



**COMUNE DI SCICLI**  
**(Provincia Regionale di Ragusa)**  
**VII° SETTORE LL.PP.**

**OGGETTO:** – **Lavori di completamento mercato orticolo C.da Spinello – Donnalucata. 6° lotto. Progetto di pavimentazione strade interne e parcheggio esterno di proprietà comunale. Cottimo – appalto. CIG : 14441137BD – CUP : E46G10000200001**

**VERBALE N. 02**

L'anno duemilaundici il giorno ventotto del mese di Aprile alle ore 10.00, l'Ing. Calvo Salvatore – Capo VII Settore LL.PP., Presidente di gara, dà inizio alle operazioni di gara a cottimo appalto relativa ai “lavori completamento mercato orticolo C.da Spinello – Donnalucata . 6° lotto. Progetto di pavimentazione strade interne e parcheggio esterno di proprietà comunale“, alla presenza dei componenti della commissione per l'espletamento della gara:

- 1)-Geom. Gianfranco Trovato – Istruttore Direttivo Tecnico
- 2)-Dott.ssa Portelli Maria Rosa – Istruttore Direttivo Amministrativo con funzioni di segretario verbalizzante.

**PREMESSO che:**

- con determina del Capo VII Settore LL.PP. n° 53 del 09.03.2011 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall' U.T.C. in data 22.12.2010 per i lavori di completamento del mercato orticolo di C.da Spinello – Donnalucata. 6° lotto. Progetto di pavimentazione strade interne e parcheggio esterno di proprietà comunale , dell'importo complessivo di € 178.200,00 di cui € 141.831,35 per lavori ed € 36.168,65 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determina del Capo VII Settore LL.PP. n° 60 del 14.03.2011 è stato approvato lo schema di cottimo appalto;
- l'avviso di informazione dell'espletamento della gara del 21.04.2011 è stato pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Scicli al prot. 862 dal 29.03.2011 al 20.04.2011
- con determina del Capo VII Settore LL.PP. n. 99 del 19.04.2011 è stato designato quale membro effettivo della Commissione per l'espletamento della gara per i lavori di completamento del mercato orticolo di C.da Spinello – Donnalucata. 6° lotto. Progetto di pavimentazione strade interne e parcheggio esterno di proprietà comunale, il Geom. Trovato Gianfranco ed è stata nominata componente con funzioni di segretaria verbalizzante la Dott.ssa Portelli Maria Rosa;
- con verbale di gara n. 01 del 21.04.2011 le operazioni di gara sono state rinviate al giorno 28.04.2011;

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

Il Presidente, visto l'avviso di informazione dell'espletamento di gara in cui sono state esposte le modalità di gara pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Scicli al n. 862 dal 29.03.2011 al 20.04.2011;

Dopo aver dichiarato aperta la gara, fa presente che entro le ore 10.00 del 20.04.2011 sono pervenuti n. 30 (diconsi trenta) plichi come si evince dall'annotazione apposta dal Responsabile dell' Ufficio Protocollo a margine dell'elenco dei plichi pervenuti e precisamente che vengono numerati:

N.	DITTA	SEDE	CAP	LOCALITA'	N. PROT.	DATA
1	TECNOCAVA s.r.l.	C.DA CERASELLA, S.N.	97018	SCICLI	10451	18/04/11
2	SO.FI. CALCESTRUZZI s.r.l.	VIA VALVERDE N. 58	97018	SCICLI	10452	18/04/11
3	APRILE IGNAZIO	VIA VICO ALBERTONE N.5	97018	SCICLI	10454	18/04/11
4	INI' ALESSANDRO	VIA TRIESTE N. 62	97018	SCICLI	10456	18/04/11
5	MAGRO IGNAZIO	VIA ABETE N. 39	97018	SCICLI	10457	18/04/11
6	G.R.G. COSTRUZIONI DI Ragusa Giorgio & C. s.a.s	PIAZZA FILIPPO SCROFANI, N. 27	97018	SCICLI	10467	18/04/11
7	CANNELLA SALVATORE	VIA CARDANI N. 10	97018	SCICLI	10468	18/04/11

