

MARCA
DA BOLLO

Prot. Gen. N. _____

Del _____

***AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI
SCICLI***

Oggetto: Richiesta certificato idoneità abitativa e igienico-sanitaria, ai sensi del D.M. 05.07.75

Il/La Sottoscritto/a _____

nato/a in _____ il ___ / ___ / _____

Codice Fiscale _____ residente a Scicli in Via/P.zza

_____ n° _____

telefono _____ in qualità di: _____

CHIEDE

che gli venga rilasciato il certificato di cui all'oggetto relativamente all'alloggio ubicato nel Comune

di Scicli, Via _____ n. civico _____,

individuato al Catasto Fabbricati del Comune di Scicli al Foglio di mappa n. _____

Particella n° _____ subalterno n. _____ Piano _____

per gli usi consentiti dalla Legge in oggetto e specificatamente per:

Ricongiungimento Familiare (ved. documentazione da allegare obbligatoriamente)

Decreto Flussi migratori cittadini extracomunitari

Rinnovi permesso di soggiorno/ permesso di soggiorno CE (ex carta di soggiorno)

Altro _____

A tal fine, INFORMA CHE IL PROPRIETARIO dell'alloggio è _____

_____;

Scicli li _____

Con Osservanza

ALLEGARE ALLA DOMANDA I SEGUENTI DOCUMENTI:

- copia dei documenti attestanti la proprietà o la disponibilità dell'alloggio (contratto di proprietà, di locazione o di comodato d'uso o altro titolo di disponibilità) **in corso di validità e debitamente registrato.**
- *Fotocopia del documento di riconoscimento (carta identità, patente, permesso di soggiorno, permesso di soggiorno CE);*
- *Dichiarazione in merito alla conformità edilizio-urbanistica relativa allo stato di fatto dell'alloggio, rilasciata dal proprietario.*
- *Planimetria dell'alloggio in scala 1:100 redatta da tecnico abilitato riportante destinazione dei vani, dimensioni interne, altezza interpiano;*
- **Relazione asseverata del Tecnico Abilitato che attesti che l'immobile:**
 1. *Si trova in buone condizioni igienico-sanitarie e rispetta i requisiti richiesti del Decreto Ministeriale Sanità 5 luglio 1975;*
 2. *Risulta destinato a civile abitazione, indicandone i dati catastali, indirizzo, e piano;*
 3. *Che l'appartamento non presenta lesioni evidenti o fenomeni che possano comportare pregiudizio statico né elementi che possano pregiudicare la privata e pubblica incolumità;*
 4. *Quale sia il numero dei vani e la superficie totale al netto dei muri (superficie utile);*
 5. *Che l'unità immobiliare è dotata di dichiarazione di conformità degli impianti alle condizioni di sicurezza e risparmio energetico valutate secondo la normativa vigente (D.M. n. 37/2008) ;*
- **Versamento in originale per Diritti di Segreteria €. 42,98, causale "Certificato Idoneità Alloggio" sul C/C 11092970 intestato "Comune di Scicli Servizio di Tesoreria", da effettuare separatamente dai "Diritti di Istruzione".-**
- **Versamento in originale di €. 10,00 causale "Diritti di Istruzione" sul C/C 11092970 intestato "Comune di Scicli Servizio di Tesoreria", da effettuare separatamente dai "Diritti di Segreteria".-**
- **Al momento del ritiro del certificato è necessario portare una marca da bollo da €. 16,00.**
- **Nel caso la documentazione presentata fosse incompleta, all'interessato verrà comunicato il termine entro il quale dovrà essere presentata la documentazione integrativa. La mancata integrazione dei documenti comporterà l'archiviazione della pratica.**
- **Tempi di rilascio: 60 giorni (salvo richieste di integrazioni documentali).**
- **Validità del certificato: sei mesi dalla data di rilascio.**

Dichiarazione in merito alla conformità edilizio-urbanistica dell'alloggio

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445)

Il/Ia sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____
residente/ in _____ via/piazza _____ n. _____,
telefono _____ Codice Fiscale _____,
in qualità di: PROPRIETARIO/ (altro titolo) _____
dell'alloggio ubicato nel Comune di Scicli, in Via _____ n. civico _____,
individuato al Catasto Fabbricati del Comune di Scicli al Foglio n° _____ Particella n° _____
subalterno n. _____ Piano _____;

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, **Consapevole che le Dichiarazioni mendaci o l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale**

DICHIARO

REALIZZAZIONE/COSTRUZIONE DELL'ALLOGGIO

L'alloggio suddetto oggetto di richiesta di certificazione è stato realizzato con:

(Licenza edilizia / Concessione ed./altro, specificare) _____

N° _____ del ____ / ____ / _____

N° _____ del ____ / ____ / _____ L'alloggio oggetto di richiesta di certificato era

preesistente alla data di entrata in vigore della Legge 6 Agosto 1967, n.765 (entrata in vigore dal 1 Settembre 1967) ;

L'alloggio oggetto di richiesta di certificato era preesistente alla data di entrata in vigore della Legge 17 Agosto 1942 , n.1150 (entrata in vigore dal 17 Ottobre 1942) ;

TRASFORMAZIONI EDILIZIE DELL'ALLOGGIO

L'alloggio non ha subito trasformazioni edilizie e dall'epoca della sua realizzazione non sono stati eseguiti interventi edilizi o mutamenti della destinazione d'uso, che avrebbero richiesto un titolo edilizio (Licenza Edilizia, Concessione Edilizia, D.I.A., S.C.I.A. Condono Edilizio, ecc..).

L'alloggio ha subito trasformazioni edilizie con :

(Licenza edilizia / Concessione edilizia/D.I.A./S.C.I.A. altro, specificare)

_____ N° _____ del ____ / ____ / _____

_____ N° _____ del ____ / ____ / _____

CONFORMITA' EDILIZIA DELL'ALLOGGIO

Lo stato attuale dell'alloggio è conforme ai titoli edilizi richiamati nei quadri **"legittimità dell'alloggio"** e **"trasformazioni edilizie dell'alloggio"** ed è attualmente in buono stato di conservazione e idoneo dal punto di vista igienico sanitario;

Si allega copia fotostatica del documento di riconoscimento ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n° 445 Scicli li _____

FIRMA DEL DICHIARANTE
