



**ORIGINALE**  
**COMUNE DI SCICLI**  
(Provincia di Ragusa)  
\*\*\*\*\*



**DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

ADOTTATA CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE (Art. 48 D.Lgs. 267/2000)

**IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

N° 65

DEL 23-9-2015

**OGGETTO: Progetto esecutivo per la riqualificazione urbana del centro storico del Comune di Scicli, Primo Lotto: Corso Mazzini e I° tratto Via Nazionale. Approvazione progetto esecutivo.**

L'anno duemilaquindici addì Venti, tre del mese di Settembre alle ore 19,59 nella Sede Municipale la Commissione Straordinaria, *nominata per la provvisoria gestione del Comune, giusto D.P.R. 29 aprile 2015 recante lo scioglimento del Consiglio Comunale di Scicli (Ragusa), a norma dell'art. 143 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267*, composta da:

- Dott.ssa Tania Giallongo
- Dott.ssa Antonietta d'Aquino
- Dott. Gaetano D'Erba

di cui sono presenti la Dott.ssa Antonietta d'Aquino e il Dott. Gaetano D'Erba, con l'assistenza del Vice Segretario Comunale, Avv. Mario Picone, ha adottato il provvedimento di cui all'oggetto.

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

**Vista** la proposta di deliberazione n° 3 del 21/09/2015, relativa all'oggetto;

**Richiamata** integralmente "per relationem" la parte motiva della proposta suddetta e ravvisatane la fondatezza;

**Ritenuto** opportuno, oltreché necessario, provvedere in merito;

**Visto** il foglio allegato dei pareri espressi dal Capo Settore LL.PP., Manutenzioni ed Ecologia, dal Responsabile del Servizio Proponente e dal Capo Settore Finanze;

**Visto** l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana vigente e la L.R. 11/12/1991 n° 48.

**DELIBERA**

**Per la causale in premessa:**

1. Di approvare la proposta n° 3 del 21/09/2015 relativa all'oggetto che qui si richiama integralmente "per relationem" e che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale.
2. Di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n° 44/91, art. 12, e successive modifiche ed integrazioni.
3. Di dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenente i pareri citati in premessa.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA:

Il Vice Segretario Comunale

(Avv. Mario Picone)



(Dott.ssa Antonietta d'Aquino)

(Dott. Gaetano D'Erba)



**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA  
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

N° 3

DEL 21 SET. 2015

**OGGETTO: Progetto esecutivo per la riqualificazione urbana del centro storico del Comune di Scicli, Primo Lotto: Corso Mazzini e 1° tratto Via Nazionale.  
Approvazione progetto esecutivo.**

**IL CAPO SETTORE**

**Premesso che:**

-Con Determina del Capo Settore n. 9 del 09/07/2015, lo scrivente, Ing. Andrea Pisani, Funzionario del Comune di Scicli, è stato nominato R.U.P. dei lavori di riqualificazione urbana del centro storico del Comune di Scicli, Corso Mazzini 1° lotto, ricompreso all'interno di un progetto generale, già approvato nel 2011, riguardante anche il Corso Garibaldi e la Via Nazionale.

-Il Progetto dei lavori di riqualificazione urbana del centro storico del Comune di Scicli, Corso Mazzini 1° lotto, riaggiornato in data 14/07/15, è composto dai seguenti elaborati:

- Tav. R Relazione
- Tav. 1 Corografia 1:25000;
- Tav. 2 Stralcio Aerofotogrammetrico delle zone d'intervento 1:2000;
- Tav. 3 Stralcio P.R.G.;
- Tav. 4 Carta geolitologica-geomorfologica;
- Tav. 5 Carta dell'edificabilità;
- Tav. 6 Rilievo fotografico con coni ottici;
- Tav. 7 Planimetria con descrizione delle opere 1:500;
- Tav. 8 Planimetria degli impianti;
- Tav. 9 Particolari costruttivi 1:20;
- Tav.10 Analisi prezzi;
- Tav.11 Elenco prezzi;
- Tav.12 Stima incidenza manodopera;
- Tav.13 Computo Metrico;
- Tav.14 Capitolato speciale d'appalto;
- Tav.15 Cronoprogramma;
- Tav.16 Piano di manutenzione;
- Tav.17 Relazione paesaggistica;
- Tav.18 Caratteristiche e particolari palo di illuminazione;
- Tav. 19 Piano di sicurezza.

-In sede di Conferenza di Servizio del 22/07/15 è stato approvato il progetto esecutivo in oggetto, prevedendo il rifacimento della pavimentazione della sede stradale e pedonale in basole tipiche di calcare duro, eliminando i dislivelli che costituiscono barriere architettoniche. La revisione dell'impianto elettrico interrato ed installazione di punti luce di tipo artistico con lampade a led, nonché, rifacimento totale dell'impianto idrico, arredo urbano e relativa segnaletica orizzontale e verticale.

