



ORIGINALE



**COMUNE DI SCICLI**  
*(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)*

\*\*\*\*\*

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

n. <u>25</u> del registro	<b>OGGETTO: Proc.Civ. n. 3316 R.G. presso Tribunale di Ragusa - Pacetto Pietro/ Comune di Scicli. Proposta transattiva. Condivisione.</b>
data <u>18.02.2020</u>	

L'anno **duemilaventi** addì 18 del mese di Febbraio alle ore 13:00 e ss. nella sala delle adunanze del Comune, convocata ai sensi di legge, si è riunita

**LA GIUNTA COMUNALE**

con la presenza dei Signori:

COMPONENTI	Carica	Presente	Assente
GIANNONE Vincenzo	Sindaco		
RICCOTTI Caterina	V. Sindaco	<i>Caterina Riccotti</i>	
FIORILLA Ignazio	Assessore	<i>Ignazio Fiorilla</i>	
MIRABELLA Ignazio Bruno	Assessore		
PITROLO Viviana	Assessore	<i>Viviana Pitrolo</i>	
ARRABITO Emilia	Assessore	<i>Emilia Arrabito</i>	

Partecipa il V. Segretario Comunale Dott.ssa. **Maria Sgarlata.**

Assume la presidenza della seduta il <sup>V.</sup>Sindaco, il quale, accertato che l'odierna seduta è valida per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita i convocati a procedere alla trattazione della proposta di cui all'oggetto.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

- Vista la proposta presentata di cui all'oggetto che viene allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- Vista la legge 8/6/1990, n. 142, recepita in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n. 48;
- Vista la legge regionale 3/12/1991, n. 44;
- Dato atto che sulla proposta in esame è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore sulla regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 co. 1 L. n. 142/90 come recepito dalla L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000 nonché ai sensi dell'art. 49 e del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Dato atto altresì che sulla proposta in esame è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore finanziario in merito alla regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 co.,1 della L.n.142/90 come recepito dalla L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000 nonché ai sensi dell'art. 49 e del D.lgs. 267/2000 e s.m.i, sulla regolarità contabile, l'esatta imputazione e la relativa capienza;
- Preso atto che la proposta che si mette a votazione è conforme a quella per la quale sono stati espressi i pareri soprarichiamati ;
- Accertata la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione del presente provvedimento;
- Ritenuto che la proposta testè esaminata sia meritevole di accoglimento con la narrativa ed il dispositivo in essa contenuti;
- Visto il D.lgs.n. 267/2000 e s.m.i.
- Visto il vigente O.R.EE.II ed il vigente Statuto Comunale;  
Tutto ciò premesso e considerato;  
Con voti unanimi e palesi, espressi per alzata e seduta,

### **DELIBERA**

**Di approvare per la causale in premessa, la proposta di cui all'oggetto e per l'effetto di:**

1. **dare atto** che le premesse in narrativa dell'allegata proposta costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **condividere** lo schema di transazione allegato, quale parte integrante e sostanziale, al presente provvedimento e qui da intendere, oltre che richiamato, integralmente trascritto e riportato;
3. **dare atto** che la spesa complessiva di € 19.000,00, a definitiva chiusura della vicenda e del giudizio in virtù dell'accordo raggiunto con l'Atto di transazione trova copertura alla Missione 04, Programma 6, Titolo 1, Macroaggregato 3 Cap. 330 - del Bilancio di previsione 2019/2021 - annualità 2020 gestione provvisoria ai sensi dell'art. 163 – co. 2 del T.u.o.e.l.;
4. **corrispondere**, ad intervenuta sottoscrizione dell'accordo transattivo, e previa adozione dei dovuti atti gestionali propedeutici in favore del Sig. Pacetto Pietro la somma complessiva di € 19.000,00, a titolo di risarcimento dei danni arrecati all'immobile locato e adibito a scuola sito in Via Tolstoj a Cava d'Aliga;
5. **dare atto** che il preposto Settore II Benessere di Comunità - Cultura e Istruzione procederà con successivo e separato provvedimento al relativo impegno di spesa come sopra transattivamente determinato;

6. **assoggettare** il presente provvedimento a tutte le pubblicazioni normativamente disposte, nel rispetto dei principi di tutela della privacy e dei dati personali;
7. **dare mandato** al Sindaco, per la rilevanza e l'importanza della materia, di dare informativa in merito al Consiglio Comunale;
8. **dare atto** che al presente provvedimento si allega la proposta di cui all'oggetto, quale parte integrante e sostanziale, completa dell'unito foglio contenente i pareri citati in premessa.

