



# COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)

\*\*\*\*\*



## REGISTRO DEGLI ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE

### IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

N° 367

DEL 31/12/2010

#### OGGETTO: Importi Diritti Segreteria. Aggiornamento anno 2011

L'anno duemiladieci addì trentuno del mese di dicembre alle ore 11,00 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale.

#### Sono presenti:

**SINDACO:** Giovanni Venticinque

**ASSESSORI:** Giorgio G. Vindigni - Matteo Gentile - Vincenzo Giannone -  
Maurizio Miceli -Angelo Giallongo.

Con l'assistenza del Segretario Comunale, Dott.ssa Francesca Sinatra, il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta.

### LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la proposta di deliberazione n° 17 del 31/12/2010 relativa all'oggetto;

**Richiamata** integralmente "per relationem" la parte motiva della proposta suddetta e ravvisatane la fondatezza;

**Ritenuto** opportuno, oltreché necessario, provvedere in merito;

**Visto** il foglio allegato dei pareri espressi dal responsabile del servizio e dal Capo Settore;

**Visto** l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana vigente e la L.R. 11/12/1991 n° 48, ed a voti unanimi espressi nelle forme di legge.

### DELIBERA

#### **Per la causale in premessa:**

1. Di approvare la proposta n° 17 del 31/12/2010 relativa all'oggetto che qui si richiama integralmente "per relationem" e che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale.
2. Di dichiarare all'unanimità, con separata votazione, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n° 44/91, art. 12, e successive modifiche ed integrazioni.
3. Di dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente i pareri citati in premessa.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

#### **Firmato all'originale**

**L'Assessore Anziano**

*f.to (Sig. Giorgio G. Vindigni)*

**Il Sindaco**

*f.to (Sig. Giovanni Venticinque)*

**Il Segretario Comunale**

*f.to (Dott.ssa Francesca Sinatra)*

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente delibera di G.C. verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 03/01/2011 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
*f.to (Dott.ssa Francesca Sinatra)*

Ac.



**Comune di Scicli**  
(Provincia Regionale di Ragusa)  
IX Settore Urbanistica

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N° 17 DEL 31/12/2010**

**Oggetto:** Importi Diritti Segreteria. Aggiornamento 2011.

**IL CAPO SETTORE**

**RICHIAMATA** la delibera di Giunta Comunale n. 380 del 31-12-2009 con la quale è stato adottato l'ultimo aggiornamento dei diritti di segreteria in ordine ai provvedimenti rimessi alla competenza di questo Ufficio;

**CONSIDERATO** che, a seguito rilevamenti degli indici di incremento ISTAT, si è registrato, per l' anno di riferimento un incremento pari allo 1,90% del costo della vita, si ritiene congruo incrementare gli importi dei diritti di segreteria di cui alla delibera di Giunta Comunale n° 380 del 31-12-2009 nella misura dello 1,90%, con particolare riferimento all'art.4 1° comma del Regolamento per la disciplina dei diritti di segreteria approvato con delibera Commissione Straordinaria n° 42 del 31-07-1992;

**RITENUTO** confermare le determinazioni assunte nella seduta della G.M. del 26/05/2010, in ordine alla riduzione da riconoscere, con riferimento ai depositi di frazionamenti e tipi mappali, riduzioni nella misura del 75% della tariffa massima prevista;

**RITENUTO** sussistere i motivi per dichiarare la presente immediatamente esecutiva, attesa la necessità di disporre degli importi aggiornati a far data 01.01.2011;

**VISTO** l'art.184 del D.Lvo n.267 del 18.08.2000;

**VISTO** l'art.48 dello Statuto Comunale

**VISTO** L'OREL vigente;

**Per quanto sopra propone alla Giunta Comunale l'adozione della presente deliberazione.**

**Per la causale in premessa:**

1)-Di fissare, per l'anno 2011, con decorrenza 01.01.2011 gli importi dei diritti di segreteria per gli atti descritti all'art.4 1° comma del Regolamento per la disciplina dei diritti di segreteria di esclusiva pertinenza del Comune approvato con Delibera di Commissione Straordinaria n° 42 del 31-07-1992, negli importi ,per ciascun atto, desumibili dall'Allegato "A" alla presente per farne parte integrante e sostanziale, Allegato "A" che si approva.

2)-Dichiarare la presente, per le motivazioni in premessa, immediatamente esecutiva;

3)-Dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente il parere espresso dal Responsabile del Servizio.

*Visto L'Ass. proponente*

*f.to Avv. Matteo Gentile*

**IL CAPO IX SETTORE**

*f.to Ing. Guglielmo Spanò*



TABELLA DIRITTI DI SEGRETERIA ATTI IN MATERIA EDILIZIA

ALLEGATO "A"

