



COMUNE DI SCICLI

Provincia di Ragusa

SETTORE SVILUPPO ECONOMICO

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE



AUTORIZZAZIONE N° 18 /SUAP DEL 19/04/2011
PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO UNICO
PROT. n°27445 DEL 10/09/2010

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA UNICA PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE

Vista la domanda presentata allo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Scicli in data 10/09/2010 prot. gen. n° 27445 dal Sig. Petti Roberto nato a Cuneo (AT) il 05/10/1970, C.F. PTTRRT70R05D205J, nella qualità di rappresentante delegato della ditta LIMEN SA, con sede a Ginevra, Rue de Beaumont n.3, intesa ad ottenere l'autorizzazione per la realizzazione di un impianto fotovoltaico denominato "SCICLI 1" con tecnologia ad inseguimento solare bi-assiale, di potenza pari a 999,360 KWp, da realizzare in C.da Bommacchia, territorio di Scicli, su terreno riportato in catasto al foglio 52 p.lle 272 e 273, di proprietà del Sig. Timperanza Maurizio;

Visto il contratto preliminare di concessione di fondo rustico stipulato in data 10/06/2010 tra il Sig. Timperanza Maurizio, proprietario (*concedente*) e la società LIMEN SA (*conduttore*);

Considerato che la domanda medesima richiede l'espletamento dei seguenti procedimenti ed il rilascio dei seguenti correlativi atti:

- parere del Settore Urbanistica del Comune di Scicli;
- parere della Provincia Regionale di Ragusa – U.O.A. - Ufficio Energia;
- Autorizzazione rilasciata dal Genio Civile di Ragusa;

Vista la nota Prot. n.540/SUAP del 24/09/2010 con la quale questa Struttura Unica ha trasmesso gli atti di progetto al Settore Urbanistica del Comune di Scicli, al fine di acquisire il parere di competenza;

Vista la nota del 04/10/2010, acquisita al prot. gen. dell'Ente in pari data al n. 29637, con la quale il Sig. Petti Roberto ha trasmesso n. 3 copie della relazione geologica ed idrogeologica;

Visto il parere di non conformità reso dal Settore Urbanistica in data 05/10/2010 e trasmesso con nota prot. urb. n. 5507 del 10/11/2010, in quanto l'intervento contrasta con l'art. 22 della Delibera di Giunta Regionale n. 1 del 03/02/2009, che disciplina gli impianti ad inseguimento solare;

Vista la documentazione integrativa trasmessa con nota acquisita al prot. gen. dell'Ente in data 27/10/2010 al n. 32390;

Vista la nota del 20/12/2010, acquisita al prot. gen. dell'Ente in pari data al n. 37826, con la quale la ditta ha trasmesso il progetto rielaborato ed aggiornato in coerenza all'art.23 della Delibera di Giunta Regionale n. 1 del 03/02/2009, modificando la tipologia costruttiva da "impianto fotovoltaico con tecnologia ad inseguimento solare bi-assiale" ad "impianto fotovoltaico integrato con tecnologia ad inseguimento applicato su serre sperimentali frangisole";

Vista la nota Prot. n.707/SUAP del 30/12/2010 con la quale questa Struttura Unica ha trasmesso i nuovi elaborati di progetto al Settore Urbanistica del Comune di Scicli;

Visto il parere reso dal Settore Urbanistica in data 10/01/2011 e trasmesso in data 11/01/2011 con nota prot. urb. n. 01/2011, il quale, pur confermando il parere precedentemente espresso, fa rilevare che l'intervento di fotovoltaico su serre si riconduce alla disciplina di cui all'art.6 L.R. 37/85 e all'art 23 della Delibera di Giunta Regionale n. 1 del 03/02/2009;

Vista la nota Prot. n.49/SUAP del 27/01/2011 con la quale questa Struttura Unica, alla luce del predetto parere, chiede al Settore Urbanistica il riesame del progetto e il rilascio di nuovo parere in considerazione che l'impianto da realizzare, ancorché denominato ad inseguimento, si configura quale integrato su serre, la cui realizzazione si riconduce all'art.23 del P.E.A.R.S.;

Visto il nuovo parere reso dal Settore Urbanistica in data 31/01/2011, trasmesso con nota prot. urb. n. 498, che conferma il parere reso il 10/01/2011 sottolineando, fra l'altro, che la costruzione delle serre, ai sensi dell'art.6 della L.R. 37/85, non è subordinata a provvedimenti edilizi di competenza del Settore Urbanistica;

Vista la nota del 22/02/2011, acquisita al prot. gen. dell'Ente in pari data al n. 4910, con la quale la ditta ha trasmesso n. 6 copie del progetto per il successivo inoltro all'Ufficio Energia della Provincia Reg.le di Ragusa;

Vista la nota del prot. gen. n. 5198 del 24/02/2011 con la quale questa Struttura Unica ha trasmesso gli atti di progetto alla Provincia Regionale di Ragusa al fine di acquisire il parere di competenza;

