



ORIGINALE



COMUNE DI SCICLI

Provincia di Ragusa

Comando di Polizia Municipale

REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

N° 45 *REGISTRO GENERALE n° 292 del 30-12-2015* del 03/08/2015

OGGETTO: Provvedimenti in ordine all'utilizzo dell'immobile destinato a sede del Comando P.M. e autoparco comunale di proprietà della Soc. RFI SpA – Liquidazione canone periodo 01/12/2014-31/05/2015.

IL COMANDANTE

Premesso che il Comune di Scicli conduce in locazione l'immobile ex stazione ferroviaria, per essere adibito a sede del Comando di Polizia Municipale oltre all'area annessa adibita ad autoparco comunale, giusto contratto n° 122/2002 stipulato fra la Società Metropolis S.p.A. per conto della Soc. Rete Ferroviaria Italiana ed il Comune di Scicli;

Che ai sensi dell'art. 4 del contratto, la locazione ha avuto inizio l'1/12/2002 con scadenza il 30/11/2008 e si è tacitamente rinnovata di anno in anno, per il canone trimestrale di € 5.760,73;

Atteso che con nota del Capo Settore Finanze e Tributi prot. n. 27477 del 24/10/2013, è stato comunicato alla Società Metropolis S.p.A. la volontà del Comune di procedere alla risoluzione del citato contratto di locazione e che, pertanto, l'immobile sarebbe stato riconsegnato libero da persone e da cose una volta trascorsi sei mesi dalla recezione della nota stessa;

Atteso che alla scadenza del suddetto termine, l'Ente non ha provveduto alla consegna dei suddetti locali che attualmente, continuano ad essere adibiti a sede del Comando di Polizia Municipale e autoparco comunale;

Considerato che allo stato attuale, nonostante ripetuti incontri tra Capi Settori ed Amministratori, non si è operativamente risolto il problema relativo all'individuazione dei locali comunali ove allocare il Comando di Polizia Municipale e l'autoparco comunale;

Atteso che, nelle more del rinnovo della locazione in argomento, sussiste la necessità di liquidare e pagare alla Società Rete Ferroviaria Italiana proprietaria dei locali di che trattasi, l'indennità di occupazione ex art.1591 c.c. relativamente al periodo 01/12/2014-28/02/2015 e 01/03/2015-31/05/2015 per un importo pari ad € 9.793,24;

Viste le fatture trasmesse dalla Soc. Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.:

- n. 8201077269 del 01/12/2014 di € 4.896,62 IVA compresa, acquisita al prot. gen. il 10/12/2014 al n. 30964, relativa al canone per il periodo 01/12/2014 - 28/02/2015,

- n. 8201017415 del 02/03/2015 di € 4.896,62 IVA compresa, acquisita al prot. gen. del 10/03/2015 al n. 6003, relativa al canone per il periodo 01/03/2015 - 31/05/2015;

Ritenuto, opportuno e necessario provvedere in merito procedendo alla liquidazione e al pagamento delle suddette fatture;

Visto l'art. 184 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con il D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e la L.R. 23/12/2000 n. 30;

Visto l'art. 107, comma 3 lett. D del Dlgs. 267/2000 che attribuisce ai dirigenti la competenza di assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo Dlgs. 267/2000 e al Dlgs 118/2011;

Visto il punto 8 dell'allegato n. 2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" al DPCM 28/11/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

D E T E R M I N A

Per la causale in premessa:

- 1)- Di impegnare all'intervento 1.03.01.04/10 cap. 11 del redigendo Bilancio 2015 la somma di € 9.793,24, occorrente per il pagamento dell'indennità di occupazione ex art. 1591 c.c. dell'immobile di cui in premessa, relativamente al periodo 01/12/2014 - 31/05/2015;
- 2)- Di liquidare e pagare la complessiva somma di € 9.793,24, a saldo delle fatture n. 8201077269 del 01/12/2014 e n. 8201017415 del 02/03/2015 ciascuna dell'importo di € 4.896,62 IVA compresa, alla Soc. Rete Ferroviaria Italiana S.p.A con sede legale a Roma, Piazza della Croce Rossa n. 1, proprietaria dell'immobile, mediante versamento sul conto corrente postale intestato a: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. - Locazioni e Comodati - Coordinate IBAN IT03A0760103200000016527020, (Poste Italiane S.p.A);
- 3)- Di trasmettere la presente determinazione, in uno ai documenti giustificativi, al Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti di competenza;
- 4)- Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al Dlgs 23/06/2011, n. 118 (armonizzazione sistemi contabili), del DPCM 28/12/2011 e delle disposizioni correttive e integrative del Dlgs 126/2014.

ANNO REGISTRAZIONE 2015

TOTALE REGISTRAZIONE € _____

N. IMPEGNO 1285

DATA IMPEGNO 30-12-15

ANNO IMPUTAZIONE	IMPORTO IMPUTAZIONE	CONTROLLO CASSA
2015		
2016		
2017		
2018		
2019		
2020		
TOTALE		



IL COMANDANTE
(Dott. ssa Maria Sgarlata)

M. Sgarlata

SERVIZIO FINANZIARIO

IMPEGNO N. 1285/2015

LIQUIDAZIONE N. _____

MANDATO N. _____

Visto. Si attesta le regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria

3 0 DIC. 2015

IL CAPO SETTORE FINANZE
(Dott. ssa Grazia Maria Galanti)

G. Galanti