

ORIGINALE COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V

LAVORI PUBBLICI - PIANIFICAZIONE URBANISTICA E MOBILITA' SOSTENIBILE
GESTIONE, RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE - ESPROPRI E PROTEZIONE CIVILE

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it protocollo@pec.comune.scicli.rg.it



UFFICIO PATRIMONIO ED ESPROPRIO

DETERMINAZIONE N. 44 del 10 MAR 2020

REGISTRO GENERALE N. 248 DEL 11-3-20

OGGETTO: Piano di zona 167 di Scicli-Jungi, ottemperanza alla sentenza n. 794 del 10/08/2006 della Corte di Appello di Catania. Ditta **omissis 1**. Atto di Transazione. Liquidazione.

IL TITOLARE P.O.

Premesso:

- Che Con atto di citazione del 06/06/1987, la Ditta **omissis 2**, ha proposto, innanzi al Tribunale di Modica, ove si costituiva il Comune di Scicli, per occupazione legittima e illegittima da parte del Comune di Scicli, a seguito del provvedimento ablativo promosso nei suoi confronti e riguardante il terreno sito in Scicli, al Villaggio Jungi, censito in Catasto terreni al foglio 76 particelle 9 e 10.
- Che l'instaurato contenzioso, si è concluso, con la sentenza n° 794 del 10/08/2006 della Corte di Appello di Catania, a sfavore del Comune di Scicli;
- Che, per dare esecuzione alla sentenza prima richiamata, necessita corrispondere un importo atualizzato di € 2.383.100,62 di sorte capitale, interessi e spese legali;
- Che con nota Prot. Gen. n. 39477 del 04/12/2019, la Sig.ra **omissis 3**, ha proposto di chiudere, in via transattiva, l'intera questione economica con il Comune di Scicli, mediante il riconoscimento, in suo favore, dell'importo di € 677.600,52, a fronte di € 794.366,87 pari ad 1/3 di € 2.383.100,62, importo atualizzato.
- Che con Del. di G.C. n. 223 del 31/12/2019, dichiarata immediatamente esecutiva, l'Amministrazione ha condiviso la suddetta proposta transattiva;
- Che in data 19/12/2019 prot. gen. n° 41651 il Sindaco ha dato informativa al Consiglio Comunale dell'avvenuta condivisione da parte della Giunta Comunale di detta proposta transattiva;
- Che con Del. di G.C. n. 201 del 19/12/2019, dichiarata immediatamente esecutiva, l'Amministrazione ha approvato la suddetta proposta transattiva;
- Che con Determina del Titolare di P.O. VII Settore n. 481 del 31/12/2019 R.G. n. 1674 del 31/12/2019, è stata impegnata la somma complessiva € 677.600,52, Missione 08, Programma 02, Titolo 2, Macro Aggregato 02, Cap.0004 del bilancio di previsione 2019-2021, approvato con Delibera di C.C. n. 66 del 02/10/2019;
- Che in data 11/02/2020 rep. n. 9 è stata stipulato l'atto di Transazione tra il Comune di Scicli e la ditta **omissis 4** per la quota di 1/3, con il quale il Comune di Scicli, a definizione e tacitazione di qualsivoglia altra pretesa agganciata alla procedura espropriativa per l'occupazione legittima e illegittima del terreno, censito in Catasto Terreni al foglio 76 particelle 9 e 10, si impegna a pagare in

quota parte a favore della Sig.ra **omissis 5**, la somma di € 542.558,15 (diconsi euro cinquecentoquarantaduemilacinquecentocinquantotto/15), entro 30 giorni dalla firma della presente scrittura, così composta:

- a) indennità per occupazione illegittima € 540.169,47 (diconsi euro cinquecentoquarantamilacentosessantanove/47), al netto della ritenuta di acconto del 20% su € 675.211,84 pari ad € 135.042,37;
- b) spese legali comprensivi di IVA, CPA e spese generali e la somma di € 2.388,68

Ritenuto, che occorre procedere, alla liquidazione a seguito della stipula dell'atto di transazione con la ditta **omissis**;

Visto l'impegno spesa n. 884/2019 di €. 677.600,52 del 31/12/2020 assunto con Determina del Titolare di P.O. VII Settore n. 481 del 31/12/2019 R.G. n. 1674 del 31/12/2019, Missione 08, Programma 02, Titolo 2, Macro Aggregato 02, Cap.0004 del bilancio di previsione 2019-2021, approvato con Delibera di C.C. n. 66 del 02/10/2019;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 66 del 02/10/2019 di approvazione del Documento Unico di Programmazione e lo schema di bilancio 2019-2021, e relativi allegati;

Visto il vigente regolamento di contabilità, approvato con delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 30/07/2015;

Vista la delibera della Sezione di Controllo per la Regione Siciliana della Corte dei Conti n°7/2017/PRSP, che ha disposto quale misura interdittiva e inibitoria, il divieto di effettuare spese per servizi non espressamente previsti per legge nella misura e nei termini di cui all'art.188, comma 1 quater del Tuel”;

Considerato che il presente provvedimento risulta compatibile con la predetta misura interdittiva;

Visto il codice di Comportamento del Comune di Scicli, approvato con Delibera di Giunta n. 10 del 31/01/2014;

Visto il Piano Triennale della Corruzione e della Trasparenza per il Triennio 2019-2021 del Comune di Scicli, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 134 del 27/08/2019;