.....

Successivamente, con separata unanime votazione, espressa per alzata e seduta,

### **LA GIUNTA COMUNALE**

considerata l'urgenza di consentire l'assunzione degli atti conseguenti,

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione di immediata esecutività.



# COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE II BENESSERE DI COMUNITA' - CULTURA E ISTRUZIONE



## REGISTRO DELLE PROPOSTE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 05

Del 12.02.2020

**OGGETTO: Proc.Civ. n. 3316 R.G. presso Tribunale di Ragusa - Pacetto Pietro/Comune di Scicli.  
Proposta transattiva. Condivisione.**

### Il Responsabile di P.O.

Attestando di non trovarsi in alcuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013, del Codice di comportamento del Comune di Scicli, approvato con delibera di G. C. n° 10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C., triennio 2020/2022, approvato con delibera di G.C. n. 05 del 20/01/2020 e di aver verificato che i soggetti intervenuti nella istruttoria che segue non incorrano altresì in alcuna delle superiori circostanze.

#### Premesso che:

- in data 04.09.2019 il sig. Pacetto Pietro ha notificato al Comune di Scicli, in persona del Sindaco p.t. ricorso in materia locatizia con pedissequo decreto, emesso nell'ambito del procedimento n. 3316/2019 R.G. -Tribunale di Ragusa (Giudice Dott.ssa Sandra Levanti) - con il quale è stato chiesto di dichiarare il Comune di Scicli tenuto a risarcire il ricorrente dei danni arrecati all'immobile locato e adibito a scuola, come quantificati in sede di A.T.P. in € 21.166,06, oltre spese e oneri fiscali accessori, oltre ancora ad altri importi a titolo di canoni per il mancato uso dell'immobile per il tempo necessario per eseguire i lavori di manutenzione;
- con nota Pec del 08.01.2020, acquisita al n. 637 di prot. gen. 09.01.2020 l'Avv. V.Valentina Mercorillo, in richiamo alle trattative intercorse, manifestava, comunicandolo, l'interesse del Sig. Pacetto Pietro a transigere l'insorta controversia a fronte del pagamento da parte dell'Ente della somma complessiva di € 19.000,00, entro e non oltre il 02.03.2020;
- con nota Pec di riscontro (prot. n. 1116/2020 del 13.01.2020), il Responsabile di P.O. di questo Settore II ha comunicato la disponibilità del Comune di Scicli, a transigere la controversia in oggetto, per l'importo per tale importo complessivo e onnicomprensivo di € 19.000,00, tuttavia entro il termine del 15.03.2020, dati i tempi noti e necessari per la predisposizione degli atti deliberativi e dei connessi provvedimenti dirigenziali che interessano anche provvedimenti propedeutici necessari alla conclusione transattiva della vicenda debitoria;

**Che**, è interesse dell'Ente come da indicazioni sia della Corte dei Conti sia dell'Amministrazione, definire transattivamente e nel suo complesso la vicenda giudiziaria senza ulteriore aggravio di spesa;

**Che**, pertanto ai superiori fini è stata redatta proposta transattiva, il cui schema allegato alla presente ne è parte integrante;

**Che**, detto schema prevede di transigere la pendenza debitoria dietro pagamento da parte dell'Ente dell'importo onnicomprensivo di € 19.000,00, in riduzione alla sorte capitale e con esclusione di interessi, spese e oneri accessori, maturati e maturandi da corrispondersi entro il 15.3.2020, a fronte del debito rilevato in A.T.P. di € 21.166,06 e presupposto al giudizio oltre interessi e spese processuali con ogni onere

accessorio, ed ulteriori importi a titolo risarcitorio allo stato richiesti per mancata percezione di canoni per il mancato uso dell'immobile per il tempo necessario ad eseguire i lavori di manutenzione in contestazione:  
**Che** la suddetta transazione che realizza un sicuro risparmio di spesa per l'Ente, è da ritenersi opportuna ed efficace;

