



COMUNE DI SCICLI

(Provincia Regionale di Ragusa)

VII Settore LL. PP.

Servizio Espropriazioni e Patrimonio



REGISTRO DEI DECRETI

N°13

li 30/03/2011

OGGETTO: Piano Attuativo in zona D2 presentato dal C.I.P.A.I. S.c.cr.l. Consorzio Imprese Produttive Artigiani Iblei nella Zona D2 del P.R.G. Di Scicli”. Decreto di esproprio (art. 23, d.P.R. 327/2001)

IL CAPO VII SETTORE LL.PP

Premesso che:

Con deliberazione C.C. N. 92 del 5.8.2004 è stato riconosciuto, tra l'altro, l'interesse pubblico dell'iniziativa proposta dal C.I.P.A.I. S.c.c.a.r.l.

VISTA la deliberazione n° 72 del 28.06.2007 del Consiglio Comunale di Scicli, esecutiva ai sensi di legge, con la quale, tra l'altro:

- Sono state assegnate, ai sensi dell'art. 36 della L.R. 0707.1997, n. 30 e ss.mm.ii., al C.I.P.A.I. “Consorzio Imprese Produttive Artigiani Iblei”, società cooperativa consortile a r.l. Con sede in Scicli, Via Nazionale, n. 4, C.F. E iscrizione nel Registro Imprese della Camera di Commercio di Ragusa n. 01221190885, per l'attuazione del piano attuativo di cui al punto successivo, le aree tutte evidenziate nella Tav. O4 “particellare di esproprio e planimetria catastale”, ivi comprendendo la fascia di rispetto stradale, giusta determinazione di questo Consiglio Comunale in sede di esperimento della procedura di evidenza pubblica: aree estese complessivamente circa mq. 123.745,00 e annotate nel N.C.T. secondo l'elencazione di dettaglio annessa alla Tavola stessa;

- E' stato approvato il Piano Attuativo indicato in oggetto, presentato dal C.I.P.A.I. S.c.c.a.r.l. Con nota prot. Gen. N. 10038 dell'8.04.2005, successivamente integrato con note: prot. Gen. N. 4749 del 17.02.2006, prot. Gen. N. 7493 del 15.03.2006, prot. Gen. N. 8148 del 27.03.2006, prot. Gen. N. 13553 del 15.05.2006, pro. Gen. N. 24270 del 06.09.2006, prot. Gen. N. 31231 del 20.11.2006;

- Si è dato atto che, ad ogni effetto di legge, ai sensi del D.P.R. N. 32/01, l'approvazione del Piano Attuativo costituisce imposizione di vincolo preordinato all'espropriazione;

- E' stata dichiarata la pubblica utilità, l'indifferibilità e l'urgenza dell'opera di cui al progetto con la predetta deliberazione approvato;

- E' stato fissato in anni cinque, decorrenti dalla data di adozione della predetta deliberazione n. 72 del 28.06.2007, fatti salvi i casi di cui al comma 5 dell'art. 13 del D.P.R. N. 327/01 e ss.mm.i., il termine entro cui emanare il decreto di esproprio;

CHE con nota prot. N. 14344 del 23.05.2006 è stato comunicato a tutti gli interessati l'avvio del procedimento;

CHE con determina n. 17 del 23/01/2009 è stata approvata la relazione tecnica di aggiornamento delle indennità di espropriazione nonché elenco ditte, trasmessa dal consorzio C.I.P.A.I. Soc.Coop.Consortile a r.l., acquisita al prot. gen. n. 37843 del 31.12.2008;

CHE con determina n. 57 del 31.07.2008, giusta quanto previsto dall'art. 1, comma 2, della Convenzione accessiva al Piano attuativo di cui all'oggetto, la procedura espropriativa connessa alla attuazione dell'intervento approvato con Del. C.C. n. 72 del 28.06.2007, è stata delegata al C.I.P.A.I. S.c.c.a.r.l.;

– Vista la determina n° 19 del 26/01/2009 con la quale è stato compilato l'elenco dei beni ;

