corrispettivo contrattuale ed € 70.176,31 oltre IVA a titolo di aggiornamento prezzi come determinato a suo tempo dal Direttore lavori con relazione del 5/08/2008 ed, oggi, accettato dall'Appaltatore, tenuto conto del ritardo (non dovuto a fatti imputabili all'Appaltatore) rispetto ai termini contrattuali iniziali stabiliti per la realizzazione dell'impianto e per la successiva gestione dello stesso.
- d) Per il periodo in cui avrà efficacia la proroga sarà corrisposto all'Appaltatore l'importo mensile pari a € 15.677,10 oltre IVA di cui € 13.727,75 oltre IVA quale corrispettivo contrattuale ed € 1.949,35 oltre IVA a titolo di aggiornamento prezzi come determinato al punto c) che precede. I relativi pagamenti interverranno su base mensile per un importo pari a € 15.677,10 oltre IVA, come previsto dall'art. 14 del Disciplinare Tecnico di gestione, in seguito all'emissione del certificato di pagamento e a fronte della fattura emessa dalla Acciona Agua sa.
- e) In merito alle manutenzioni straordinarie esse saranno regolate in funzione di quanto riportato nell'art. 7 del Disciplinare Tecnico di gestione.
- f) In ragione del ritardo come specificato alla lettera c) che precede, il residuo corrispettivo contrattuale dell'Appaltatore per la gestione dell'impianto pari a € 564.375,66 oltre IVA

(complessivamente € 620.813,22) quale corrispettivo per la gestione, sarà versato alla Acciona Agua sa -che incasserà anche per conto della Pia.Cos. Società Unipersonale s.r.l.- come di seguito specificato.

Quanto ad € 132.212,47 contestualmente alla stipula del presente atto previa consegna di fideiussione assicurativa a prima richiesta a garanzia delle residue obbligazioni contrattuali nelle more del collaudo.

Quanto ad € 488.600,75 in 10 rate mensili a partire dal 31 Luglio 2011 di cui le prime nove da € 50.000 e l'ultima (quella del 31 maggio del 2012) da € 38.600,75 e con pagamento entro quindici giorni dalla fine di ciascun mese, previa consegna di fideiussioni assicurative a prima richiesta a garanzia delle residue obbligazioni contrattuali nelle more del collaudo come di seguito meglio specificato. Le richiamate rate saranno eventualmente ridotte nel numero nell'ipotesi che, in base alla disponibilità finanziaria dell'Ente, sia possibile incrementarne l'ammontare.

In ordine al residuo corrispettivo dell'appalto di costruzione dell'impianto, le parti si impegnano ad effettuare, entro 15 giorni da oggi, la verifica di quanto spettante all'Appaltatore in base alle situazioni contabili e a quanto già ad esso versato; il residuo corrispettivo di appalto così determinato in contraddittorio sarà versato alla Acciona Agua sa -che incasserà anche per conto della Pia.Cos. Società Unipersonale s.r.l.- in 3 rate mensili uguali a partire dal 28 febbraio 2012, previo collaudo dell'impianto, e con pagamento entro trenta giorni dalla fine di ciascun mese.

Le fideiussioni prestate verranno svincolate a seguito di positivo collaudo delle opere che interverrà entro il 28.2.2012 e, ovviamente, dopo il positivo collaudo non verranno più rilasciate le fideiussioni sopra previste per il pagamento delle rate. La Acciona Agua

sa provvederà all'emissione delle residue fatture inerenti agli importi ad essa versati con le scadenze di cui sopra.

g) Resta salvo ed impregiudicato il contenzioso giudiziale e stragiudiziale (riserve e richieste varie) promosso dall'Appaltatore fino ad oggi sul quale il presente atto non incide né per i suoi presupposti di fatto né per le sue conseguenze giuridiche con esclusione della domanda relativa all'aggiornamento prezzi sul corrispettivo di gestione oggi definita transattivamente.

Letto, confermato e sottoscritto

Scicli li 10 giugno 2011

Comune di Scicli

Acciona Agua sa

Pia.Cos. Società Unipersonale s.r.l.



COMUNE DI SCICLI

Via F.Mormino Penna, 2

97018 - SCICLI (RG)

Telefono: 0932-839228

Fax: 0932-931663

E-Mail: ragioneria@comune.scicli.rg.it

Sito Web: www.comune.scicli.rg.it

Il Ragioniere Generale, responsabile del Servizio Finanziario

VISTO

1) La proposta di delibera n. 6 con oggetto:

Impegno spesa relativo alla proroga e all'approv.atto ricog.gestione rete fognaria e depuraz.PARF

2) la determinazione n° 158 del 10/06/2011 con oggetto:

Impegno spesa relativo alla proroga e all'approv.atto ricog.gestione rete fognaria e depuraz.PARF

relativa all'impegno n° 852 così distribuito:

N.	Ragione sociale	Importo Subimpegno Creditore	Importo Liquidato	Fatture associate
137	Creditori diversi	100.000,00	0,00	0,0
Totali		100.000,00	0,00	0,0

3) Gli art. 151 comma 4 e 153 comma 5 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

ATTESTA

che la situazione del Servizio 01-05 per oggetto:

Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

all'intervento:2-01-05-01 Acquisizione di immobili

è la seguente:

	Stanziamiento esercizio	2011	11.851.478,65
		Variazioni	0,00
		Totale	11.851.478,65
Impegni già assunti	256580,43		
Presente deliberazione	100.000,00		
Totale impegni	356.580,43		356.580,43
	Disponibilità sull'intervento di spesa		11.494.898,22

SCICLI 11/06/2011



Il Ragioniere Generale

Mario Barborella



COMUNE DI SCICLI

Via F.Mormino Penna, 2

97018 - SCICLI (RG)

Telefono: 0932-839228

Fax: 0932-931663

E-Mail: ragioneria@comune.scicli.rg.it

Sito Web: www.comune.scicli.rg.it

Il Ragioniere Generale, responsabile del Servizio Finanziario

VISTO

1) La proposta di delibera n. 6 con oggetto:

Impegno spesa relativo alla proroga e all'approv.atto ricog.gestione rete fognaria e depuraz.PARF

2) la determinazione n° 158 del 10/06/2011 con oggetto:

Impegno spesa relativo alla proroga e all'approv.atto ricog.gestione rete fognaria e depuraz.PARF

relativa all'impegno n° 853 così distribuito:

N.	Ragione sociale	Importo Subimpegno Creditore	Importo Liquidato	Fatture associate
137	Creditori diversi	50.000,00	0,00	0,0
Totali		50.000,00	0,00	0,0

3) Gli art. 151 comma 4 e 153 comma 5 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

ATTESTA

che la situazione del Servizio 01-05 per oggetto:

Gestione dei beni demaniali e patrimoniali

all'intervento:2-01-05-01 Acquisizione di immobili

è la seguente:

	Stanziamiento esercizio	2011	11.851.478,65
		Variazioni	0,00
		Totale	11.851.478,65
Impegni già assunti	356580,43		
Presente deliberazione	50.000,00		
Totale impegni	406.580,43		406.580,43
	Disponibilità sull'intervento di spesa		11.444.898,22

SCICLI 11/06/2011



Il Ragioniere Generale

Mario Barbore e fide