**Considerato**, pertanto dover individuare nel Responsabile di P.O. del Settore II Benessere di Comunità - Cultura e Istruzione del contenzioso il soggetto deputato ad intervenire in nome e per conto dell'Ente alla sottoscrizione dell'atto transattivo;

**Vista** la deliberazione n. 167/2019 PRSP della Sezione di Controllo della Corte dei Conti pervenuta e assunta al protocollo generale dell'Ente in data 02.10.2019, da cui risulta che nell'adunanza del 29.4.2019 è stato approvato in via definitiva lo strumento di risanamento finanziario dell'Ente;

**Vista** la nota prot. n. 33427 del 15.10.2019, con la quale il Capo settore Entrate e Finanze dando comunicazione della suddetta Deliberazione n. 167/2019 di approvazione del PRFP (piano di riequilibrio finanziario pluriennale) impartisce istruzioni operative per l'avvio della fase attuativa, nel rilievo dell'importanza del raggiungimento degli obiettivi di piano

**Vista** la delibera di G.C. n. 154 del 16.10.2019, con la quale la G.C. ha dato atto di indirizzo sulle transazioni;

**Ritenuto**, pertanto, opportuno dover provvedere in merito:

**Visto** lo Statuto comunale;

**Visto** il D.lgs. 18/08/2000, n.267 e le LL.RR. n.48/91, 7/92, 23/98, 30/2000 e ss.mm.ii.;

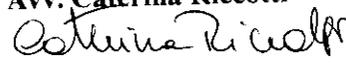
**Per quanto sopra propone alla Giunta Comunale l'adozione della presente deliberazione:**

- 1. le premesse in narrativa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;**
- 2. di condividere** lo schema di transazione allegato, quale parte integrante e sostanziale, al presente provvedimento e qui da intendere, oltre che richiamato, integralmente trascritto e riportato;
- 3. di dare atto** che la spesa complessiva di € 19.000,00, a definitiva chiusura della vicenda e del giudizio in virtù dell'accordo raggiunto con l'Atto di transazione trova copertura alla Missione 04, Programma 6, Titolo 1. Macroaggregato 3 Cap. 330 - del Bilancio di previsione 2019/2021 - annualità 2020 gestione provvisoria ai sensi dell'art. 163 - co. 2 del T.u.o.e.l.;
- 4. di corrispondere**, ad intervenuta sottoscrizione dell'accordo transattivo, e previa adozione dei dovuti atti gestionali propedeutici in favore del Sig. Pacetto Pietro la somma complessiva di € 19.000,00, a titolo di risarcimento dei danni arrecati all'immobile locato e adibito a scuola sito in Via Tolstoj a Cava d'Aliga;
- 5. di dare atto** che il preposto Settore II Benessere di Comunità - Cultura e Istruzione procederà con successivo e separato provvedimento al relativo impegno di spesa come sopra transattivamente determinato;
- 6. di assoggettare** il presente provvedimento a tutte le pubblicazioni normativamente disposte, nel rispetto dei principi di tutela della privacy e dei dati personali.

**IL RESPONSABILE P.O.**  
Angela  Nerdirame

**L'Assessore agli Affari Sociali e Scolastici**

**Avv. Caterina Riccotti**





# COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE II BENESSERE DI COMUNITA' - CULTURA E ISTRUZIONE



Allegato alla proposta di delibera della G.C. n. 05 del 12.02.2020

OGGETTO: Proc.Civ. n. 3316 R.G. presso Tribunale di Ragusa -Pacetto Pietro/Comune di Scicli.  
Proposta transattiva. Condivisione.