– **PRESO ATTO** che il promotore dell'espropriazione ha regolarmente notificato ai proprietari, risultanti dai registri catastali, ai sensi dell'art. 20 primo comma del D.P.R. n° 327/2001 l'avvio del procedimento nonché l'elenco dei beni, con note dal prot. gen. n. 3113 del 30/01/2009;

VISTA la determina del Capo VII Settore LL.PP. N° 182 del 07/08/2009, regolarmente notificata alle ditte, con la quale ;

1) sono state rigettate le osservazioni formulate da :

- a) Padua Tiziana Michela e Padua Angelo prot. 7225 del 04/03/2009
- b) Padua Giovanni prot. 7226 del 04/03/2009
- c) Agosta Tiziana prot. 7339 del 05/03/2009
- d) Calabrese Antonio prot. 7339 del 05/03/2009

2) è stata determinata l'indennità da corrispondere agli aventi diritto per l'esproprio dei beni immobili necessari per la realizzazione dei lavori in oggetto è determinata ai sensi dell'art. 36 comma 1 del D.P.R. n° 327/2001, in via provvisoria, in:

- €/mq. 7,93 (sette/93) per i terreni;
- €/mq. 49,94 (quarantanove/94) per i fabbricati;

Che le seguenti ditte:

1. con nota acquisita al: prot.13179 del 28.04.2009

GAZZELLA GIOVANNA ,nata a Vittoria il 23.09.1959

GAZZELLA GIOVANNI ,nato a Comiso il 04.04.

GAZZELLA LOREDANA ,nata a Vittoria il 27.09.1972

GODINI ROSA nata a Vittoria il 10.03.1942

Proprietarie del terreno Fg 73 p.lla 692 mq.925 indennizzo € 6.054.13

2. con nota acquisita al prot.10284 del 01.04.2009

CARBONE MARCELLA nata a Vittoria il 11.09.1965

CARBONE NUNZIO GIOVANNI nato Vittoria il 19.07.1966

CARBONE ALESSANDRO ,nato a Vittoria il 15.12.1973

Proprietarie del terreno Fg.73 p.lle 703-704 mq.901 indennizzo € 5.897,045

3. con nota acquisita al prot.5477 del 18.02.2009

BURGIO VINCENZA nata a Niscemi il 06.07.1932

GAZZELLA ANTONIO ,nato a Vittoria il 15.02.1970

GAZZELLA GIOVANNI ,nato a Vittoria il 23.07.1970

GAZZELLA ROSA ALBA ,nata a Vittoria il 24.01.1956

GAZZELLA SILVANA SALVATRICE nata a Vittoria il 13.03.1958

Proprietarie del terreno Fg.73 p.lle 977-975-976 mq.1802,00 indennizzo € 11.794,09

4. con nota acquisita al prot.8644 del 17.04.2009

BUONUOMO ANGELO , nato a Scicli il 11.10.1953

Proprietarie del terreno Fg.73 p.lle 693 mq.901 indennizzo € 5837,46

hanno comunicato la loro disponibilità a cedere volontariamente al Comune di Scicli la detta area da occupare, accettando le indennità di progetto con la maggiorazione del 10% .-

Che l'Ente di Sviluppo Agricolo (ESA)con sede in Palermo con note acquisite al protocollo generale n 31773 del 12/11/2009 e n 21210 del 30/6/2010 ha comunicato:

- che con atto notarile n. 77963 del 19/05/1981 stipulato dal notaio Morello,l'ESA vendeva con "patto di riservato domino" al lavoratore Giovan Battista Ficicchia un fondo rustico nel territorio del comune di Scicli, esteso catastalmente Ha. 5.45.17 riportato in catasto al foglio 73 particelle n. 101/e ,101/f ,156/c ,317/b e annesso fabbricato rurale ;
- che a seguito delle inadempienze del sig. Ficicchia , il tribunale di Palermo con sentenza n.1821/1983 , poi confermata dalla Corte di Appello di Palermo con sentenza n.707/1988 ,ha dichiarato la risoluzione di diritto del contratto di vendita in merito,con rientro in possesso del bene da parte dell'ESA ;
- che le indennità in capo alle particelle derivate dalle originarie n. 101/e ,101/f ,156/c ,317/b e annesso fabbricato rurale spettano alla stessa ESA ;
- di accettare le indennità offerte con nota prot.25161 del 10/9/2009 ;

