

ORIGINALE



Comune di Scicli
Provincia di Ragusa

SERVIZIO SPORT – TURISMO – POLITICHE GIOVANILI

REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI

N° 129

DEL 08/11/2013

Oggetto: Adozione e pubblicazione bando per la gestione dei campi di tennis comunali.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale, con delibera di G.C. N° 166 del 05/11/2013 ha approvato la bozza di bando per la gestione degli impianti sportivi comunali secondo i dettami previsti dal vigente regolamento comunale e le disposizioni di legge in materia;

- alla luce della superiore deliberazione si può procedere alla adozione e pubblicazione dei bandi per le singole strutture sportive di cui è possessore il Comune di Scicli;

Visto il bando di gara, il capitolato speciale di appalto e l'istanza di partecipazione alla gara predisposti dal Servizio Sport-Turismo- Politiche Giovanili inerente la gestione dei campi di tennis comunali siti in Via Tiepolo, sulla base delle direttive fornite dall'Amministrazione Comunale, che si allega alla presente formandone parte integrante e sostanziale;

Visto il vigente regolamento dei contratti dell'Ente, approvato con delibera di C.C. N° 78/1996 e modificato con delibera di C.C. N° 9/1999;

Ritenuto pertanto di dover indire una gara ad evidenza pubblica con individuazione dell'offerta più vantaggiosa per il Comune di Scicli;

Ritenuto, altresì, necessario di dover dare pubblicità al bando tramite la pubblicazione sull'albo pretorio on line del Comune di Scicli;

Ritenuto opportuno, oltrechè necessario provvedere in merito;

Visto l'art. 48 dello Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di contabilità approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 77 del 28/06/1996;

Visto l'art. 183 del D.L.vo 18/08/2000 n° 267;

DETERMINA

Per la causale in premessa:

1. Di indire la gara ad evidenza pubblica con aggiudicazione all'offerta più vantaggiosa per il Comune di Scicli per la gestione dei campi di tennis comunali siti in Via Tiepolo per un periodo di anni tre.

2. Di approvare il bando di gara, il capitolato di gara e l'istanza di ammissione che si allegano alla presente formandone parte integrante e sostanziale.
3. Di precisare ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D.lgs 267/2000 che:
 - il fine che si intende perseguire con il contratto è quello dell'affidamento in gestione dei campi di tennis comunali siti in Via Tiepolo per anni tre;
 - la clausola essenziale è la modalità di esecuzione del contratto;
 - relativamente al contratto, questo verrà stipulato in forma pubblica amministrativa;
 - la modalità di scelta del contraente è quella della gara ad evidenza pubblica con scelta dell'offerta più vantaggiosa per il Comune di Scicli.
4. Di stabilire la modalità della pubblicazione nell'albo pretorio on line del Comune di Scicli quale forma di pubblicizzazione del bando.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Prof. Luigi Nifosi



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Francesca Sinatra



SERVIZIO FINANZIARIO

IMPEGNI N. _____

LIQUIDAZIONE N. _____

Visto si attesta la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio Finanziario

IL CAPO SETTORE FINANZIE
(Dot. Francesco Luciani)



COMUNE DI SCICLI

Provincia di Ragusa

Servizio Sport – Turismo – Pol. Giovanili



BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DEI CAMPI DI TENNIS COMUNALI

Procedura aperta ex art. 55 del dlgs 163/2006, da aggiudicare mediante individuazioni dell'offerta più vantaggiosa valutata secondo i criteri del presente bando. In esecuzione del Regolamento Comunale per la Gestione degli Impianti Sportivi Comunali approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 77 del 28 ottobre 2010, l'Amministrazione Comunale intende affidare in concessione per anni 3 (tre) i **campi di tennis di via Tiepolo siti all'interno dello stadio C. Scapellato**.

La gestione comporta l'osservanza di quanto stabilito nelle modalità di cui allo schema di convenzione allegato al presente avviso.

IL CAPO SETTORE

In esecuzione alla Deliberazione della Giunta Comunale n° 166 del 05/11/2013, rende nota l'intenzione del Comune di Scicli di assegnare in concessione le strutture in oggetto e con la presente indice procedura di evidenza pubblica ai sensi della normativa suddetta.

