



**COMUNE DI SCICLI**  
Provincia di Ragusa  
SETTORE SVILUPPO ECONOMICO



**SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**AUTORIZZAZIONE N° 12 /SUAP DEL 01/04/2011**  
PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO UNICO  
PROT. n°31 DEL 03/01/2011

**IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA UNICA PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

**Vista** la domanda presentata allo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Scicli in data 03/01/2011 prot. gen. n° 31 dalla Sig.ra Marano Marina nata a Pontedera (PI) il 21/06/1971, C.F. MRNMRN71H61G843J, residente a Prato in Via Castellano De Castellani n.17, intesa ad ottenere l'autorizzazione in sanatoria ai sensi dell'art.36 del D.P.R. 06/06/2001 n.380 per il cambio di destinazione d'uso da autorimessa e magazzino a locale commerciale, dei locali a piano terra siti a Scicli in Via Bixio n.44 e 50, riportato nel N.C.E.U. al foglio 139 p.lla 507 sub 1;

**Accertato** che la società richiedente ha titolo per richiedere la suddetta autorizzazione in qualità di proprietaria giusta denuncia di successione n.62/20 reg.ta il 25/03/2003;

**Vista** la documentazione tutta allegata all'istanza;

**Considerato** che la domanda medesima riguarda un intervento comportante l'espletamento dei seguenti procedimenti ed il rilascio dei seguenti correlativi atti:

- parere del Settore Urbanistica del Comune di Scicli;
- parere dell'A.S.P., Settore Igiene Pubblica – S.I.A.V. di Scicli;

**Vista** la nota prot. gen. n. 1125 del 14/01/2011 con la quale questa Struttura Unica ha trasmesso gli atti di progetto agli uffici predetti al fine di acquisire i rispettivi pareri di competenza;

**Vista** la nota prot. gen. n. 2243 del 25/01/2011 con la quale il Settore Urbanistica – Servizio Edilizia Privata invita la ditta ad integrare il progetto;

**Vista** la nota prot. gen. n. 4510 del 17/02/2011 con la quale la ditta ha trasmesso la documentazione integrativa richiesta;

**Visti** i pareri resi dagli uffici interessati al procedimento che di seguito si riportano:

- Parere favorevole del Settore Urbanistica del Comune di Scicli reso in data 21/02/2011 e trasmesso in data 24/02/2011 con nota prot. urb. n.999;

- Parere favorevole reso dall'A.S.P. di Ragusa, Igiene Ambientale – S.I.A.V. di Scicli in data 01/03/2011, prot. n.396, con le condizioni in esso riportate e che di seguito si trascrivono:

- *i piani terra destinati alla permanenza delle persone siano adeguatamente isolati dall'umidità del suolo, sia nelle murature che del pavimento;*

- *venga attuato un adeguato isolamento termo-acustico;*

- *venga garantito lo smaltimento a terra delle acque meteoriche;*

**Vista** l'attestazione di avvenuto pagamento di € 516,00 a titolo di oblazione, del contributo sul costo di costruzione, come previsto dall'art.16 D.P.R. 06/06/2001 n.380, effettuato in data 30/03/2011 con bollettino di c.c.p. n.11092970 intestato Comune di Scicli – Servizio di Tesoreria;

**Vista** l'attestazione di avvenuto pagamento di € 499,05, relativa alla monetizzazione del parcheggio pertinenziale richiesto, effettuato in data 30/03/2011 con bollettino di c.c.p. n.11092970 intestato Comune di Scicli – Servizio di Tesoreria;

**Vista** la delega del 22/03/2011 con la quale la Sig.ra Marano Marina autorizza il Sig. Arch. Statello Bartolomeo nato a Scicli il 07/09/1973 con studio in Scicli Via Togliatti n.4, a ritirare il presente provvedimento;

**Visto** il D.Lgs. n.112/98 e il D.P.R. n. 447/98 come modificato dal D.P.R. n. 440/2000;

**Considerato** che sussistono, pertanto, le condizioni per l'emanazione del provvedimento conclusivo del procedimento unico e in base alle sopraindicate determinazioni degli Uffici competenti;

#### **AUTORIZZA**

**1** – La Sig.ra Marano Marina nata a Pontedera (PI) il 21/06/1971, C.F. MRNMRN71H61G843J, residente a Prato in Via Castellano De Castellani n.17, in qualità di proprietaria, a modificare la destinazione d'uso dei locali a piano terra siti a Scicli in Via Bixio n.44 e 50, riportato nel N.C.E.U. al foglio 139 p.lla 507 sub 1, da autorimessa e magazzino a locale commerciale, secondo la documentazione tecnica allegata agli atti istruttori;

#### **DA ATTO CHE**

- a)** - Il ritiro del presente atto comporta per il richiedente e/o gli aventi diritto, l'accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni sopra riportate nonché l'osservanza delle norme di attuazione del P.R.G. e del Regolamento Edilizio vigente;
- b)** - Il presente provvedimento è rilasciato al soggetto richiedente mediante notifica e copia sarà trasmessa al Settore Urbanistica e Pianificazione;
- c)** - Il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Scicli e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi;
- d)** - Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 ultimo comma della Legge 241/90, gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Catania o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Regione.

Scicli, lì 01/04/2011

**L'ISTRUTTORE TECNICO**

*f.to Geom. Carmelo Arrabito*

**IL CAPO SETTORE**

*f.to Dott.ssa Enza Giuseppa Spataro*

DICHIARAZIONE DI ACCETTAZIONE

Il sottoscritto Arch. Statello Bartolomeo nato a Scicli il 07/09/1973 con studio in Scicli Via Togliatti n.4, in qualità di tecnico incaricato delegato dalla ditta, dichiara di aver ritirato oggi 04/04/2011 , l'originale della presente autorizzazione e di accettare tutte le condizioni e le prescrizioni in essa contenute e obbligarsi all'osservanza delle stesse cui il rilascio della presente è subordinato.

Scicli, li 04/04/2011

Il Dichiarante  
f.to Statello Bartolomeo

COMUNE DI SCICLI

VISTO si dichiara vera ed autentica la firma del Sig. Arch. Bartolomeo Statello, apposta in mia presenza previa esibizione di idoneo documento di identificazione.

Scicli, li 04/04/2011

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
f.to *Geom. Carmelo Arrabito*