Accertato che le accettazioni delle ditte :

1. Gazzella Giovanna , Gazzella Giovanni , Gazzella Loredana ; Godini Rosa Proprietarie del terreno Fg 73 p.lla 692 mq.925 ;
2. Carbone Marcella ,Carbone Nunzio Giovanni , Carbone Alessandro ,Proprietarie del terreno Fg.73 p.lle 703-704
3. Burgio Vincenza , Gazzella Antonio ,Gazzella Giovanni , Gazzella Rosa Alba ,Gazzella Silvana Salvatrice Proprietarie del terreno Fg.73 p.lle 977-975-976
4. BUONUOMO ANGELO , Proprietarie del terreno Fg.73 p.lle 693

si sovrappongono con quelle rivendicate dall'ESA ,per cui oggi si ritiene opportuno depositare le indennità in favore dell'ESA ,nelle more di verificarne l'effettiva proprietà ;

Che con note acquisite al protocollo generale,inoltre, le seguenti ditte hanno comunicato di accettare le indennità offerte:

1. con nota acquisita al: prot.3589 del 01/02/2010,**Provincia Regionale di Ragusa**,Proprietaria del terreno riportato al Fg 73, p.lle 1187 – 1198 - 1200 ;
2. con nota acquisita al: prot.29241 del 20/10/2009,**Causarano Anna nata a Catania il 19-11-1932** ,Proprietarie del terreno riportato al Fg 73, p.lle 1807 ex 423;
3. con nota acquisita al: prot.27726 del 7/10/2009 , ZISA Giuseppa nata a SCICLI il 21/01/1952 e ZISA Vincenza nata a SCICLI il 18/07/1946, Proprietarie del terreno riportato al Fg 73, p.lle 1797 ex 59;

Vista la nota trasmessa dal consorzio C.I.P.A.I. Soc. Coop. Consortile a r.l., acquisita al prot. gen. N.7736 del 22/03/2011 con la quale trasmette schema del presente decreto di esproprio ;

Riconosciuta la regolarità degli atti innanzi indicati, in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e con particolare riferimento al Titolo II – Capo IV – Sezione I del citato testo unico;

1. **VISTA la determina del Capo VII Settore LL.PP.** n 181 DEL 01/09/2010, regolarmente notificata alle ditte, con la quale fra l'altro è stato disposto il deposito alla CC.DD.PP. di Ragusa delle indennità relative alle aree necessarie alla realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, di proprietà delle ditte non accettatarie, o accettate senza dimostrare la piena e libera proprietà del bene , come appresso quantificate ;

ELENCO DITTE CON INDENNITA' DEPOSITATE

n	DITTA	Foglio0	P.lla	Qualità e classe	Area da espropriare	Indennità unitaria in €	importo
		n.	n.		mq.	€/mq	€.
1	MAGRO Antonina nata a SCICLI il 19/03/1951 MGRNNN51C59I535E (1) Proprieta` per 500/1000 VENTURA Guglielmo nato a SCICLI il 24/11/1940 VNTGLL40S24I535X (1) Proprieta` per 500/1000	73	1206	seminativo irrig.	512,00	7,93	4.060,16
			1782 ex 156	seminativo	17845,00	7,93	141.510,85
			1783 ex 156	seminativo	1800,00	7,93	14.274,00
			1204	seminativo irrig.	12411,00	7,93	98.419,23
2	PADUA Angelo nato a SCICLI il 06/03/1940 PDANGL40C06I535I (1) Proprieta` per 4/6 PADUA Giovanni nato a SCICLI il 21/03/1975 PDAGNN75C21I535I (1) Proprieta` per 1/6 PADUA Tiziana Michela nata a SCICLI il 15/09/1968 PDATNM68P55I535J (1) Proprieta` per 1/6	73	1785 ex 961	seminat./pascolo	3549,00	7,93	28.143,57
			1784 ex 961	seminat./pascolo	11951,00	7,93	94.771,43
			1207	seminativo irrig.	13397,00	7,93	106.238,21
			1209	seminativo irrig.	620,00	7,93	4.916,60

