



# ORIGINALE COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)

\*\*\*\*\*



## DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA

ADOTTATA CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE (Art. 48 D.Lgs. 267/2000)

**IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

N° 65

DEL 23-9-2015

**OGGETTO: Progetto esecutivo per la riqualificazione urbana del centro storico del Comune di Scicli, Primo Lotto: Corso Mazzini e I° tratto Via Nazionale. Approvazione progetto esecutivo.**

L'anno duemilaquindici addì Venti e tre del mese di Settembre alle ore 19,52 nella Sede Municipale la Commissione Straordinaria, nominata per la provvisoria gestione del Comune, giusto D.P.R. 29 aprile 2015 recante lo scioglimento del Consiglio Comunale di Scicli (Ragusa), a norma dell'art. 143 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, composta da:

- Dott.ssa Tania Giallongo
- Dott.ssa Antonietta d'Aquino
- Dott. Gaetano D'Erba

di cui sono presenti la **Dott.ssa Antonietta d'Aquino** e il **Dott. Gaetano D'Erba**, con l'assistenza del Vice Segretario Comunale, **Avv. Mario Picone**, ha adottato il provvedimento di cui all'oggetto.

### LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

**Vista** la proposta di deliberazione n° 3 del 21/09/2015, relativa all'oggetto;

**Richiamata** integralmente "per relationem" la parte motiva della proposta suddetta e ravvisatane la fondatezza;

**Ritenuto** opportuno, oltreché necessario, provvedere in merito;

**Visto** il foglio allegato dei pareri espressi dal Capo Settore LL.PP., Manutenzioni ed Ecologia, dal Responsabile del Servizio Proponente e dal Capo Settore Finanze;

**Visto** l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana vigente e la L.R. 11/12/1991 n° 48.

### DELIBERA

#### **Per la causale in premessa:**

1. Di approvare la proposta n° 3 del 21/09/2015 relativa all'oggetto che qui si richiama integralmente "per relationem" e che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale.
2. Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n° 44/91, art. 12, e successive modifiche ed integrazioni.
3. Di dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente i pareri citati in premessa.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA:

Il Vice Segretario Comunale

(Avv. Mario Picone)



(Dott.ssa Antonietta d'Aquino)

(Dott. Gaetano D'Erba)



**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA  
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

N° 3

DEL 21 SET. 2015

**OGGETTO: Progetto esecutivo per la riqualificazione urbana del centro storico del Comune di Scicli, Primo Lotto: Corso Mazzini e 1° tratto Via Nazionale. Approvazione progetto esecutivo.**

**IL CAPO SETTORE**

**Premesso che:**

-Con Determina del Capo Settore n. 9 del 09/07/2015, lo scrivente, Ing. Andrea Pisani, Funzionario del Comune di Scicli, è stato nominato R.U.P. dei lavori di riqualificazione urbana del centro storico del Comune di Scicli, Corso Mazzini 1° lotto, ricompreso all'interno di un progetto generale, già approvato nel 2011, riguardante anche il Corso Garibaldi e la Via Nazionale.

-Il Progetto dei lavori di riqualificazione urbana del centro storico del Comune di Scicli, Corso Mazzini 1° lotto, riaggiornato in data 14/07/15, è composto dai seguenti elaborati:

- Tav. R Relazione
- Tav. 1 Corografia 1:25000;
- Tav. 2 Stralcio Aerofotogrammetrico delle zone d'intervento 1:2000;
- Tav. 3 Stralcio P.R.G.;
- Tav. 4 Carta geolitologica-geomorfologica;
- Tav. 5 Carta dell'edificabilità;
- Tav. 6 Rilievo fotografico con coni ottici;
- Tav. 7 Planimetria con descrizione delle opere 1:500;
- Tav. 8 Planimetria degli impianti;
- Tav. 9 Particolari costruttivi 1:20;
- Tav.10 Analisi prezzi;
- Tav.11 Elenco prezzi;
- Tav.12 Stima incidenza manodopera;
- Tav.13 Computo Metrico;
- Tav.14 Capitolato speciale d'appalto;
- Tav.15 Cronoprogramma;
- Tav.16 Piano di manutenzione;
- Tav.17 Relazione paesaggistica;
- Tav.18 Caratteristiche e particolari palo di illuminazione;
- Tav. 19 Piano di sicurezza.

