



COMUNE DI SCICLI
Provincia di Ragusa
SETTORE SVILUPPO ECONOMICO



SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

AUTORIZZAZIONE N° 28 /SUAP DEL 30/05/2011
PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO UNICO
PROT. n° 10016 DEL 13/04/2011

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA UNICA PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Vista la domanda presentata allo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Scicli in data 13/04/2011 prot. gen. n° 10016 dalla Sig.ra Miccichè Elisabetta nata a Scicli il 15/06/1968, C.F. MCCLBT68H55I535U, residente a Scicli in Via Pisa n.28, legale rappresentante della Società PLAY PEN s.a.s., intesa ad ottenere l'autorizzazione per il cambio di destinazione d'uso di un immobile da destinare ad Asilo-Nido, sito a Donnalucata, fraz. di Scicli, in Via Salonicco n.15, riportato nel N.C.E.U. al foglio 74 p.lla 572, di proprietà dei Sigg. Lucenti Dario e Miccichè Elisabetta;

Accertato che la ditta richiedente ha titolo per richiedere la suddetta autorizzazione in qualità di conduttore giusto contratto di comodato d'uso stipulato in data 15/02/2011, registrato a Modica il 15/02/2011 al n. 480 serie 3^a;

Vista la documentazione tutta allegata all'istanza;

Considerato che la domanda medesima riguarda un intervento comportante l'espletamento dei seguenti procedimenti ed il rilascio dei seguenti correlativi atti:

- parere del Settore Urbanistica del Comune di Scicli;
- parere del Settore Manutenzioni ed Ecologia del Comune di Scicli;
- parere dell'A.S.P., Settore Igiene Pubblica - Servizio Igiene Ambienti di Vita – Scicli;

Vista la nota prot. gen. n. 10450 del 18/04/2011 con la quale questa Struttura Unica ha trasmesso gli atti di progetto agli uffici predetti al fine di acquisire i rispettivi pareri di competenza;

Vista la nota prot. gen. n. 11637 del 29/04/2011 con la quale il Responsabile del Servizio Edilizia Privata comunica di rielaborare il progetto e di integrare la pratica con ulteriore documentazione;

Vista la nota acquisita al prot. gen. dell'Ente in data 04/05/2011 al n. 11990, con la quale la ditta ha trasmesso la chiesta documentazione integrativa;

Visti i pareri resi dagli uffici interessati al procedimento che di seguito si riportano:

- Parere favorevole allo scarico reso dal Settore Manutenzioni ed Ecologia del Comune di Scicli in data 17/05/2011 e trasmesso in pari data con nota prot. n. 2130/Man.Ecol., con le condizioni in esso riportate e che integralmente si trascrivono:

- . *All'uscita dello stabile dovrà essere effettuato un pozzetto di ispezione con sifone e chiusino amovibile;*
- . *Il pozzetto di ispezione dotato di sifone dovrà essere mantenuto pulito ed efficiente con spese a cura del proprietario;*
- . *Nella fognatura potranno essere immessi reflui classificati domestici e devono rispettare i limiti di accettabilità stabiliti dalla tabella 2 della L.R. n.27 del 15/05/86 e successive modifiche ed integrazioni mentre non potranno essere incanalate le acque meteoriche;*
- . *Restano vietati i collegamenti diretti per caduta naturale di locali ubicati a quote pari o sotto il piano stradale;*
- . *Ogni eventuale modifica che la ditta intende effettuare nella condotta di allacciamento dovrà essere preventivamente autorizzata dal servizio comunale competente;*
- . *Prima del rilascio dell'autorizzazione allo scarico dovrà essere presentata, da parte della Direzione Lavori, una attestazione dalla quale si evince che è stato realizzato l'allacciamento alla rete fognaria, il pozzetto di ispezione con relativo sifone e chiusino amovibile e non sono stati effettuati collegamenti diretti di locali ubicati a quote pari o sotto il piano stradale.*

- Parere favorevole reso dall'A.S.P. di Ragusa, Settore Igiene Pubblica – S.I.A.V. di Scicli in data 24/05/2011, prot. n.1141;

- Parere favorevole del Settore Urbanistica del Comune di Scicli reso in data 16/05/2011 e trasmesso in data 18/05/2011 con nota prot. urb. n.2710;

Visto il D.Lgs. n.112/98 e il D.P.R. n. 447/98 come modificato dal D.P.R. n. 440/2000;

Considerato che sussistono, pertanto, le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico e in base alle sopraindicate determinazioni degli Uffici competenti;

AUTORIZZA

La Sig.ra Miccichè Elisabetta nata a Scicli il 15/06/1968, C.F. MCCLBT68H55I535U, residente a Scicli in Via Pisa n.28, legale rappresentante della Società PLAY PEN s.a.s., a modificare la destinazione d'uso dell'immobile sito a Donnalucata, fraz. di Scicli, in Via Salonicco n.15, da destinare ad Asilo-Nido, riportato nel N.C.E.U. al foglio 74 p.lla 572, secondo la documentazione tecnica allegata agli atti istruttori;

DA ATTO CHE

a) - Il ritiro del presente atto comporta per il richiedente e/o gli aventi diritto, l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate nonché l'osservanza delle norme di attuazione del P.R.G. e del Regolamento Edilizio vigente;

b) - Il presente provvedimento è rilasciato al soggetto richiedente mediante notifica e copia sarà trasmessa al Settore Urbanistica e Pianificazione;

c) - Il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Scicli e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi;

d) - Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 ultimo comma della Legge 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Catania o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Regione.

Scicli, li 30/05/2011

L'ISTRUTTORE TECNICO
f.to Geom. Carmelo Arrabito

IL CAPO SETTORE
f.to Dott.ssa Enza Giuseppa Spataro

DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE

La sottoscritta Miccichè Elisabetta nata a Scicli il 15/06/1968, residente a Scicli in Via Pisa n.28, legale rappresentante della Società PLAY PEN s.a.s., dichiara di aver ritirato oggi 31/05/2011, l'originale della presente autorizzazione e di accettare tutte le condizioni e le prescrizioni in essa contenute e obbligarsi all'osservanza delle stesse cui il rilascio della presente è subordinato.

Scicli, lì 31/05/2011

Il Dichiarante
F.to Miccichè Elisabetta

COMUNE DI SCICLI

VISTO si dichiara vera ed autentica la firma della Sig.ra Miccichè Elisabetta, apposta in mia presenza previa esibizione di idoneo documento di identificazione.

Scicli, lì 31/05/2011

IL FUNZIONARIO INCARICATO
f.to geom. Carmelo Arrabito