3	MANENTI Santa Anna Maria nata a SCICLI il 25/10/1949 MNNSTN49R65I535W (1) Proprieta` per 1/1	73	1787 ex 177	seminativo irrig.	420,00	7,93	3.330,60
4	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo	73	906	pascolo	440,00	7,93	3.489,20
			907	pascolo	440,00	7,93	3.489,20
			908	pascolo	450,00	7,93	3.568,50
			909	pascolo	451,00	7,93	3.576,43
			910	pascolo	450,00	7,93	3.568,50
			912	pascolo	473,00	7,93	3.750,89
			913	pascolo	462,00	7,93	3.663,66
			914	pascolo	480,00	7,93	3.806,40
			915	pascolo	460,00	7,93	3.647,80
			1201	seminativo irrig.	2217,00	7,93	17.580,81
			921	seminativo irrig.	845,00	7,93	6.700,85
			922	seminativo irrig.	788,00	7,93	6.248,84
			923	seminativo irrig.	561,00	7,93	4.448,73
			924	seminativo irrig.	660,00	7,93	5.233,80
			944	seminativo irrig.	954,00	7,93	7.565,22
			945	seminativo irrig.	146,00	7,93	1.157,78
			965	seminativo irrig.	2633,00	7,93	20.879,69
			948	seminativo irrig.	1021,00	7,93	8.096,53
			1196	seminativo irrig.	296,00	7,93	2.347,28
			1203	seminativo irrig.	548,00	7,93	4.345,64
968	seminativo irrig.	140,00	7,93	1.110,20			
			1790 ex 920	pascolo	2000,00	7,93	15.860,00
			1791 ex 920	pascolo	50,00	7,93	396,50
			1789 ex 705	pascolo	582,00	7,93	4.615,26
			1788 ex 705	pascolo	899,00	7,93	7.129,07
5	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo	73	1792 ex706	pascolo	740,00	7,93	5.868,20
5	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo	73	1793 ex 706	pascolo	30,00	7,93	237,90
	ZISA Giuseppa nata a SCICLI il 21/01/1952 ZSIGPP52A61I535N (1) Proprieta` per 1/2	73	1797 ex 59	sem irriguo	373,00	7,93	2.957,89
6	ZISA Vincenza nata a SCICLI il 18/07/1946 ZSIVCN46L58I535X (1) Proprieta` per 1/2						

7	CALABRESE Chiara erede di AGOSTA Rosanna COMP. PER 1/2	73	1185	sem irriguo	7955,00	7,93	63.083,15
	CALABRESE Antonio erede di AGOSTA Rosanna comp. per 1/2		1799 ex 115	sem irriguo	375,00	7,93	2.973,75
	CALABRESE Giovanni erede di AGOSTA Rosanna nata a SCICLI il 18/08/1965 GSTRNN65M58I535O (1) comp. per 1/2		1753 ex 58	f.r.	975,00	49,94	48.691,50
	AGOSTA Tiziana Roberta nata a SCICLI il 19/05/1971 GSTTNR71E59I535L (1) Proprieta' per 1/2		1798 ex 115	sem irriguo	11320,00	7,93	89.767,60
8	MANENTI Maria Samuela nata a RAGUSA il 07/04/1974 MNNMSM74D47H163A	73	1800 ex 1358	sem irriguo	6995,00	7,93	55.470,35
			1167	sem irriguo	11226,00	7,93	89.022,18
9	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo	73	916	pascolo	468,00	7,93	3.711,24
			917	pascolo	468,00	7,93	3.711,24
			918	pascolo	465,00	7,93	3.687,45
			919	pascolo	459,00	7,93	3.639,87
10	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo	73	977	sem.irriguo	90,00	7,93	713,70
			975	sem.irriguo	811,00	7,93	6.431,23
			976	sem.irriguo	901,00	7,93	7.144,93
11	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo	73	693	pascolo	901,00	7,93	7.144,93
12	MANENTI Santa Orazia nata a SCICLI il 30/10/1934 MNNSTR34R70I535I (73	1795 ex 178	sem.irriguo	306,00	7,93	2.426,58
13	PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA	73	1187	sem.irriguo	667,00	7,93	5.289,31
			1198	sem.irriguo	15,00	7,93	118,95
			1200	sem.irriguo	55,00	7,93	436,15
14	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo	73	692	pascolo	925,00	7,93	7.335,25
15	Causarano Anna nata a Catania il 19-11-1932	73	1807 ex 423	sem.irriguo	32,00	7,93	253,76
16	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo	73	697	sem.irriguo	320,00	7,93	2.537,60
17	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo	73					
			716	sem.irriguo	398,00	7,93	3.156,14
18	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo	73	694	pascolo	551,00	7,93	4.369,43
			1195	sem irriguo	281,00	7,93	2.228,33
19	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo	73	950	sem. irriguo	136,00	7,93	1.078,48
20	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo	73	695	sem. irriguo	901,00	7,93	7.144,93
21	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo	73	942	sem. irriguo	248,00	7,93	1.966,64

