



COMUNE DI SCICLI

Provincia Regionale di Ragusa

Settore Tributi-Servizio I.C.I.



OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE IMMOBILI - (I.C.I.) – ANNO 2011

Gentile contribuente,

Il **16 giugno** prossimo scade il termine per il versamento della prima rata dell'Imposta Comunale sugli Immobili (ICI), pari al 50% dell'imposta dovuta.

Il rimanente 50%, pari al saldo dell'ICI dovuta per l'intero anno, dovrà essere versato entro e non oltre il **16 dicembre** dell'anno in corso.

**L'aliquota ordinaria ICI adottata dal Comune di Scicli è del
5 per mille**

ad esclusione delle fattispecie sotto riportate:

- 5,5 per mille per le unità immobiliari di categoria da A1 ad A9, diverse dall'abitazione principale, possedute in proprietà o altro diritto reale;**
- 2 per mille** per i terreni agricoli.

Sono escluse dall'Imposta Comunale sugli Immobili:

- le unità immobiliari, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9, adibite ad abitazione principale dal soggetto passivo. L'esenzione prevista per l'abitazione principale si estende altresì a non più di una pertinenza, di categoria C2 (depositi) o C6 (autorimesse);**
- le unità immobiliari conferite in comodato d'uso gratuito, con contratto registrato, da parte del proprietario a parente di 1° grado, che non possiede alcun altro immobile e la utilizza come abitazione principale.**

Per le unità immobiliari direttamente adibite ad abitazione principale di categoria A1, A8 e A9 si applicano le seguenti detrazioni:

- euro 154,94 per coloro che possiedono, oltre la prima casa, altri immobili nel territorio nazionale;
- euro 258,23 per quei contribuenti che non risultino proprietari di altri immobili oltre la prima casa. Si specifica che tale possibilità è concessa a coloro che possiedono la sola casa di abitazione ed una eventuale pertinenza.

I versamenti devono essere effettuati con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi, ovvero per eccesso se superiore a detto importo.

I **versamenti** possono essere effettuati:

- su c/c p. n° **12861985** intestato a **Comune di Scicli - servizio di tesoreria – I.C.I.**;
- via internet all'indirizzo WWW.POSTE.IT;
- tramite **modello F24 ICI**, compilando la specifica sezione denominata **“ICI e altri tributi locali”**. In tale ipotesi, nella colonna **CODICE ENTE/CODICE COMUNE**, deve essere indicato il codice catastale del comune di Scicli: **I535**. Nella colonna **CODICE TRIBUTO** va inserito il codice relativo al versamento che si intende effettuare, e cioè:
 - 3901 per l'abitazione principale; 3902 per i terreni agricoli; 3903 per le aree fabbricabili; 3904 per gli altri fabbricati; 3906 per interessi; 3907 per sanzioni.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al SETTORE TRIBUTI - Servizio ICI - del Comune di Scicli (Tel: 0932/839298 - 0932/839219 - Telefax: 0932/839207 - e-mail: tributi@comune.scicli.rg.it) che effettua il seguente orario di apertura al pubblico: **Dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e il martedì e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30.**

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
Rag. Salvatore Miceli

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Dott.ssa Grazia Maria Galanti