Verificato che il Responsabile del Procedimento, giusta Relazione Istruttoria resa in data 05/03/2020, non si trova in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. , triennio 2019/2021, approvato con Del. G.C. n. 134 del 27/08/2019;

Ritenuto doveroso e opportuno provvedere in merito al fine di garantire il servizio sopra indicato;

Visto l'art.107, comma 3 lett.D del D. Lgs n°267 del 18.08.2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza di assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art.151 del medesimo D.Lgs 267/2000 ed al D.Lgs 118/2011;

Visto il punto 8 dell'allegato n.2 “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” al DPCM 28/11/2011;

Visto l'art.48 dello Statuto Comunale;

Visto il D.lgs 267/2000;

Visto il vigente regolamento di contabilità approvato con Delibera n. 10 del 30/07/2015;

Vista la Determina n° 5 del 01/02/2020 con la quale sono stati conferiti gli incarichi per le posizioni organizzative a far data dal 01/02/2020 al 31/12/2020 ed in forza della quale si adotta la presente;

DETERMINA

Per la causale in premessa:

1. Di liquidare e pagare alla ditta Sig.ra **omissis 6** ed ivi res.te in Via **omissis 7** (C.F.: **omissis 8**), la somma di € 542.558,15, al netto della ritenuta di acconto del 20% su € 675.211,84 pari ad € 135.042,37, alla missione 8, programma 2, titolo 2, macroaggregato 2, cap. 4, annualità 2020, gestione provvisoria ai sensi dell'art. 163 del T.u.o.e.l., I=884/2019;
2. Di liquidare e pagare, in qualità di sostituto d'imposta, all'Agenzia delle Entrate la ritenuta di acconto di € 135.042,37 pari al 20% su € 675.211,84 ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68;
3. Di prelevare la somma complessiva di €. 677.600,52 (diconsi euro seicentosettantasettemilaseicento/52), alla Missione 08, Programma 02, Titolo 2, Macro Aggregato 02, Cap.0004 del bilancio di previsione 2019-2021, approvato con Delibera di C.C. n. 66 del 02/10/2019, annualità 2020, gestione provvisoria, ai sensi dell'art. 163 commi 1 e 3 del TUEL, ove risulta impegnata per effetto della Determina del Responsabile di P.O. VII Settore n. 481 del 31/12/2019 R.G. n. 1674 del 31/12/2019 imp. n. 884/2019;
4. Dare atto che, che l'immobile espropriato, con riferimento al PRG vigente, ricade in zona C1 e ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, è soggetta a ritenuta d'acconto;
5. Accreditar la somma complessiva di € 542.558,15 (cinquecentoquarantaduemilacinquecentocinquantotto/15) alla Sig.ra **omissis 9** mediante bonifico bancario, sul conte corrente intestato, presso la Banca Agricola Popolare Di Ragusa Scicli Agenzia N.1, COORDINATE IBAN : **omissis 10**;
6. Accreditar, all'Agenzia delle Entrate, in qualità di sostituto d'imposta, la ritenuta di acconto di € 135.042,37 pari al 20% su € 675.211,84 ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68;
7. Dare atto che il presente provvedimento risulta compatibile con la misura interdittiva di cui alla deliberazione n.7/2017/PRSP della Corte dei Conti, Sezione di Controllo per la Regione Siciliana;
8. Dare atto che il presente provvedimento è munito di rituale attestazione resa dal Responsabile del Procedimento in ordine all'assenza di conflitti d'interesse di cui al D.P.R. n° 62/2013 e del codice di comportamento interno approvato con Delibera G.M. n°10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. approvato con Delibera G.C. n°134 del 27/08/2019;
9. Dare atto che in ottemperanza al dispositivo della L. 196/2003 (legge di tutela della privacy e dei dati personali), i dati sensibili vengono omessi e riportati nell'allegato A) che pur costituendo parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, non sarà pubblicato;
10. Dare atto di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interesse nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi dell'art 6 del D.P.R. 62/2013, del Codice di comportamento interno del Comune di Scicli, approvato con Delibera G.M. n.10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. approvato con Delibera G.C. n°134 del 27/08/2019;
11. Dare atto che vengono rispettate le previsioni dell'art. 163 commi 1 e 3 del D.Lgs 267/00, gestione provvisoria;

12. Dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on-line dell'Ente per 15 gg. consecutivi;
13. Il presente provvedimento di liquidazione viene trasmesso al Titolare di P.O. del Settore Finanziario, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, vistati dal sottoscritto, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 184, comma 4° del T.U. approvato con D. Lgs. n° 267/2000 e del regolamento di contabilità.

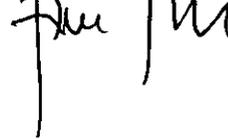
Il Resp.le Ufficio Espropriazioni e Patrimonio

Geom. Pietro Assenza



IL TITOLARE P.O. V SETTORE

Ing. Andrea Pisoni



-Visto attestante l'effettuazione dei controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali.

Imp. n° 884/18 Liquid. N° 705/2020 (COD 18512/2020) di pu 706/2020 (COD 18513/2020) 
 Addi 11 MAR. 2020 MAND 806/2020 Rev 1805/2020
 11 807/2020

Il Responsabile del servizio Finanziario

Dott.ssa Grazia Maria Concetta Galanti



-Visto per il riscontro di compatibilità di cui all'art. 183 comma 8 del T.u.o.e.l.

Addi 11 MAR. 2020

Il Responsabile del servizio Finanziario

Dott.ssa Grazia Maria Concetta Galanti