22	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo	73	703	sem.irriguo	450,00	7,93	3.568,50
			704	sem.irriguo	451,00	7,93	3.576,43
23	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo	73	911	pascolo	451,00	7,93	3.576,43

Viste le quietanze in data 16/12/2010 relativa al deposito delle indennità provvisorie a favore dei proprietari degli immobili di seguito riportate in una alle ditte da espropriare;

Visti gli articoli 23 e 24 del d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;

DECRETA

E' pronunciata in favore del C.I.P.A.I. "Consorzio Imprese Produttive Artigiani Iblei", società cooperativa consortile a r.l. Con sede in Scicli, Via Nazionale, n. 4, C.F. e iscrizione nel Registro Imprese della Camera di Commercio di Ragusa n. 01221190885, l'espropriazione dei seguenti beni descritti necessari per la realizzazione dei lavori in oggetto, appartenenti alle ditte di seguito elencate le cui indennità sono state depositate alla Cassa DD.PP.:

ELENCO DITTE DA ESPROPRIARE

n	DITTA	foglio	P.IIa	Qualità e classe	Area da espropriare	Indennità unitaria in €	importo
		n.	n.		mq.	€/mq	€.
1	MAGRO Antonina nata a SCICLI il 19/03/1951 MGRNNN51C59I535E (1) Proprieta` per 500/1000 Quietanza n.12417 del 16/12/2010 € 129.132,12 VENTURA Guglielmo nato a SCICLI il 24/11/1940 VNTGLL40S24I535X (1) Proprieta` per 500/1000 Quietanza n.12418 del 16/12/2010 € 129.132,12	73	1206	seminativo irrig.	512,00	7,93	4.060,16
			1782 ex 156	seminativo	17845,00	7,93	141.510,85
			1783 ex 156	seminativo	1800,00	7,93	14.274,00
			1204	seminativo irrig.	12411,00	7,93	98.419,23
2	PADUA Angelo nato a SCICLI il 06/03/1940 PDANGL40C06I535I (1) Proprieta` per 4/6 Quietanza n. 12419 del 16/12/2010 € 156.046,55 PADUA Giovanni nato a SCICLI il 21/03/1975 PDAGNN75C21I535I (1) Proprieta` per 1/6 Quietanza n. 12420 del 16/12/2010 € . 39.011,63 PADUA Tiziana Michela nata a SCICLI il 15/09/1968 PDATNM68P55I535J (1) Proprieta` per 1/6 Quietanza n.12421 del 16/12/2010 € 39.011,63	73	1765 ex 961	seminat./pascolo	3549,00	7,93	28.143,57
			1784 ex 961	seminat./pascolo	11951,00	7,93	94.771,43
			1207	seminativo irrig.	13397,00	7,93	106.238,21
			1209	seminativo irrig.	620,00	7,93	4.916,60
3	MANENTI Santa Anna Maria nata a SCICLI il 25/10/1949 MNNSTN49R65I535W (1) Proprieta` per 1/1 Quietanza n. 12422 del 16/12/2010 € 3.330,60	73	1787 ex 177	seminativo irrig.	420,00	7,93	3.330,60