ART. 1 - OGGETTO DEL BANDO

Il presente bando è finalizzato alla stipulazione di una convenzione ai sensi del "Regolamento Comunale per la Gestione degli impianti sportivi Comunali", definita a norma di legge "Concessione di servizi" in conformità a quanto disciplinato nell'allegato capitolato di gara.

ART. 2 - MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

I plichi contenenti le offerte e la documentazione di gara, dovranno pervenire a mezzo raccomandata A.R. ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero, a mano direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Scicli, sito in via Francesco Mormina Penna, 2 – 97018 Scicli (RG) - **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno, termine ultimo e perentorio stabilito per la ricezione, a pena di esclusione dalla procedura di gara.**

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I concorrenti dovranno produrre una busta esterna, denominata "plico esterno di invio" debitamente sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura, integro e non trasparente, recante in modo inequivocabile: la **denominazione e l'indirizzo del partecipante**, e la dicitura **"Contiene offerta per l'affidamento in concessione dei campi di tennis comunali di Via Tiepolo – gara da esperirsi in data2013.**

IL "PLICO ESTERNO DI INVIO" DOVRÀ CONTENERE:

1. - **Istanza di ammissione alla gara/dichiarazioni** ex artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i., redatta in carta semplice, come da allegato modello di domanda di partecipazione, debitamente sottoscritta dal Legale Rappresentante, corredata da copia leggibile di un documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità;
2. - **Il Certificato del Casellario Giudiziale e il Certificato dei carichi pendenti**, riportante la data non anteriore a sei mesi dal giorno fissato per l'inizio della gara, dei rappresentanti legali muniti del potere di rappresentanza;
3. - **La busta contenente l'offerta tecnica**, sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura, recante in modo inequivocabile: la denominazione e l'indirizzo dell'associazione o del raggruppamento delle associazioni partecipanti, e la dicitura **"Contiene offerta tecnica per**

l'affidamento in concessione dei CAMPI DI TENNIS COMUNALI DI VIA TIEPOLO e contenente, a pena d'esclusione:

- Il progetto gestionale, sottoscritto dal Legale Rappresentante, redatto sulla base dell'art. 6 del Capitolato di gara e chiaramente articolato e suddiviso nei seguenti tre criteri oggetto di valutazione;

Piano Gestionale Organizzativo

A.1) Anzianità di costituzione dell'Associazione;

A.2) Assetto organizzativo ed organigramma con relative qualifiche professionale dei dirigenti, degli insegnanti di educazione fisica, istruttori ed allenatori che si intendono utilizzare;

A.3) Modalità di gestione Amministrativa (per esempio gestione contabile, modalità di gestione dei vari servizi, ecc.) e tecnica manutentiva (per esempio modalità per il servizio di pulizia, piano per la manutenzione e modalità di realizzazione, modalità di guardiania o presidio dell'impianto);

A.4) Ampliamento delle fasce orarie di apertura all'utenza;

A5) Esperienza pregressa - Per ciascun anno intero di servizio svolto per attività analoga.

Piano delle attività e della promozione sportiva

La valutazione del piano delle attività e della promozione sportiva terrà conto di:

B.1) Finalità ed obiettivi del progetto;

B.2) Tipologia delle attività che si intendono realizzare e loro quantificazione (didattica sportiva, corsi di avviamento allo sport, attività amatoriali);

B.3) Categorie e obiettivi verso i possibili fruitori (handicap, terza età, ragazzi da 0-14 anni, liberi fruitori, categorie sociali protette)

B.4) Calendario annuale delle attività;

B.5) Radicamento territorio e capacità di connessione con altri soggetti;

B.6) Piano delle tariffe con evidenziate riduzioni ed agevolazioni che si intendono effettuare. Il piano delle tariffe dovrà prevedere le relative tariffe degli ingressi, dei corsi, dell'uso dell' impianto da parte di associazioni, società e terzi ecc.;

Piano di eventuali migliorie dell'impianto

La valutazione del piano di eventuali migliorie dell'impianto terrà conto di:

C.1) esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria che apportano una maggiore dotazione dei servizi e strutture per la pratica sportiva da realizzare, o per qualsiasi altro intervento di implementazione delle strutture dei singoli complessi; il punteggio viene attribuito sulla base dei progetti di massima che vengono presentati, del loro valore e dei tempi di esecuzione in relazione ai vantaggi che pervengono agli utenti ed all'intera cittadinanza.