Il quadro economico di progetto, denominato "riqualificazione urbana del centro storico del Comune

di Scicli, Corso Mazzini 1° lotto", è così composto:

|    |  |        |       |                |
|----|--|--------|-------|----------------|
| 1  | Importo Lavori   |        |       | € 799.865,51   |
| 2  | Importo aggiuntivo per adeguamento calcoli strutturali D.M. 14.09.2005 |        |       |                |
| 3  | SOMMANO  |        |       | € 799.865,51   |
| 4  | Oneri per la sicurezza   | 3,00%  | di 3  | € 23.995,97    |
| 5  | Totale lavori soggetti a ribasso d'asta 3 - 4                          |        |       | € 775.869,54   |
| A  | TOTALE LAVORI  |        |       | € 799.865,51   |
| B  | Somme a Disposizione dell'Amm.ne:                                      |        |       |                |
| B1 | Organico Ufficio Tecnico   | 2,00%  |       | 15.997,31      |
| B2 | Imprevisti   | >5%    |       | € 39.933,78    |
| B3 | Spese per Pubblicità   |        |       | € 10.000,00    |
| B4 | Spese per Autorità di Vigilanza  |        |       | € 375,00       |
| B5 | Collaudo Amministrativo  |        |       | € 4.000,00     |
| B6 | I.V.A. su imprevisti   | 22,00% | di B5 | € 8.785,43     |
| B7 | IVA sui Lavori   | 22,00% | di A  | € 175.970,41   |
| B8 | Conferimento in Discarica  |        |       | € 15.400,01    |
|    | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE  |        |       | € 270.461,94   |
|    | TOTALE PROGETTO A+B  |        |       | € 1.070.327,45 |

Atteso che, l'Amministrazione ha dato mandato a questo Servizio di redigere il progetto di cui all'oggetto, modificando il progetto in argomento con l'integrazione del 1° tratto di Via Nazionale, al fine di rimodulare lo stesso, e poter aderire alla richiesta di finanziamento come prevista con D.D.G. n.793/2015.

Visto il Piano Triennale OO.PP. 2015-17 approvato con Delibera del Commissario Straordinario n.27 del 10/03/2015, nel quale, tale intervento, è previsto alla priorità al n.74 per l'anno 2016, e che è stata già avviata la procedura di modifica ed integrazione dello stesso Programma Triennale OO.PP. 2015-17;

Vista la modifica al progetto esecutivo con l'inserimento del 1° tratto di Via Nazionale e rielaborato in data 04/09/15, dell'importo complessivo di € 1.070.327,45, costituito dalle stesse Tavole come elencate in premessa, ma con le seguenti variazioni nel quadro economico così distinto:

|     |  |         |       |                |
|-----|--|---------|-------|----------------|
| 1)  | Importo lavori   |         |       | € 799.876,75   |
| 2)  | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso            |         |       | € 23.996,30    |
| 3)  | Totale lavori  | SOMMANO |       | € 823.873,05   |
| 4)  | A detrarre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 3,00%   | di 3) | € 23.996,30    |
| 6)  | Totale lavori soggetti a ribasso d'asta                  |         |       | € 799.876,75   |
| B)  | SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :                      |         |       |                |
| B 1 | Organico Ufficio tecnico                                 | 2,00%   |       | € 16.477,46    |
| B 2 | Imprevisti   | >10%    |       | € 15.532,68    |
| B 3 | Spese Pubblicità   |         |       | € 10.000,00    |
| B 4 | Autorità di vigilanza                                    |         |       | € 375,00       |
| B 5 | Collaudo Amministrativo                                  |         |       | € 4.000,00     |
| B 6 | I.V.A. su imprevisti                                     | 22,00%  | di B5 | € 3.417,19     |
| B 7 | I.V.A. sui lavori  | 22,00%  | di A  | € 181.252,07   |
| B 8 | Conferimento in Discarica                                |         |       | € 15.400,00    |
|     |  |         | tot   | € 246.454,40   |
|     | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE                              |         |       | € 246.454,40   |
|     | TOTALE PROGETTO (A+B)                                    |         |       | € 1.070.327,45 |

Vista la Conferenza di Servizio del 17/09/2015, ed acquisiti i pareri tecnici:

- dell'ASP n.7 di Ragusa, favorevole a condizione che sia rispettata la distanza tra la rete idrica e fognaria, in caso di intersezione, la rete fognante sia posta a quota inferiore alla rete idrica;
- parere favorevole da parte della Soprintendenza BB.CC. AA. di Ragusa, a condizione che la caditoia delle acque meteoriche venga realizzata con lo stesso materiale della pavimentazione;
- parere favorevole del settore Urbanistica e Patrimonio.