4	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo Quietanza n.12426 del 16/12/2010 € 225.394,39	73	906	pascolo	440,00	7,93	3.489,20		
			907	pascolo	440,00	7,93	3.489,20		
			908	pascolo	450,00	7,93	3.568,50		
			909	pascolo	451,00	7,93	3.576,43		
			910	pascolo	450,00	7,93	3.568,50		
			912	pascolo	473,00	7,93	3.750,89		
			913	pascolo	462,00	7,93	3.663,66		
			914	pascolo	480,00	7,93	3.806,40		
			915	pascolo	460,00	7,93	3.647,80		
			1201	seminativo irrig.	2217,00	7,93	17.580,81		
			921	seminativo irrig.	845,00	7,93	6.700,85		
			922	seminativo irrig.	788,00	7,93	6.248,84		
			923	seminativo irrig.	561,00	7,93	4.448,73		
			924	seminativo irrig.	660,00	7,93	5.233,80		
			944	seminativo irrig.	954,00	7,93	7.565,22		
			945	seminativo irrig.	146,00	7,93	1.157,78		
			965	seminativo irrig.	2633,00	7,93	20.879,69		
			948	seminativo irrig.	1021,00	7,93	8.096,53		
			73		1196	seminativo irrig.	296,00	7,93	2.347,28
					1203	seminativo irrig.	548,00	7,93	4.345,64
968	seminativo irrig.	140,00			7,93	1.110,20			
1790 ex 920	pascolo	2000,00			7,93	15.860,00			
1791 ex 920	pascolo	50,00			7,93	396,50			
73		1789 ex 705	pascolo	582,00	7,93	4.615,26			
		1788 ex 705	pascolo	899,00	7,93	7.129,07			
5	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo Quietanza n.12426 del 16/12/2010 € 225.394,39	73	1792 ex70 6	pascolo	740,00	7,93	5.868,20		
5	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo Quietanza n.12426 del 16/12/2010 € 225.394,39	73	1793 ex 706	pascolo	30,00	7,93	237,90		
	ZISA Giuseppa nata a SCICLI il 21/01/1952 ZSIGPP52A61I535N (1) Proprieta` per 1/2 Quietanza n. 12423 del 16/12/2010 € 1.478,94	73	1797 ex 59	sem irriguo	373,00	7,93	2.957,89		
6	ZISA Vincenza nata a SCICLI il 18/07/1946 ZSIVCN46L58I535X (1) Proprieta` per ½ Quietanza n. 12424 del 16/12/2010 € 1.478,94								