A parità di punteggio riportato costituirà titolo di precedenza la proposta operativa presentata da più soggetti per la gestione coordinata sotto i profili amministrativi ed operativi di uno o più impianti.

4. La cauzione provvisoria pari ad €. 165,65 pari al 2% (un cinquantesimo) dell'importo complessivo stabilito a carico del Comune nel contratto di concessione – art. 11, comma 1 del regolamento comunale e art. 10 della convenzione -, salvo la riduzione al 50% nel caso in cui i concorrenti siano in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, mediante:

a) Assegno circolare non trasferibile intestato a Comune di Scicli, ovvero mediante fidejussione bancaria o assicurativa, in questi casi la fidejussione deve avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data fissata dal presente bando per l'inizio delle operazioni di gara.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario, nonché l'eventuale mancata dimostrazione dei requisiti in seguito alla verifica da parte della stazione appaltante; per l'aggiudicatario essa è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto, ai non aggiudicatari la cauzione provvisoria è restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

Disposizioni sulla documentazione:

Ai fini della documentazione da allegare si precisa quanto segue:

1) Per lembi di chiusura delle buste (buste interne e plico di invio) si intendono i lati incollati dopo l'inserimento del contenuto e non anche i lati incollati meccanicamente durante la fabbricazione delle buste medesime.

2) I certificati di cui ai precedenti punti 2. e 3., possono essere sostituiti:

a) Da copie dei documenti originali. In tal caso devono essere copie di documenti in corso di validità ed essere autenticate o rese conformi con apposita dichiarazione apposta sulla copia o su modello allegato.

b) Da dichiarazioni sostitutive in carta semplice. In tal caso devono contenere tutti i dati già richiesti per i certificati originali ed essere sottoscritte dall'interessato, ai sensi del DPR 28 dicembre 2000 n.445; in questo caso è facoltà della stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 11, commi 1 e 3, del D.P.R. n° 403/98, di procedere al controllo sulla veridicità delle dichiarazioni escludendo il concorrente in caso di dichiarazione non veritiera.

ART. 3 SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

Data, ora e luogo di apertura delle offerte:

l'incanto verrà esperito nella sala giunta del Comune di Scicli, con inizio delle operazioni di gara:

alle ore del giorno, 2013

La Commissione di gara, appositamente nominata ai sensi dell'art. 16 del vigente regolamento dei contratti, procederà in primo luogo, in seduta pubblica, alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata.

Quindi, in seduta riservata, la Commissione procederà ad esaminare i plichi contenenti le offerte tecniche, redatte sulla base dell'art. 6 del capitolato di gara, delle associazioni ammesse, formando la graduatoria definitiva in base ai punteggi attribuiti.

Risulterà aggiudicataria, in via provvisoria, l'impresa la cui offerta avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato.

ART. 4 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta più vantaggiosa, in relazione agli elementi di valutazione descritti nel capitolato di gara.

ART. 5 RICHIESTE DI SOPRALLUOGHI E CHIARIMENTI

E' fatto obbligo ai partecipanti, a pena di esclusione, di dichiarare la presa visione dei luoghi e la idoneità degli stessi alle finalità di cui al presente bando.

Dati e recapiti per la prenotazione: Servizio Sport-Turismo-Politiche Giovanili

tel: 0932.839608 – fax: 0932.839611

E-mail:sport@comune.scicli.rg.it

Orario: dal lunedì al venerdì ore 10,30 – 13,30

martedì e giovedì ore 15,30 – 17,30

ART. 6 ALTRE INFORMAZIONI

1. L'aggiudicazione effettuata dalla commissione di gara è provvisoria ed assume carattere definitivo previa positiva verifica dei requisiti dell'aggiudicatario provvisorio e del secondo classificato ed adozione di apposito provvedimento di aggiudicazione definitiva. Il verbale di gara non avrà valore di contratto;