**Vista** la validazione ed annesso il parere tecnico favorevole espresso ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n° 12 del 12 luglio 2011, dal R.U.P. in data 18/09/15;

**Ritenuto** sussistere i motivi per dichiarare la presente immediatamente esecutiva attesa la necessità di poter aderire alla richiesta di finanziamento come prevista con D.D.G. n.793/2015;

**Attesa** la necessità che il progetto sia sottoposto all'approvazione della Commissione Straordinaria;

**Visto** l'OREL, il D.Lgs 165/2001 e il D.Lgs 267/2000;

Per quanto sopra si propone alla Commissione Straordinaria l'adozione della presente deliberazione  
Per la causale in premessa:

**1)- Approvare il progetto esecutivo "per la riqualificazione urbana del centro storico del Comune di Scigli, Primo Lotto: Corso Mazzini e 1° tratto Via Nazionale" redatto dall'U.T.C. – Settore Tecnico, in data 14.07.2015 e rielaborato in data 04/09/2015, dell'importo di euro € 1.070.327,45 costituito dai seguenti elaborati:**

Tav. R Relazione

Tav. 1 Corografia 1:25000;

Tav. 2 Stralcio Aerofotogrammetrico delle zone d'intervento 1:2000;

Tav. 3 Stralcio P.R.G.;

Tav. 4 Carta geolitologica-geomorfologica;

Tav. 5 Carta dell'edificabilità;

Tav. 6 Rilievo fotografico con coni ottici;

Tav. 7 Planimetria con descrizione delle opere 1:500;

Tav. 8 Planimetria degli impianti;

Tav. 9 Particolari costruttivi 1:20;

Tav.10 Analisi prezzi;

Tav.11 Elenco prezzi;

Tav.12 Stima incidenza manodopera;

Tav.13 Computo Metrico;

Tav.14 Capitolato speciale d'appalto;

Tav.15 Cronoprogramma;

Tav.16 Piano di manutenzione;

Tav.17 Relazione paesaggistica;

Tav.18 Caratteristiche e particolari palo di illuminazione;

Tav. 19 Piano di sicurezza.

**2)- Dare atto che, il quadro economico dei lavori, è articolato come segue:**

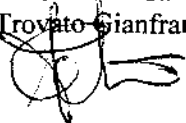
|     |  |         |       |   |              |
|-----|--|---------|-------|---|--------------|
| 1)  | Importo lavori   |         |       | € | 799.876,75   |
| 2)  | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso            |         |       | € | 23.996,30    |
| 3)  | Totale lavori  | SOMMANO |       | € | 823.873,05   |
| 4)  | A detrarre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 3,00%   | di 3) | € | 23.996,30    |
| 6)  | Totale lavori soggetti a ribasso d'asta                  |         |       | € | 799.876,75   |
| B)  | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE.                        |         |       |   |              |
| B 1 | Organico Ufficio tecnico                                 | 2,00%   |       | € | 16.477,46    |
| B 2 | Imprevisti   | >10%    |       | € | 15.532,68    |
| B 3 | Spese Pubblicità   |         |       | € | 10.000,00    |
| B 4 | Autorità di vigilanza                                    |         |       | € | 375,00       |
| B 5 | Collaudo Amministrativo                                  |         |       | € | 4.000,00     |
| B 6 | I.V.A. su imprevisti                                     | 22,00%  | di B5 | € | 3.417,19     |
| B 7 | I.V.A. sui lavori  | 22,00%  | di A  | € | 181.252,07   |
| B 8 | Conferimento in Discarica                                |         |       | € | 15.400,00    |
|     |  |         | tot.  | € | 246.454,40   |
|     | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE                              |         |       | € | 246.454,40   |
|     | TOTALE PROGETTO (A+B)                                    |         |       | € | 1.070.327,45 |

**3)- Dare atto che per l'importo di euro € 1.070.327,45 sarà predisposta specifica richiesta di finanziamento ai sensi del D.D.G. n. 793/2015 e successive modifiche ed integrazioni;**

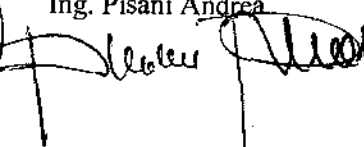
**4)- Dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Pisani Andrea;**

- 5)- Dichiarare la presente deliberazione, per le motivazioni in premessa, immediatamente esecutiva, dalla Commissione Straordinaria;
- 6)- Dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio quale parte integrante e sostanziale contenere il parere di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Settore Proponente e dal Responsabile del Settore Finanze.

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici  
Geom. Trovato Gianfranco



Il Capo Settore  
Ing. Pisani Andrea





**Comune di Scicli**  
(Provincia di Ragusa)  
Denominata Libero Consorzio Comunale  
*Settore Lavori Pubblici, Manutenzione ed Ecologia*  
Servizio Programmazione e Progettazione



Allegato alla proposta di delibera della C.S. n. 3 del 21-09-2015

**OGGETTO:** Progetto esecutivo per la riqualificazione urbana del centro storico del Comune di Scicli, Primo Lotto: Corso Mazzini e 1° tratto Via Nazionale.  
Approvazione progetto esecutivo.

PARERE ART. 1, COMMA 1, LETT. i) L.R. N. 48/91 E ART. 53 L. 142/1990

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PROPONENTE**

Geom. Trovati Gianfranco

**Il Capo Settore**

Ing. Pisani Andrea



**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime **PARERE FAVOREVOLE**

IMP. N°           

Scicli, li 21/09/2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

**IL CAPO SETTORE FINANZE**  
(Dott.ssa Maria Grazia Galanti)  
**(Dott.ssa Grazia Maria Galanti)**