-In sede di Conferenza di Servizio del 22/07/15 è stato approvato il progetto esecutivo in oggetto, prevedendo il rifacimento della pavimentazione della sede stradale e pedonale in basole tipiche di calcare duro, eliminando i dislivelli che costituiscono barriere architettoniche. La revisione dell'impianto elettrico interrato ed installazione di punti luce di tipo artistico con lampade a led, nonché, rifacimento totale dell'impianto idrico, arredo urbano e relativa segnaletica orizzontale e verticale.

Il quadro economico di progetto, denominato "riqualificazione urbana del centro storico del Comune

di Scicli, Corso Mazzini 1° lotto", è così composto:

1	Importo Lavori			€ 799.865,51
2	Importo aggiuntivo per adeguamento calcoli strutturali D.M. 14.09.2005			
3	SOMMANO			€ 799.865,51
4	Oneri per la sicurezza	3,00%	di 3	€ 23.995,97
5	Totale lavori soggetti a ribasso d'asta 3 - 4			€ 775.869,54
A	<b>TOTALE LAVORI</b>			<b>€ 799.865,51</b>
B	Somme a Disposizione dell'Amm.ne:			
B1	Organico Ufficio Tecnico	2,00%		15.997,31
B2	Imprevisti	>5%		€ 39.933,78
B3	Spese per Pubblicità			€ 10.000,00
B4	Spese per Autorità di Vigilanza			€ 375,00
B5	Collaudo Amministrativo			€ 4.000,00
B6	I.V.A. su imprevisti	22,00%	di B5	€ 8.785,43
B7	IVA sui Lavori	22,00%	di A	€ 175.970,41
B8	Conferimento in Discarica			€ 15.400,01
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 270.461,94</b>
	<b>TOTALE PROGETTO A+B</b>			<b>€ 1.070.327,45</b>

Atteso che, l'Amministrazione ha dato mandato a questo Servizio di redigere il progetto di cui all'oggetto, modificando il progetto in argomento con l'integrazione del 1° tratto di Via Nazionale, al fine di rimodulare lo stesso, e poter aderire alla richiesta di finanziamento come prevista con D.D.G. n.793/2015.

Visto il Piano Triennale OO.PP. 2015-17 approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.27 del 10/03/2015, nel quale, tale intervento, è previsto alla priorità al n.74 per l'anno 2016, e che è stata già avviata la procedura di modifica ed integrazione dello stesso Programma Triennale OO.PP. 2015-17;

Vista la modifica al progetto esecutivo con l'inserimento del 1° tratto di Via Nazionale e rielaborato in data 04/09/15, dell'importo complessivo di € 1.070.327,45, costituito dalle stesse Tavole come elencate in premessa, ma con le seguenti variazioni nel quadro economico così distinto:

1)	Importo lavori			€ 799.876,75
2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 23.996,30
3)	Totale lavori	SOMMANO		€ 823.873,05
4)	A detrarre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3,00%	di 3)	€ 23.996,30
6)	Totale lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 799.876,75
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :			
B 1	Organico Ufficio tecnico	2,00%		€ 16.477,46
B 2	Imprevisti	>10%		€ 15.532,68
B 3	Spese Pubblicità			€ 10.000,00
B 4	Autorità di vigilanza			€ 375,00
B 5	Collaudo Amministrativo			€ 4.000,00
B 6	I.V.A. su imprevisti	22,00%	di B5	€ 3.417,19
B 7	I.V.A. sui lavori	22,00%	di A	€ 181.252,07
B 8	Conferimento in Discarica			€ 15.400,00
			tot.	€ 246.454,40
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 246.454,40</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>			<b>€ 1.070.327,45</b>

Vista la Conferenza di Servizio del 17/09/2015, ed acquisiti i pareri tecnici:

- dell'ASP n.7 di Ragusa, favorevole a condizione che sia rispettata la distanza tra la rete idrica e fognaria, in caso di intersezione, la rete fognante sia posta a quota inferiore alla rete idrica;
- parere favorevole da parte della Soprintendenza BB.CC. AA. di Ragusa, a condizione che la caditoia delle acque meteoriche venga realizzata con lo stesso materiale della pavimentazione;
- parere favorevole del settore Urbanistica e Patrimonio.