2. Le spese contrattuali stimate indicativamente nella somma di € 326,38 saranno a carico dell'aggiudicatario;

3. I dati forniti dai partecipanti alla gara, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per la gestione del procedimento e per le finalità strettamente connesse all'esecuzione del contratto. Il trattamento degli stessi verrà effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici. I dati verranno comunicati e pubblicati in applicazione alle norme in materia. I partecipanti possono esercitare i diritti di cui all'art. 7 del citato D.Lgs. 196/2003. Titolare e responsabile del trattamento dei dati è l'amministrazione comunale del Comune di Scicli;

4. per tutte le condizioni non previste nel presente bando si fa riferimento, per quanto applicabili, alla vigente legislazione ed alla giurisprudenza prevalente;

5. con la presentazione dell'offerta il concorrente ammette di essere a conoscenza delle prescrizioni che regolano la presente gara e di accettarle integralmente;

6. in sede di riscontro della documentazione e dichiarazioni presentate in sede di gara si applica il D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

7. responsabile del procedimento: Prof. Nifosì Luigi Sebastiano– via Francesco Mormina Penna n° 34, cap. 97018, città Scicli (RG),.tel. 0932/839608 – mail: sport@comune.scicli.rg.it

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL CAPO SETTORE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "CAMPI DI TENNIS COMUNALI SITI IN VIA TIEPOLO".

Domanda di ammissione.

Il sottoscritto nato il.....
a..... in qualità di
.....
.....
dell'associazione.....

con sede in.....
con codice fiscale n..... con partita IVA
n.....

CHIEDE

di partecipare alla gara in oggetto.

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

DICHIARA:

- a) Di non trovarsi in condizione di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- b) I seguenti nominativi, date di nascita e luoghi di residenza dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

- c) Di aver preso esatta cognizione della natura della gara e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sul suo svolgimento.

d) Di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "CAMPI DI TENNIS COMUNALI SITI IN VIA TIEPOLO", approvato con la delibera di G.C. N° 166 del 05/11/2013.

e) Di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni disposte dal bando di gara, delle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza, in vigore nel luogo ove si svolgerà il servizio;

i) Di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa, che possano avere influito sulla formulazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa e sostenibile l'offerta presentata.

j) Di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire nel periodo di validità del contratto;

k) Il numero di fax al quale va inviata la richiesta di eventuale documentazione.

l) Di essere in regola con le norme di cui alla legge 12/03/1999, n. 68, di disciplina del diritto al lavoro dei disabili (ovvero di non esserne soggetto).

.....
m) Di non rientrare in cause di esclusione di cui all'art. 10 della legge 575/1965 e s.m.i (disposizioni antimafia);

n) Di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.lgs 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

o) Di essere informato che qualora si intenda effettuare attività di somministrazione di alimenti e bevande in forma di pubblico esercizio, all'interno del fabbricato a tal scopo destinato e posto in concessione, si dovranno richiedere le licenze e le autorizzazioni così come definite dalle vigenti norme di legge in materia, nonché sottostare ai requisiti di legge in ordine alla destinazione e agibilità dei locali e agli orari stabiliti dall'Amministrazione Comunale per lo svolgimento di tale fattispecie di esercizio pubblico.

Scicli lì ____/____/2013

FIRMA

N.B. La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore .



COMUNE DI SCICLI

Provincia di Ragusa

Servizio Sport – Turismo – Pol. Giovanili



CAPITOLATO DI GARA PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEI CAMPI DI TENNIS COMUNALI DI VIA TIEPOLO.

procedura aperta ex art. 55 del dlgs 163/2006, da aggiudicare mediante individuazione dell'offerta più vantaggiosa valutata secondo i criteri del presente capitolato, finalizzata all'assegnazione in concessione, mediante procedura di evidenza pubblica, i campi di tennis comunali siti all'interno dello stadio comunale C. Scapellato in Via Tiepolo.

ART. 1 OGGETTO DELLA GARA

La procedura aperta è finalizzata alla stipulazione di una convenzione ai sensi del "Regolamento Comunale per la Gestione degli impianti sportivi Comunali", per la conduzione della struttura sportiva comunale: **campi di tennis siti in via Tiepolo.**

Gli immobili verranno consegnati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, secondo quanto risultante e concordato nel verbale di consegna.