8	MORMINA COSTRUZIONI di Mormina Giovanni	VIA E. BERLINGUER N. 21	97018	SCICLI	10524	19/04/11
9	LANERI COSTRUZIONI di Laneri geom. Giuseppe	VIA VIVALDI N. 17	94013	LEONFONTE (EN)	10574	19/04/11
10	IURATO GAETANO	C.DA GUARRASI, S.N.	97018	SCICLI	10575	19/04/11
11	BONINCONTRO CARMELO	VIA INFERMERIA N. 3	97018	SCICLI	10578	19/04/11
12	RAGUSA GIOVANNI	VIA DEGLI ULIVI N.08	97018	SCICLI	10579	19/04/11
13	BISSI ANGELO	C.DA SAN MARCO PAPAZZA s.n.c.	97018	SCICLI	10580	19/04/11
14	BUILDING s.r.l.	VIA GUADAGNA N. 41	97018	SCICLI	10581	19/04/11
15	GRIMALDI GIUSEPPE	VIA DIOMEDE N. 21	97018	SCICLI	10582	19/04/11
16	IACONO CONCETTO SALVATORE	C.DA TORRE PALOMBO	97018	SCICLI	10583	19/04/11
17	STRACQUADANIO ANGELO	C.DA SAN GIOVANNI LO PIRATO	97018	SCICLI	10746	20/04/11
18	DRAGO DARIO	C.DA DAMMUSA s.n.	97018	SCICLI	10747	20/04/11
19	SPADARO GIOVANNI	C.DA GUADAGNA	97018	SCICLI	10748	20/04/11
20	EDIL BAROCCO di Causarano Giuseppe & C s.a.s.	C.DA SAN LORENZO s.n.	97018	SCICLI	10749	20/04/11
21	GEOM. PAOLINO BATTISTA	V.LE I° MAGGIO 22/C	97018	SCICLI	10750	20/04/11
22	MICELI GIUSEPPE	C.DA ZAGARONE lotto 24/b	97018	SCICLI	10751	20/04/11
23	BASILE GIOVANNI	VIA SAN GIUSEPPE N. 113	97018	SCICLI	10752	20/04/11
24	Imprese edile e stradale LIUZZO LUCIO	C.DA LICOZIA N. 11/B	97018	SCICLI	10753	20/04/11
25	CARNEMOLLA PINUCCIO	VIA N. BIXIO N. 202	97018	SCICLI	10760	20/04/11
26	NICOSCIA GIUSEPPE	C.DA COZZO PILATO	97018	SCICLI	10761	20/04/11
27	PAOLILLO SALVATORE	VIA SAN GOTTARDO N.7	97018	SCICLI	10762	20/04/11
28	EREDI ARRABITO BARTOLOMEO s.a.s.	C.DA BARONE s.n.	97018	SCICLI	10763	20/04/11
29	EREDI DI BONOMO GIORGIO	VIA DEI LILLA' s.n.	97018	SCICLI	10764	20/04/11
30	CANNIZZARO FRANCESCO	VIA TERMOPILI N. 11	97018	SCICLI	10765	20/04/11

Preliminarmente il Presidente esclude la ditta n. 09 LANERI COSTRUZIONI di Laneri Geom. Giuseppe con sede in Via Vivaldi n. 17 – 94013 Leonfonte ( En) in quanto ai sensi dell'art. 6 c.1 del regolamento comunale per la formazione dell'albo delle imprese cottimiste approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 90 del 05.09.2004 : *“l'impresa deve avere sede nell'ambito territoriale del Comune di Scicli”*.

Quindi, constatata l'integrità degli stessi, il Presidente procede all'apertura dei plichi per il controllo della documentazione richiesta risultando:

N.	DITTA	AMMISSIONE
1	TECNOCAVA s.r.l.	AMMESSA
2	SO.FI. CALCESTRUZZI s.r.l.	AMMESSA
3	APRILE IGNAZIO	AMMESSA
4	INI' ALESSANDRO	AMMESSA
5	MAGRO IGNAZIO	AMMESSA
6	G.R.G. COSTRUZIONI DI Ragusa Giorgio & C. s.a.s	AMMESSA
7	CANNELLA SALVATORE	AMMESSA
8	MORMINA COSTRUZIONI di Mormina Giovanni	AMMESSA
10	IURATO GAETANO	AMMESSA

11	BONINCONTRO CARMELO	AMMESSA
12	RAGUSA GIOVANNI	AMMESSA
13	BISSI ANGELO	AMMESSA
14	BUILDING s.r.l.	AMMESSA
15	GRIMALDI GIUSEPPE	AMMESSA
16	IACONO CONCETTO SALVATORE	AMMESSA
17	STRACQUADANIO ANGELO	AMMESSA
18	DRAGO DARIO	AMMESSA
19	SPADARO GIOVANNI	AMMESSA
20	EDIL BAROCCO di Causarano Giuseppe & C s.a.s.	AMMESSA
21	GEOM. PAOLINO BATTISTA	AMMESSA
22	MICELI GIUSEPPE	AMMESSA
23	BASILE GIOVANNI	AMMESSA
24	Imprese edile e stradale LIUZZO LUCIO	AMMESSA
25	CARNEMOLLA PINUCCIO	AMMESSA
26	NICOSCIA GIUSEPPE	AMMESSA
27	PAOLILLO SALVATORE	AMMESSA
28	EREDI ARRABITO BARTOLOMEO s.a.s.	AMMESSA
29	EREDI DI BONOMO GIORGIO	NON AMMESSA in quanto esaminato il certificato rilasciato dalla Camera di Commercio, tra le attività autorizzate non risulta l'attività richiesta dal bando
30	CANNIZZARO FRANCESCO	AMMESSA

Ultimate dette operazioni, il Presidente dichiara che vengono ammesse alla gara n. 28 (ventotto) ditte.