**Vista** la validazione ed annesso il parere tecnico favorevole espresso ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n° 12 del 12 luglio 2011, dal R.U.P. in data 18/09/15;

**Ritenuto** sussistere i motivi per dichiarare la presente immediatamente esecutiva attesa la necessità di poter aderire alla richiesta di finanziamento come prevista con D.D.G. n.793/2015;

**Attesa** la necessità che il progetto sia sottoposto all'approvazione della Commissione Straordinaria;

**Visto** l'OREL, il D.Lgs 165/2001 e il D.Lgs 267/2000;

Per quanto sopra si propone alla Commissione Straordinaria l'adozione della presente deliberazione  
Per la causale in premessa:

**1)- Approvare il progetto esecutivo "per la riqualificazione urbana del centro storico del Comune di Scigli, Primo Lotto: Corso Mazzini e 1° tratto Via Nazionale" redatto dall'U.T.C. – Settore Tecnico, in data 14.07.2015 e rielaborato in data 04/09/2015, dell'importo di euro € 1.070.327,45 costituito dai seguenti elaborati:**

Tav. R Relazione

Tav. 1 Corografia 1:25000;

Tav. 2 Stralcio Aerofotogrammetrico delle zone d'intervento 1:2000;

Tav. 3 Stralcio P.R.G.;

Tav. 4 Carta geofitologica-geomorfologica;

Tav. 5 Carta dell'edificabilità;

Tav. 6 Rilievo fotografico con coni ottici;

Tav. 7 Planimetria con descrizione delle opere 1:500;

Tav. 8 Planimetria degli impianti;

Tav. 9 Particolari costruttivi 1:20;

Tav.10 Analisi prezzi;

Tav.11 Elenco prezzi;

Tav.12 Stima incidenza manodopera;

Tav.13 Computo Metrico;

Tav.14 Capitolato speciale d'appalto;

Tav.15 Cronoprogramma;

Tav.16 Piano di manutenzione;

Tav.17 Relazione paesaggistica;

Tav.18 Caratteristiche e particolari palo di illuminazione;

Tav. 19 Piano di sicurezza.

**2)- Dare atto che, il quadro economico dei lavori, è articolato come segue:**

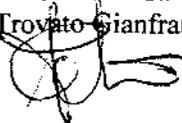
1)	Importo lavori			€	799.876,75
2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€	23.996,30
3)	Totale lavori	SOMMANO		€	823.873,05
4)	A detrarre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3,00%	di 3)	€	23.996,30
6)	Totale lavori soggetti a ribasso d'asta			€	799.876,75
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMNE:				
B 1	Organico Ufficio tecnico	2,00%		€	16.477,46
B 2	Imprevisti	>10%		€	15.532,68
B 3	Spese Pubblicità			€	10.000,00
B 4	Autorità di vigilanza			€	375,00
B 5	Collaudo Amministrativo			€	4.000,00
B 6	IV.A. su imprevisi	22,00%	di B5	€	3.417,19
B 7	IV.A. sui lavori	22,00%	di A	€	181.252,07
B 8	Conferimento in Discarica			€	15.400,00
			tot.	€	246.454,40
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€	246.454,40
	TOTALE PROGETTO (A+B)			€	1.070.327,45

**3)- Dare atto che per l'importo di euro € 1.070.327,45 sarà predisposta specifica richiesta di finanziamento ai sensi del D.D.G. n. 793/2015 e successive modifiche ed integrazioni;**

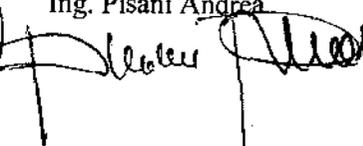
**4)- Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Pisani Andrea;**

- 5)- Dichiarare la presente deliberazione, per le motivazioni in premessa, immediatamente esecutiva, dalla Commissione Straordinaria;
- 6)- Dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio quale parte integrante e sostanziale contenere il parere di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Settore Proponente e dal Responsabile del Settore Finanze.

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici  
Geom. Trovato Gianfranco



Il Capo Settore  
Ing. Pisani Andrea





**Comune di Scicli**  
(Provincia di Ragusa)  
Denominata Libero Consorzio Comunale  
*Settore Lavori Pubblici, Manutenzione ed Ecologia*  
Servizio Programmazione e Progettazione



Allegato alla proposta di delibera della C.S. n. 3 del 21-09-2015

**OGGETTO: Progetto esecutivo per la riqualificazione urbana del centro storico del Comune di Scicli, Primo Lotto: Corso Mazzini e 1° tratto Via Nazionale. Approvazione progetto esecutivo.**

PARERE ART. 1, COMMA 1, LETT. I) L.R. N. 48/91 E ART. 53 L. 142/1990

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime **PARERE FAVOREVOLE**



Scicli, li

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROPONENTE**

Geom. Trovati Gianfranco

**Il Capo Settore**

Ing. Pisani Andrea



**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

IMP. N°                     

Scicli, li 21/09/2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

**IL CAPO SETTORE FINANZE**  
(Dott.ssa Maria Grazia Galanti)  
**(Dott.ssa Grazia Maria Galanti)**