



# COMUNE DI SCICLI

(Provincia di Ragusa)

*Denominata Libero Consorzio Comunale  
Settore Lavori Pubblici, Manutenzioni ed Ecologia  
Servizio espropriazioni*



## REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

N° 68

li 09 SET. 2015

OGGETTO: Piano Attuativo in zona D2 presentato dal C.I.P.A.I. S.c.r.l. Consorzio Imprese Produttive Artigiani Iblei nella Zona D2 del P.R.G. Di Scicli".  
Svincolo deposito indennità di esproprio.  
Ditta: Calabrese Chiara nata a Modica il 27.08.1996.

### IL CAPO SETTORE

- Vista l'istanza della ditta Calabrese Chiara nata a Modica il 27.08.1996 e residente in Scicli in Via Duca D'Aosta n° 13, C.F.: CLB CIIR 96M67 F258Y, acquisita al prot. gen. n° 6312 del 13.03.2015 di richiesta di svincolo delle somme depositate presso la Cassa Deposito e Prestiti di Ragusa e successiva integrazione prot. gen. n° 20188 del 10.08.2015;
- Che con Determina del Capo VII Settore I.L.PP. n° 182 del 07/08/2009 è stata determinata l'indennità di espropriazione, riguardante anche la ditta Calabrese Chiara quantificata in € 34.086,00;
- Che con Determina del Capo VII Settore LL.PP. n° 181 del 01.09.2010 è stato disposto il Deposito presso la Cassa DD. PP. di Ragusa l'indennità di espropriazione, giusta quietanza n° 12431 del 16.12.2010 a favore di Calabrese Chiara;
- Che con Decreto n° 13 del 30.03.2011 è stata pronunciata in favore del C.I.P.A.I. "Consorzio Imprese Produttive Artigiani Iblei", società cooperativa consortile a r.l., con sede in Scicli, Via Nazionale n° 4, C.F. ed iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Ragusa n. 01221190885, l'espropriazione e la definitiva occupazione, dei beni occorsi per la realizzazione dei lavori in oggetto ivi compreso il terreno di cui alla ditta Calabrese Chiara nata a Modica il 27.08.1996 e residente in Scicli in Via Duca D'Aosta n° 13, C.F.: CLB CHR 96M67 F258Y proprietaria, in Catasto Terreni riportato al foglio 73 del Comune di Scicli part.lla 1185, 1798 (ex 115), e 1799 (ex 115) della superficie totale di ettari 1 are 96 centiare 50 (mq. 19.650,00) e del fabbricato rurale di cui alla part.lla 1753 (ex 58) F.R. della superficie are 97 e centiare 50 (mq. 975,00);
- Vista la quietanza n° 12431 del 16.12.2010 di € 34.086,00 relativo alle indennità di esproprio della ditta Calabrese Chiara nata a Modica il 27.08.1996 e residente in Scicli in Via Duca D'Aosta n° 13, C.F.: CLB CHR 96M67 F258Y proprietario, determinate con Determina del Capo VII Settore LL. PP. n. 182 del 07.08.2009, relativamente alle particelle 1185, 1798 (ex 115) e 1799 (ex 115) del foglio 73 del territorio di Scicli, della superficie totale di ettari 1 are 96 centiare 50 (mq. 19.650,00) e del fabbricato rurale di cui alla part.lla 1753 (ex 58) F.R. della superficie are 97 e centiare 50 (mq. 975,00);

- Che nel provvedimento non sono pendenti procedure per opposizione a stima ed opposizioni alla Sentenza n° 980 del 07/07/2014 della Corte di Appello di Catania;
- Che sono stati esaminati i documenti comprovanti la proprietà e la libertà del terreno espropriato;
- Vista l'istruzione tecnica in data 13/08/2015, allegata all'istanza della ditta Calabrese Chiara nata a Modica il 27.08.1996;

Visto l'art. 26, 6° comma del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e successive modifiche ed integrazioni;  
Visto l'art.48 dello Statuto Comunale;

## DETERMINA

- 1)-Autorizzare lo svincolo della somma di € 34.086,00, di cui alla quietanza n° 12431 del 16.12.2010, depositate presso la Cassa DD.PP. di Ragusa, intestata alla ditta Calabrese Chiara nata a Modica il 27.08.1996, oltre interessi dovuti, esonerando l'ufficio pagatore da ogni responsabilità al riguardo;
- 2)- Dare atto che con riferimento al PRG vigente, le part.lle 1185 e 1798 ricadendo in zona D2, ne consegue che le indennità riferite alle sopracitate particelle, oggi soggette a ritenuta di legge ammontano ad € 25.475,12, mentre le rimanenti indennità di € 8.610,88 non sono soggetti a ritenute di legge in quanto appartenenti alla p.lla 1799 ricadente in zona E6 (agricola) ed alla p.lla 1753 (fabbricato rurale con annesse pertinenze), così come chiarito nella Circolare del 24/07/1998 n. 194 del Ministero delle Finanze;
- 3)- Con successivo provvedimento verrà emessa autorizzazione allo svincolo.

Il Tecnico Istruttore  
(Geom. Pietro Assenza)




IL CAPO SETTORE  
(Ing. Andrea Pisani)