ART. 2 - SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI

Possono partecipare Società, Associazioni sportive operanti nel territorio cittadino, utenti delle strutture e con esperienza nelle discipline praticabili, Associazioni Temporanee di Scopo aventi sede legale a Scicli, formate da soci delle stesse associazioni o, altresì, da cooperative anche di tipo "B", nei cui statuti viene dichiarato espressamente la mancanza della finalità di lucro. Costituisce titolo di precedenza la proposta operativa presentata da più soggetti per la gestione coordinata sotto i profili amministrativi ed operativi di uno o più impianti.

L'aggiudicatario, qualora intenda effettuare anche attività di somministrazione di alimenti e bevande in forma di pubblico esercizio o vendita di prodotti sportivi o altra attività di tipo commerciale affine alle pratiche sportive, all'interno del fabbricato a tal scopo destinato e posto in concessione, dovrà inoltre dimostrare di essere in possesso dei requisiti professionali e morali necessari per l'accesso e l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande, così come definiti dalle vigenti norme di legge in materia, nonché sottostare ai requisiti di legge in ordine alla destinazione e agibilità dei locali e agli orari stabiliti dall'Amministrazione Comunale per lo svolgimento di tale fattispecie di esercizio pubblico.

ART. 3 - OGGETTO E VALORE DEL CONTRATTO

La procedura aperta è finalizzata alla stipula di una convenzione che regoli la gestione in concessione dei servizi necessari a mantenere in perfetta efficienza tutte le strutture sportive di cui al precedente art. 1, garantendo la facoltà di fruizione da parte della popolazione secondo quanto stabilito nel presente articolo.

La contro-prestazione in favore del concessionario, sarà costituita dal diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente la strutture in gestione.

Il concessionario potrà, altresì, organizzare in autonomia corsi ed attività sportive, di promozione amatoriale e scolastica, agonistiche, ricreative, educative, di aggregazione o di pubblica utilità, richiedendo quote di iscrizione pro-capite.

Il Comune di Scicli riserva per se e per soggetti patrocinati, la facoltà di utilizzare l'impianto per un massimo di n. 5 giornate (non frazionabili in singole ore di utilizzo) annue per ogni singolo impianto, al fine di consentire lo svolgimento di manifestazioni sportive, e/o ricreative e di intrattenimento di interesse pubblico, organizzate direttamente dall'Amministrazione Comunale. Al fine di consentire una corretta organizzazione al soggetto gestore, l'Amministrazione Comunale

comunicherà le proprie necessità con un minimo di 20 giorni di preavviso. Le strutture verranno utilizzate a titolo gratuito e le spese complementari (funzionamento degli apparati tecnologici, corrente elettrica per 1/3 della spesa complessiva annua, riscaldamento, custodia, pulizia, tasse) saranno a totale carico del soggetto gestore.

La disponibilità delle strutture sopra elencate alle condizioni descritte, dovrà essere garantita durante tutto l'arco dell'anno. L'utilizzo dovrà comprendere: l'uso di spogliatoi, docce e servizi igienici, il funzionamento degli apparati tecnologici, l'illuminazione ed il riscaldamento se necessari, la pulizia, e l'irrigazione ove richiesta.

Il soggetto gestore dovrà garantire inoltre l'accesso incondizionato e l'utilizzo di ogni immobile e struttura in caso di calamità naturali ed emergenze in conformità a quanto stabilito dal piano comunale di protezione civile o comunque da concordarsi con il Servizio di Protezione Civile.

Al solo fine di valutare l'entità del contratto, è stabilito che l'importo complessivo a carico del Comune, per lo svolgimento del servizio affidato, sia pari ad €. 2.760,84 (duemilasettecentosessanta/84) annui per un totale di €. 8.282,48 (ottomiladuecentottantadue/52) nell'arco dei tre anni di durata della convenzione, detta cifra è calcolata ai sensi dell'art.11 comma 1 del regolamento comunale art. 10 della convenzione.

ART. 4 - DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è stabilita in anni tre (3) con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione, senza clausole di tacito rinnovo. Potrà essere concordata, allo scadere della concessione la sottoscrizione di un nuovo contratto, a nuove condizioni, in conformità alle norme vigenti.