Visto il parere favorevole reso dalla Provincia Reg.le di Ragusa – U.O.A. – Ufficio Energia, in data 11/04/2011 prot. n. 019633, acquisito al prot. gen. dell'Ente in data 13/04/2011 al n. 10041;

Atteso che, ai sensi dell'art.27 comma 43 della legge 99/09, l'impianto di cui trattasi non è soggetto ad alcuna procedura di natura ambientale ex D.Lgs. 152/06 e che resta comunque salva la verifica sugli effetti di desertificazione da effettuarsi anche successivamente alla realizzazione dell'impianto stesso, così come previsto dall'art.23 del P.E.A.R.S.;

Visto lo studio sul rischio di desertificazione redatto dal Dott. Agr. Paolo Gionfriddo, relativo agli aspetti afferenti l'immunità da effetti di desertificazione;

Vista la delega del 15/04/2011 con la quale il Dott. Petti Roberto autorizza il Sig. Dott. Loreface Guglielmo nato a Scicli il 22/11/1960 ed ivi residente in Via Mameli. n.23, rappresentante legale della ditta STA s.r.l., a ritirare il presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. n.112/98 e il D.P.R. n. 447/98 come modificato dal D.P.R. n. 440/2000;

Considerato che sussistono le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico e in base alle sopraindicate determinazioni degli Uffici competenti:

AUTORIZZA

Sig. Petti Roberto nato a Cuneo (AT) il 05/10/1970, C.F. PTTRRT70R05D205J, nella qualità di rappresentante delegato della ditta LIMEN SA, con sede a Ginevra, Rue de Beaumont n.3, ad eseguire i lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico integrato denominato "SCICLI 1" con tecnologia ad inseguimento applicato su serre sperimentali frangisole, di potenza pari a 999,360 KWp, da sorgere in C.da Bommacchia, territorio di Scicli, su terreno riportato in catasto al al foglio 52 p.lle 272 e 273 di proprietà del Sig. Timperanza Maurizio, con l'obbligo di richiedere, alla competente Amministrazione Regionale, ultimati i lavori e prima della messa in esercizio del costruendo impianto, la verifica della immunità da effetti di desertificazione dei suoli e della effettività delle coltivazioni sottostanti continuativamente condotte, così come previsto dall'art. 23 del P.E.A.R.S. approvato con delibera di Giunta Regionale n. 1 del 03/02/2009. Della richiesta di verifica di cui sopra la Ditta dovrà darne comunicazione al Comune così come dell'esito della verifica stessa. L'eventuale esito negativo di tale verifica comporterà l'avvio del procedimento di annullamento del presente atto con consequenziale obbligo di ripristino dello stato dei luoghi.

DA ATTO CHE

- a) - Il ritiro del presente atto comporta per il richiedente e/o gli aventi diritto, l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate nonché l'osservanza delle norme di attuazione del P.R.G. e del Regolamento Edilizio vigente;
- b) - Prima dell'inizio dei lavori la ditta dovrà acquisire la necessaria autorizzazione rilasciata dall'Ufficio del Genio Civile di Ragusa e copia dovrà essere depositata allo Sportello Unico per le attività produttive del Comune;
- c) - Il presente provvedimento è rilasciato, mediante notifica, al Sig. Dott. Loreface Guglielmo nato a Scicli il 22/11/1960 ed ivi residente in Via Mameli. n.23, giusta delega conferitagli dal Dott. Petti Roberto in data 15/04/2011; copia sarà trasmessa al Settore Urbanistica e Pianificazione;
- d) - Il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Scicli e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi;
- e) - Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 ultimo comma della Legge 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Catania o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Regione.

Scicli, li 19/04/2011

L'ISTRUTTORE TECNICO

f.to Geom. Carmelo Arrabito

IL CAPO SETTORE

f.to Dott.ssa Enza Giuseppa Spataro

DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE

Il sottoscritto Sig. Loreface Guglielmo nato a Scicli il 22/11/1960 ed ivi residente in Via Mameli. n.23, rappresentante legale della ditta STA s.r.l., delegato dal Dott. Petti Roberto giusta delega del 15/04/2011, dichiara di aver ritirato oggi 20/04/2011, l'originale della presente autorizzazione e di accettare tutte le condizioni e le prescrizioni in essa contenute e obbligarsi all'osservanza delle stesse cui il rilascio della presente è subordinato.

Scicli, lì 20/04/2011

Il Dichiarante
f.to Loreface Guglielmo

COMUNE DI SCICLI

VISTO si dichiara vera ed autentica la firma del Sig. Loreface Guglielmo, apposta in mia presenza previa esibizione di idoneo documento di identificazione.

Scicli, lì 20/04/2011

IL FUNZIONARIO INCARICATO
f.to *Geom. Carmelo Arrabito*