7	CALABRESE Chiara erede di AGOSTA Rosanna COMP. PER 1/2 Quietanza n. 12431 del 16/12/2010 € 34.086,00	73	1185	sem irriguo	7955,00	7,93	63.083,15
	CALABRESE Antonio erede di AGOSTA Rosanna comp. per 1/2 Quietanza n. 12430 del 16/12/2010 € 34.086,00		1799 ex 115	sem irriguo	375,00	7,93	2.973,75
	CALABRESE Giovanni erede di AGOSTA Rosanna nata a SCICLI il 18/08/1965 GSTRNN65M58I535O (1) comp. per 1/2 Quietanza n. 12432 del 16/12/2010 € 34.086,00		1753 ex 58	f.r.	975,00	49,94	48.691,50
	AGOSTA Tiziana Roberta nata a SCICLI il 19/05/1971 GSTTNR71E59I535L (1) Proprieta` per ½ Quietanza n. 12433 del 16/12/2010 € 102.258,00		1798 ex 115	sem irriguo	11320,00	7,93	89.767,60
8	MANENTI Maria Samuela nata a RAGUSA il 07/04/1974 MNNMSM74D47H163A Quietanza n.12425 del 16/12/2010 € 148.203,77	73	1800 ex 1358	sem irriguo	6995,00	7,93	55.470,35
			1167	sem irriguo	11226,00	7,93	89.022,18
9	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo Quietanza n.12426 del 16/12/2010 € 225.394,39	73	916	pascolo	468,00	7,93	3.711,24
			917	pascolo	468,00	7,93	3.711,24
			918	pascolo	465,00	7,93	3.687,45
			919	pascolo	459,00	7,93	3.639,87
10	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo Quietanza n.12426 del 16/12/2010 € 225.394,39	73	977	sem.irriguo	90,00	7,93	713,70
			975	sem.irriguo	811,00	7,93	6.431,23
			976	sem.irriguo	901,00	7,93	7.144,93
11	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo Quietanza n.12426 del 16/12/2010 € 225.394,39	73	693	pascolo	901,00	7,93	7.144,93
12	MANENTI Santa Orazia nata a SCICLI il 30/10/1934 MNNSTR34R70I535I Quietanza n.12427 del 16/12/2010 € 2.426,58	73	1795 ex 178	sem.irriguo	306,00	7,93	2.426,58
13	PROVINCIA REGIONALE DI RAGUSA Quietanza n.12428 del 16/12/2010 € 5.844,41	73	1187	sem.irriguo	667,00	7,93	5.289,31
			1198	sem.irriguo	15,00	7,93	118,95
			1200	sem.irriguo	55,00	7,93	436,15
14	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo Quietanza n.12426 del 16/12/2010 € 225.394,39	73	692	pascolo	925,00	7,93	7.335,25
15	Causarano Anna nata a Catania il 19-11-1932 Quietanza n.12429 del 16/12/2010 € 253,76	73	1807 ex 423	sem.irriguo	32,00	7,93	253,76
16	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo	73	697	sem.irriguo	320,00	7,93	2.537,60
17	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo Quietanza n.12426 del 16/12/2010 € 225.394,39	73	716	sem.irriguo	398,00	7,93	3.156,14
18	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo Quietanza n.12426 del 16/12/2010 € 225.394,39	73	694	pascolo	551,00	7,93	4.369,43
			1195	sem irriguo	281,00	7,93	2.228,33
19	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo Quietanza n.12426 del 16/12/2010 € 225.394,39	73	950	sem. irriguo	136,00	7,93	1.078,48
20	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo Quietanza n.12426 del 16/12/2010 € 225.394,39	73	695	sem. irriguo	901,00	7,93	7.144,93
21	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo Quietanza n.12426 del 16/12/2010 € 225.394,39	73	942	sem. irriguo	248,00	7,93	1.966,64

22	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo Quietanza n.12426 del 16/12/2010 € 225.394,39	73	703	sem.irriguo	450,00	7,93	3.568,50
			704	sem.irriguo	451,00	7,93	3.576,43
23	Ente di Sviluppo Agricolo ESA con sede in Palermo Quietanza n.12426 del 16/12/2010 € 225.394,39	73	911	pascolo	451,00	7,93	3.576,43

Il presente decreto dispone il passaggio delle summenzionate proprietà al C.I.P.A.I. “Consorzio Imprese Produttive Artigiani Iblei”, società cooperativa consortile a r.l. Con sede in Scicli, Via Nazionale, n. 4, C.F. e iscrizione nel Registro Imprese della Camera di Commercio di Ragusa n. 01221190885, alla condizione sospensiva che lo stesso sia eseguito entro il 28.06.2012.(termine massimo di due anni).- Della data di tale immissione in possesso dovrà essere data notizia allo scrivente che ne farà menzione in calce al presente atto per il successivo inoltro al competente Ufficio dei registri immobiliari.

Il presente decreto deve essere pubblicato d'ufficio all'albo pretorio del comune di Scicli e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, inserito per estratto nella G.U.R.S., trascritto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari di Ragusa, nonché volturato (e registrato) a termini di legge a cura e spese del C.I.P.A.I. “Consorzio Imprese Produttive Artigiani Iblei”;

Adempite le suddette formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Il Capo VII Settore LL.PP.

f.to (Ing. Salvatore Calvo)

INDICAZIONE RELATIVA ALL'IMMISSIONE IN POSSESSO

L'immissione in possesso dei beni oggetto di espropriazione di cui al decreto sopraesteso è avvenuta in data ,
Scicli,li
come da relativo verbale.

Il Capo VII Settore LL.PP.

(Ing. Salvatore Calvo)