---

PARERE ART. 1, COMMA 1, LETT. i) L.R. N. 48/91 E ART. 53 L. 142/1990 E AI SENSI  
DELL'ART. 49 DEL D.LGS. N. 267/2000 E SS.MM.II.

### *PARERE DI REGOLARITA' TECNICA*

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime PARERE FAVOREVOLE  
Scicli, li 12.02.2020

Il RESPONSABILE DI P.O.  
Angela Verdirame

---

### *PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE*

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime PARERE FAVOREVOLE *Prot. 66/2020*  
Scicli, li 18.02.2020

Il Responsabile di P.O. Settore Finanze  
(Dott.ssa Grazia Maria Galanti)

---



## ATTO DI TRANSAZIONE STRAGIUDIZIALE

L'anno duemilaventi, il giorno \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_ presso il Settore Il Benessere e di Comunità, con la presente scrittura, da valere ad ogni effetto di legge tra:

Il Comune di Scicli rappresentato dal Responsabile titolare di P.O. del Settore Benessere Angela Verdirame nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (c.f.: \_\_\_\_\_) che nella predetta qualità interviene in nome e per conto del Comune di Scicli con sede in Via F. Mormino Penna n. 1 (c.f.: 00080070881) giusta delibera di G.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ da una parte

e

Il Sig. **Pacetto Pietro**, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (C.F.: \_\_\_\_\_), ivi residente in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, assistito e difeso dall'Avv. Vincenza Valentina Mercorillo, (C.F. \_\_\_\_\_) del Foro di Ragusa, che nel presente atto interviene anche in nome e per conto della madre comproprietaria sig.ra Arrabito Carmela nata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (c.f.: \_\_\_\_\_) dall'altra parte

### PREMESSO

#### Che

- In data 04.09.2019, il sig. Pacetto Pietro ha notificato al Comune di Scicli, in persona del Sindaco p.t. ricorso in materia locatizia con pedissequo decreto, emesso nell'ambito del procedimento n. 3316/2019 R.G. -Tribunale di Ragusa (Giudice Dott.ssa Sandra Levanti)- con il quale è stato chiesto di dichiarare il Comune di Scicli tenuto a risarcire il ricorrente dei danni arrecati all'immobile locato e adibito a scuola, come quantificati in sede di A.T.P. in € 21.166,06, oltre spese e oneri fiscali accessori, oltre ancora ad altri importi a titolo di canoni per il mancato uso dell'immobile per il tempo necessario per eseguire i lavori di manutenzione;

- Con nota Pec dell' 8-9/1/2020, assunta al n. 637 di prot. gen. l'Avv. Vincenza Valentina Mercorillo, in richiamo alle trattative intercorse, manifestava, comunicandolo, l'interesse del Sig. Pacetto Pietro a transigere l'insorta controversia a fronte del pagamento da parte dell'Ente della somma complessiva di € 19.000,00 entro e non oltre il 02.03.2020;

3. Con nota pec. prot. n. 1116/2020 del 13.01.2020, il Responsabile di P.O. del Settore Benessere ha comunicato all'Avv. Vincenza Valentina Mercorillo, la disponibilità del Comune di Scicli, a

transigere la controversia in oggetto, a fronte del pagamento da parte dell'Ente della somma complessiva di € 19.000,00 ma entro il termine del 15.03.2020 e comunque non oltre il 31 marzo p.v. con la predisposizione di tutti gli atti e provvedimenti propedeutici necessari alla conclusione transattiva della vicenda debitoria.

Per quanto premesso e parte integrante ed essenziale del presente accordo, le Parti come in epigrafe individuate

## **CONVENGONO E STATUISCONO QUANTO SEGUE:**

### **1 – Oggetto**

Con il presente atto di transazione, le Parti si impegnano a comporre in via bonaria la vicenda debitoria per cui l'instaurato giudizio civ. n. 3316/2019 R.G. presso il Tribunale di Ragusa

### **2 – Condizioni e modalità di pagamento**

Il Comune di Scicli pagherà, al Sig. Pacetto Pietro, l'importo complessivo e onnicomprensivo di € 19.000,00 entro il 15.03.2020 e comunque non oltre il 31 marzo p.v., a tacitazione definitiva di ogni pretesa relativa al suddetto giudizio n. 3316/2019 R.G. - Tribunale di Ragusa -