TIPO DI ATTO E/O ATTIVITA'		PARAMETRI PER DETERMINAZIONE IMPORTI	IMPORTI		
			I € I		
			DOVUTO	MIN.	MAX
<b>1</b>	<b>CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA</b>				
a)	Richieste relative a Particelle ubicate in unico foglio di mappa ovvero fogli di mappa contigui	fino a mq. 2.500	8,09	-	-
		da mq. 2.500 a mq. 5.000	15,74	-	-
		da mq. 5.000 a mq. 10.000	23,72	-	-
		da mq. 10.000 e oltre	31,26	-	-
b)	Richieste relative a Particelle ubicate in fogli di mappa non contigui: le tariffe indicate alla lettera a) sono da riferire a ciascun foglio di mappa		Da calcolo	7,90	79,03
c)	Certificati di destinazione urbanistica storici : le tariffe indicate alla lettera a) sono da riferire a ciascun periodo certificato		Da calcolo	7,90	79,03
<b>2</b>	<b>AUTORIZZAZIONI EX ARTT. 5 e 10 L.R. 37/85 - D.I.A. EX ART22 COMMA 1 D.P.R. 380/2001 - OPERE INTERNE</b>				
a)	Interventi su oggetti edilizi	€ 0.21 al mq.	Da calcolo	7,90	79,03
b)	Interventi privi di volumetria (es.tinteggiature, cartelli, impianti, recinzioni, muri di cinta escavazioni di pozzi, opere di movimento terra che non riguardino coltivazione di cave e torbiere, depositi a cielo aperto, Autorizzazioni allo scavo, Autorizzazioni previste dal Nuovo Codice della strada ecc.)				
			43,46	0,00	-
c)	Opere interne ex art.L.R. 4/2003	€ 0.21 al mq.	Da calcolo	7,90	79,03
d)	Variazioni di destinazioni d'uso ex art.10 L.R. 37/85	€ 0,38 al mq.	Da calcolo	7,90	79,03
e)	D.I.A. ex art.37 commi 4 e 5 D.P.R. 380/2001	€ 0,76 al mq.	Da calcolo	7,90	79,03
f)	Autorizzazioni Piani Attuativi comunque denominati alla stipula della convenzione		657,71	0,00	-
g)	Comunicazioni attività libere, non soggette a titolo edilizio		39,52	0,00	-
<b>3</b>	<b>CONCESSIONI EDILIZIE ORDINARIE O IN SANATORIA</b>				
a)	Ristrutturazione edilizia e D.I.A. ex art.22 comma 3 lett.a) D.P.R. 380/2001	Centro storico € 0,11 al mc.di volume lordo	Da calcolo	23,71	790,45
		Altre zone € 0,16 al mc.di volume lordo	Da calcolo	23,71	790,45
b)	Nuove costruzioni, sopraelevazioni, ampliamenti e D.I.A. ex art.22 comma 3 lett.b) D.P.R. 380/2001, ad eccezione degli interventi di cui alle lett. c),d)	Centro storico € 0,23 al mc.di volume lordo	Da calcolo	23,71	790,45
		Altre zone € 0,42 al mc.di volume lordo	Da calcolo	23,71	790,45
c)	Nuove costruzioni, sopraelevazioni, ampliamenti complessi produttivi per uso agricolo	€ 0.74 al mq. di superficie lorda	Da calcolo	23,71	790,45
d)	Nuove costruzioni, sopraelevazioni, ampliamenti complessi produttivi nelle zone artigianali	€ 0.42 al mq. di superficie lorda	Da calcolo	23,71	790,45
e)	Varianti, Volture, Cambi di intestazione , proroghe a Concessioni Edilizie rilasciate o D.I.A.	50% del diritto di concessione	Da calcolo	23,71	790,45
f)	Titoli edilizi rilasciati ex art. 36 D.P.R. 380/2001: gli importi unitari sono da assumere pari al doppio degli importi unitari riferiti al titolo ordinario , fermo restando gli importi minimi e massimi	100% del diritto sul titolo ordinario	Da calcolo	23,71	790,45
<b>4</b>	<b>CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA E RICHIESTE VARIE</b>				
a)	Certificati Abitabilità e/o Agibilità	€ 0,23 al mc.di volume lordo	Da calcolo	7,90	79,03
b)	Certificati di usabilità monumentini funerari		23,72	0,00	-
c)	Certificati di usabilità Cappelle cimiteriali		79,03	0,00	-
d)	Certificati di distanze chilometriche	fino a 50 km.	8,09	0,00	-
		da 50 Km. a 100 Km.	16,17	0,00	-
		oltre 100 Km.	24,26	0,00	-
e)	Verbale di consegna allineamenti e quote stradali		39,52	0,00	-
f)	Esposto con istruttoria per: svincolo fidejussione, rimborso oneri.		39,52	0,00	-
g)	Certificati di idoneità alloggi D.M. 05/07/1975		39,52	0,00	-
h)	Attribuzione numero civico		39,52	0,00	-
i)	Esposti, segnalazioni che determinano sopralluogo da parte dell'U.T.C.		64,70	0,00	-
l)	Depositi frazionamenti e tipi mappali		19,75	0,00	-
m)	Certificati e attestazioni rilasciate dall'U.T.C. previo sopralluogo e successivo collaudo		64,70	0,00	-
n)	Altre autorizzazioni, attestazioni, certificazioni comunque denominate non ricomprese in tutte le predette fattispecie		39,52	0,00	-
<b>5</b>	<b>PARERE DI MASSIMA SU INTERVENTI EDILIZI</b>				
a)	Su progetti edilizi		395,22	0,00	-
b)	Richieste varianti al P.R.G. da parte di privati		328,86	0,00	-
<b>6</b>	<b>DIRITTO DI ACCESSO AI DOCUMENTI AMMINISTRATIVI</b>				
a)	Diritto di visura: pratiche edilizie, fogli di mappa e cartografia del P.R.G., per ciascuna visura		8,09	0,00	-
b)	Richiesta copie conformi, per ogni protocollo richiesto, riproduzione esclusa		7,90	0,00	-
<b>Note</b>					
	Con riferimento al diritto di cui al punto 6 a) sono esenti le visure di pratiche edilizie effettuate da : proprietario, tecnici all'uopo incaricati, consulenti tecnici autorità giudiziaria, sono altresì esenti le visure di fogli di mappa e/o cartografia in possesso all'ufficio e non disponibile a mezzo WEB				
	Con riferimento ai casi di urgenza, con deroghe al Protocollo, comunque preventivamente accordate, a seguito valutazione dei motivi a sostegno della richiesta, indipendentemente dai parametri unitari di riferimento , i diritti da riconoscere saranno maggiorati del 50% del diritto dovuto con procedura ordinaria				