

ORIGINALE

COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

Settore V

LAVORI PUBBLICI - PIANIFICAZIONE URBANISTICA E MOBILITA' SOSTENIBILE
- GESTIONE, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E
DELLE INFRASTRUTTURE - ESPROPRI - PROTEZIONE CIVILE

Via F. M. Penna n. 2 - 97018 Scicli (RG)

lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it - protocollo@pec.comune.scicli.rg.it



N. 135 REGISTRO DELLE DETERMINAZIONI Li 22 GIU 2020
REGISTRO GENERALE N. 695 del 22 GIU. 2020

OGGETTO: Vincolo preordinato all'esproprio-Decadenza per decorrenza della valenza quinquennale. Area annotata N.C.T. al Fg. 134A p.lle 1832 e 1839. Riqualficazione urbanistica. Variante ex art.3 L.R. 27-12.1978, n.71 e ss.mm.ii.. Deposito atti ex art. 3 L.R. 71/78 e ss.mm.ii..

DITTA: Adamo Armando - Adamo M. Rosa - Adamo Silvana - Pizzul Romana

IL CAPO V SETTORE

PREMESSO che la ditta, Adamo Armando nato a Scicli il 09.10.1916, residente a Milano in Via Ruggero Settimo n. 2, rappresentato dal Procuratore Generale ad negotia Avv. Mario Adamo, giusta procura speciale del Notaio Stefania Rosa, rep. 27693 del 08.07.2010, Adamo Maria Rosa nata a Gorizia il 04.10.1943 ed ivi residente in Via Mattioli n. 8, Adamo Silvana nata a Scicli il 23.12.1948, residente a Milano in Via Morosini n. 8 e Pizzul Romana nata a Gorizia il 19.10.1920 ed ivi residente in Via Mattioli n. 8, nella qualità di proprietari, con nota acquisita al N/s prot. gen. n. 21113 il 27.08.2014, a seguito della perdita di efficacia, per decorrenza del termine quinquennale di vigenza, del vincolo preordinato all'esproprio, imposto con la approvazione del vigente P.R.G., chiedevano la riqualficazione urbanistica dell'area sita nella Frazione di Sampieri, annotata al N.C.T. al Fg. 134/A p.lle 1832 e 1839;

VISTE le note prot. gen. n. 21113 del 27.08.2014 e prot. gen. n. 5781 del 06.03.2015, con le quali la Ditta ha integrato e/o rielaborato la proposta che risulta costituita dagli atti che si elencano:

- N.T.A. - ART. 35.C.Co. - SOTTOZONA C.Co.
- Relazione tecnica
- Inquadramento Urbanistico (TAV. n. 1)
- Relazione Tecnico-Agronomica.

VISTA la Delibera C.C. n. 46 del 18/06/2019 con la quale il Consiglio Comunale, ha adottato la variante relativa alla Riqualficazione urbanistica delle aree annotate al N.C.T. al Fg. 134A p.lle 1832 e 1839;

ATTESO che, per procedere alla definitiva approvazione, e necessario l'espletamento, da parte dell'Amministrazione Comunale, per il tramite degli uffici competenti, di apposita procedure di evidenza pubblica voluta dalla L.R. 71/78;

VISTO l'art. 3 L.R. 71,78 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 48 dello Statuto Comunale

DETERMINA

1. Depositare il progetto di cui alle premesse, costituito dagli elaborati che si elencano:

- N.T.A. - ART. 35.C.Co. - SOTTOZONA C.Co.
- Relazione tecnica
- Inquadramento Urbanistico (TAV. n. 1)
- Relazione Tecnico-Agronomica.

nell'Ufficio di Segreteria del Comune a decorrere dalla data odierna, ove vi rimarranno fino al sessantesimo giorno successivo all'ultima pubblicazione di Legge.

2. Chiunque, durante detto periodo, potrà prendere visione, e presentare, inoltre, osservazioni scritte entro dieci giorni dopo la scadenza del periodo di deposito di cui al punto 1;
3. Dare, dell'avvenuto deposito, avviso pubblico mediante pubblicazione su: Gazzetta Ufficiale Regione Siciliana, Quotidiano a diffusione regionale, manifesto murale, Albo Pretorio Online del Comune.
4. Di trasmettere la presente in originate al Segretario Comunale per gli adempimenti di competenza ed a mezzo email al Sindaco.

TITOLARE DI P.O. SETTORE V
Ing. Andrea Pisani