Il pagamento della somma complessiva di € 19.000,00, verrà effettuato in un'unica soluzione a mezzo bonifico bancario, le cui coordinate bancarie risultano specificate nell' "ALLEGATO A" in calce alla presente

Il Comune di Scicli darà la dovuta comunicazione dell'ordinativo di pagamento, all'avv. Vincenza Valentina Mercorillo, affinché proceda processualmente alla cancellazione del giudizio con contestuale trasmissione all'Ente dell'ordinanza in tal senso resa dal Giudice ed impegno a non comparire.

Qualora il Comune di Scicli:

- a) non effettui il pagamento previsto della transazione entro la data stabilita del 15.03.2020 e, comunque non oltre il 31 marzo p.v. come stabilito tra le parti nella presente scrittura;
  - b) venga a trovarsi in dissesto, in liquidazione o sia soggetto a procedure analoghe;
- dette condizioni consentiranno al Sig. Pacetto Pietro previo preavviso la risoluzione della presente transazione

Il Sig. Pacetto Pietro dichiara sin d'ora che, ottenuto il pagamento, non avrà più nulla a pretendere dal Comune di Scicli, per i fatti di cui alle superiori premesse con specifico riferimento ai fatti contestati con ricorso e pedissequo decreto emesso nell'ambito del procedimento iscritto al numero di R.G. 3316/2019 presso il Tribunale di Ragusa (Giudice – Dott.ssa S. Levanti), facendo, pertanto, perire la causa per inattività delle parti, come da ordinanza che verrà comunicata e trasmessa in copia all'Ente.

\*\*\*.\*\*\*.\*\*\*

Le parti dichiarano che una volta eseguito con l'ordinativo di pagamento l'accordo di cui al presente atto, hanno inteso definitivamente ed irrevocabilmente transigere i loro rapporti in relazione alle causali di cui in premessa e pertanto dichiarano di non aver più nulla a pretendere l'uno dall'altro per le medesime causali di cui alla presente scrittura di transazione e ciò per sè e propri aventi causa.

Letto, confermato e sottoscritto

Scicli \_\_\_\_\_ 2020

Per il Comune di Scicli  
Il Responsabile di P.O.

Angela Verdirame

\_\_\_\_\_

Per i creditori comproprietari

Sig. Pacetto Pietro

\_\_\_\_\_

con l'assistenza del suo procuratore

Avv. Vincenza Valentina Mercorillo \_\_\_\_\_

### AUTENTICA DI FIRME

Rep. n.

Il sottoscritto Vice Segretario Comunale del Comune di Scicli, certifico e attesto che il sig. Pacetto Pietro e la sig.ra Verdirame Angela, quale titolare di P.O. del Settore II Benessere e di Comunità, che interviene in nome e per conto dell'Ente, della cui personale identità io Vice Segretario sono personalmente certo, hanno sottoscritto in mia presenza il presente atto.

Scicli \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Il Vice Segretario Comunale

Letto, confermato e sottoscritto:

VICE  
IL SINDACO - PRESIDENTE

- *Catrine Zilob*

L'ASSESSORE ANZIANO

*[Signature]*



IL V. SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Maria Sgarlata

*[Signature]*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 11 L.R. 3/12/1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32 Legge 69/2009)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione dell'addetto alla pubblicazione sull'albo on-line,

**a t t e s t a**

che il presente provvedimento, è stato pubblicato per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art.11 della L.R. n. 44/1991 nonché dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 nell'albo pretorio on line dell'Ente prot. n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Dalla residenza municipale, li

L'Addetto alla Pubblicazione dell'Albo on line  
(Sig.ra Arrabito Carmela)

\_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\_\_\_\_\_

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,  
attesta

che la presente deliberazione:

è diventata esecutiva il \_\_\_\_\_:

- perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. 44/91)
- decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, L.R. 44/91);
- non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 4, comma 5).



IL V. SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Maria Sgarlata

*[Signature]*