ART. 5 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta più vantaggiosa in relazione agli elementi di valutazione di seguito descritti.

ART. 6 - VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Piano Gestionale Organizzativo (fino a punti 40)

la valutazione del piano terrà conto di:

A.1) Anzianità di costituzione dell'Associazione da 0 a 5;

A.2) Assetto organizzativo ed organigramma con relative qualifiche professionali dei dirigenti, degli insegnanti di educazione fisica, istruttori ed allenatori che si intendono utilizzare da 0 a 10 punti;

A.3) Modalità di gestione Amministrativa (gestione contabile, modalità di gestione dei vari servizi, ecc.) e tecnica manutentiva (per esempio modalità per il servizio di pulizia, piano per la manutenzione e modalità di realizzazione, modalità di guardiania o presidio dell'impianto) da 0 a 10 punti;

A.4) Ampliamento delle fasce orarie di apertura all'utenza da 0 a 10 punti.

A5) Esperienza pregressa - Per ciascun anno intero di servizio svolto per attività analoga (comprovata attività di gestione impianti pubblici o privati) punti 1. Massimo punti 5.

Piano delle attività e della promozione sportiva (fino a 30 punti)

La valutazione del piano delle attività e della promozione sportiva terrà conto di:

B.1) Finalità ed obiettivi del progetto da 0 a 5 punti;

B.2) Tipologia delle attività che si intendono realizzare e loro quantificazione (didattica sportiva, corsi di avviamento allo sport, attività amatoriali) da 0 a 5 punti;

B.3) Categorie e obiettivi verso i possibili fruitori (handicap, terza età, ragazzi da 0-14 anni, liberi fruitori, categorie sociali protette) da 0 a 5 punti;

B.4) Calendario annuale delle attività da 0 a 5 punti;

B.5) Radicamento territorio e capacità di connessione con altri soggetti da 0 a 5 punti.

B.6) Piano delle tariffe con evidenziate riduzioni ed agevolazioni che si intendono effettuare. Il piano delle tariffe dovrà prevedere le relative tariffe degli ingressi, dei corsi, dell'uso dell' impianto da parte di associazioni, società e terzi ecc. da 0 a 5 punti:

Piano di eventuali migliorie dell'impianto (fino a punti 30)

La valutazione del piano di eventuali migliorie dell'impianto terrà conto di:

C.1) esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria che apportano una maggiore dotazione dei servizi e strutture per la pratica sportiva da realizzare, o per qualsiasi altro intervento di implementazione delle strutture dei singoli complessi; il punteggio viene attribuito sulla base dei progetti di massima che vengono presentati, del loro valore in termini finanziari e dei tempi di

esecuzione in relazione ai vantaggi che pervengono agli utenti ed all'intera cittadinanza da 0 a 30 punti.

ART. 7 OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Il soggetto aggiudicatario sarà tenuto, prima della sottoscrizione del contratto di concessione a:

a) depositare idonea cauzione definitiva, a garanzia del regolare svolgimento del servizio concesso di €. 828,25 pari al 10% (un decimo) dell'importo complessivo stabilito a base di gara, salva la riduzione al 50% nel caso in cui i concorrenti siano in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, mediante Assegno circolare non trasferibile intestato a: Comune di Scicli, ovvero mediante fidejussione bancaria o assicurativa avente durata pari a quella contrattuale.

b) Stipulare adeguata copertura assicurativa per i rischi di responsabilità civile verso terzi per danni conseguenti alle attività svolte, la quale tenga indenne il soggetto gestore ed il Comune di Scicli per tutta la durata del contratto di concessione.

Il soggetto aggiudicatario sarà inoltre tenuto ad assumere a proprio carico tutti gli adempimenti di cui all'allegata convenzione.

Il Personale del Comune di Scicli potrà accedere alle strutture in qualsiasi momento, per disposizione contrattuale, al fine di valutare lo stato dei beni concessi e gli adempimenti contrattuali.

ART. 8 ALTRE INFORMAZIONI

Responsabile del procedimento: Prof. Luigi Sebastiano Nifosi – via Francesco Mormina Penna n° 34, cap. 97018, città Scicli (RG), tel. 0932/839608 – mail: sport@comune.scicli.rg.it