Successivamente procede all'apertura delle buste delle imprese ammesse contenenti l'offerta che legge ad alta voce, rendendo pubblici i seguenti ribassi offerti:

<b>N.</b>	<b>DITTA</b>	<b>RIBASSO OFFERTO</b>
1	TECNOCAVA s.r.l.	4,45%
2	SO.FI. CALCESTRUZZI s.r.l.	7,98%
3	APRILE IGNAZIO	7,76%
4	INI' ALESSANDRO	8,11%
5	MAGRO IGNAZIO	8,25%
6	G.R.G. COSTRUZIONI DI Ragusa Giorgio & C. s.a.s	5,17%
7	CANNELLA SALVATORE	6,45%
8	MORMINA COSTRUZIONI di Mormina Giovanni	5,96%
10	IURATO GAETANO	7,48%
11	BONINCONTRO CARMELO	7,23%
12	RAGUSA GIOVANNI	8,65%
13	BISSI ANGELO	11,90%
14	BUILDING s.r.l.	13,25%
15	GRIMALDI GIUSEPPE	7,06%
16	IACONO CONCETTO SALVATORE	4,72%
17	STRACQUADANIO ANGELO	7,55%
18	DRAGO DARIO	12,40%
19	SPADARO GIOVANNI	8,63%
20	EDIL BAROCCO di Causarano Giuseppe & C s.a.s.	6,82%
21	GEOM. PAOLINO BATTISTA	8,90%
22	MICELI GIUSEPPE	9,456%

23	BASILE GIOVANNI	13,17%
24	Imprese edile e stradale LIUZZO LUCIO	11,42%
25	CARNEMOLLA PINUCCIO	7,06%
26	NICOSCIA GIUSEPPE	4,10%
27	PAOLILLO SALVATORE	9,02%
28	EREDI ARRABITO BARTOLOMEO s.a.s.	8,81%
30	CANNIZZARO FRANCESCO	8,44%

Il Presidente, atteso che le offerte ammesse sono superiori a cinque procede al calcolo della media dei ribassi di tutte le offerte ammesse, che per la somma dei numeri di ribasso, è pari a **230,196 %** diviso 28 dà il risultato di 8,221%. Detto numero viene incrementato di 0,822 % corrispondente al 10% della media stessa così come previsto nell'art.1 comma 7 Legge Reg.le n°16 del 29/11/2005, per cui si ottiene il valore **9,043 %** quale limite di ribasso, superato il quale, l'offerta è anomala.

Il Presidente constata che sono anomale le offerte rispettivamente delle ditte:

N.	IMPRESA	RIBASSO
13	BISSI ANGELO	11,90%
14	BUILDING s.r.l.	13,25%
18	DRAGO DARIO	12,40%
22	MICELI GIUSEPPE	9,46%
23	BASILE GIOVANNI	13,17%
24	Imprese edile e stradale LIUZZO LUCIO	11,42%

Il Presidente dichiara quindi aggiudicataria, in via provvisoria, per i lavori di completamento del mercato orticolo di C.da Spinello – Donnalucata. 6° lotto. Progetto di pavimentazione strade interne e parcheggio esterno di proprietà comunale la ditta Paolillo Salvatore con sede in Via San Gottardo n. 07 – 97018 Scicli (Rg) - che ha offerto un ribasso del 9,02 % , ciò comporta che l'importo di aggiudicazione è pari ad € 125.167,02 oltre € 4.254,94 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per cui in via definitiva l'importo contrattuale ammonta ad € **129.421,96**.

Il presente verbale verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Scicli per gg. 3 (tre) consecutivi non festivi. Nei cinque giorni successivi a quello dell'espletamento della gara, possono essere presentati rilievi o contestazioni rispetto a quanto verbalizzato, sui quali il Presidente di gara deciderà entro cinque giorni dalla loro trasmissione. Detto termine è prorogabile di ulteriori cinque giorni qualora, qualora i rilievi o le contestazioni afferiscano a questioni particolarmente complesse. Decorso il termine, eventualmente prorogato, il verbale sarà trasmesso all'organo competente all'approvazione che vi provvederà entro i dieci giorni dal ricevimento.

Alle ore 13.30 il presente verbale viene chiuso.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (*Ing. Calvo Salvatore*)

\_\_\_\_\_

Componente (*Geom Gianfranco Trovato*)

\_\_\_\_\_

Segretario verbalizzante (*Dott.ssa Portelli M. Rosa*)

\_\_\_\_\_