



ORIGINALE



COMUNE DI SCICLI
(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. <u>225</u> del registro data <u>31/12/2019</u>	OGGETTO: Comune di Scicli e Di Vita Scavi s.r.l. e Di Vita Giovanni. Proposta di transazione – Approvazione.
---	---

L'anno duemiladiciannove addì trattantuno del mese di Dicembre alle ore 09,45 e ss. nella sala delle adunanze del Comune, convocata ai sensi di legge, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

con la presenza dei Signori:

COMPONENTI	Carica	Presente	Assente
GIANNONE Vincenzo	Sindaco		
RICCOTTI Caterina	V. Sindaco		
PITROLO Viviana	Assessore		X
FIORILLA Ignazio	Assessore		
IABICHINO Marina	Assessore		X

Partecipa il V. Segretario Comunale Dott.ssa. **Valeria Drago**.

Assume la presidenza della seduta il Sindaco, il quale, accertato che l'odierna seduta è valida per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita i convocati a procedere alla trattazione della proposta di cui all'oggetto .

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la proposta presentata di cui all'oggetto che viene allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
 - Vista la legge 8/6/1990, n. 142, recepita in Sicilia con la L.R. 11/12/1991, n. 48;
 - Vista la legge regionale 3/12/1991, n. 44;
 - Dato atto che sulla proposta in esame è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore sulla regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 co. 1 L. n. 142/90 come recepito dalla L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000 nonché ai sensi dell'art. 49 e del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
 - Dato atto altresì che sulla proposta in esame è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore finanziario in merito alla regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 co.,1 della L.n.142/90 come recepito dalla L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000 nonché ai sensi dell'art. 49 e del D.lgs. 267/2000 e s.m.i, sulla regolarità contabile, l'esatta imputazione e la relativa capienza;
 - Preso atto che la proposta che si mette a votazione è conforme a quella per la quale sono stati espressi i pareri soprarichiamati ;
 - Accertata la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione del presente provvedimento;
 - Ritenuto che la proposta testè esaminata sia meritevole di accoglimento con la narrativa ed il dispositivo in essa contenuti;
 - Visto il D.lgs.n. 267/2000 e s.m.i.
 - Visto il vigente O.R.EE.II ed il vigente Statuto Comunale;
- Tutto ciò premesso e considerato;
- Con voti unanimi e palesi, espressi per alzata e seduta,

DELIBERA

Di approvare per la causale in premessa, la proposta di cui all'oggetto e per l'effetto di:

1. **approvare** lo schema di transazione allegato alla presente sotto ALLEGATO A, per farne parte integrante e sostanziale, e qui da intendere, oltre che richiamato, integralmente trascritto e riportato;
2. **dare mandato**, per competenza di ufficio, al Titolare P.O. Settore VII, Ing. Spanò Guglielmo, a porre in essere e concludere ogni atto rimesso alla Sua competenza gestionale, per addivenire alla sottoscrizione, per nome e per conto del Comune di Scicli, con Di Vita Scavi s.r.l. e Di Vita Giovanni, della transazione nel testo condiviso al precedente punto 1;
3. **autorizzare** il Titolare P.O. Settore VII, Ing. Spanò Guglielmo, esperite le attività allo stesso delegate al punto che precede, a sottoscrivere la transazione nel testo con il presente atto approvato;
4. **dare atto** che al presente provvedimento si allega la proposta di cui all'oggetto, quale parte integrante e sostanziale, completa dell'unito foglio contenente i pareri citati in premessa.

.....

Successivamente, con separata unanime votazione, espressa per alzata e seduta,

LA GIUNTA COMUNALE

considerata l'urgenza di consentire l'assunzione degli atti conseguenti,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione di immediata esecutività.



COMUNE DI SCICLI
Libero Consorzio Comunale di Ragusa
SETTORE VII

AMBIENTE-PATRIMONIO-GESTIONE DEL PATRIMONIO-ESPROPRI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE G. M. N° 37 DEL 27 DIC. 2019

IL TITOLARE P.O.

**OGGETTO: Comune di Scicli e Di Vita Scavi s.r.l. e Di Vita Giovanni. Proposta di transazione
- Approvazione**

Premesso che:

il Comune di Scicli è debitore nei confronti delle seguenti ditte:

1. Di Vita Scavi s.r.l. , P.I. 01356890887 della somma di €39.257,47 oltre interessi e spese legali, giusto Decreto Ingiuntivo n°1262/2017 R.G. 2974/2017;
2. Di Vita Giovanni, P.I.: 00587880881 nato a Vittoria il 05/04/1963, con sede a Vittoria via Roma n. 427, della somma di €119.428,68, oltre interessi e spesi legali, giusto Decreto Ingiuntivo n°1264/2017 R.G. 2977/2017;

entrambi emessi dal Tribunale di Ragusa il 10/07/2017;

Che con nota prot. n°18277 del 04/06/2019 l'Avv. Salvatore di Falco, in riferimento alle trattative di transazione intercorse, comunica, l'interesse della ditta Di Vita Scavi s.r.l. e della Ditta Di Vita Giovanni, ad accettare la somma di 120.000,00 a saldo di ogni avere compresi interessi e spese legali, con pagamento pattuito in €20.000,00, quale effettiva accettazione della proposta transattiva, ed il restante importo di € 100.000,00 entro e non oltre la data della approvazione del bilancio;

Considerato che al fine di chiudere definitivamente la pendenza dei suddetti crediti ed evitare un ulteriore aggravio di spese, è stata avviata una attività interlocutoria finalizzata a definire con un'ipotesi transattiva;

Visto lo schema di accordo transattivo, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale e qui da intendere, oltre che richiamato, integralmente trascritto e riportato;

Dato atto che lo schema prevede di transigere la pendenza debitoria dietro pagamento dell'importo di € 120.000,00, di cui € 21.965,46 già corrisposti con propria determina n. 249 del 17/04/2019 in esecuzione della detta transazione, quindi la restante somma pari ad € 98.034,54 quale effettiva accettazione della proposta transattiva, da corrispondere nel seguente modo:

- quanto ad € 39.257,47 alla Ditta Di Vita Scavi S.r.L. P.I. 01356890887;
- quanto ad € 58.777,07 alla Ditta Di Vita Giovanni P.I. 00587880881.

Vista la nota Prot. Gen. n. 38468 del 26/11/2019 con la quale il collegio dei Revisori ha comunicato di non essere tenuto ad esprimere alcun parere sulle proposte di Delibere di Giunta relative ad accordi transattive;

Ritenuto congruo, in considerazione delle fasi costituenti il procedimento in parola, fare riferimento, ai fini di procedere alla liquidazione dell'importo transato, un periodo di 30 gg. a far data dalla stipula del convenzione;

RICHIAMATA la Del. G.C. n. 215 del 24/12/2019, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato condiviso il teso della transazione, oggi, con il presente atto approvato.

CONSIDERATO che in data 24/12/2019 prot. gen. N° 42053 il Sindaco ha dato informativa al Consiglio Comunale dell'avvenuta condivisione da parte della Giunta Comunale di detta proposta transattiva.

RITENUTO sussistere i motivi per dichiarare la presente immediatamente esecutiva attesa la necessità di assumere i correlati impegni spesa entro il corrente anno finanziario;

VISTO il foglio allegato contenente i pareri di regolarità tecnica resi ai sensi dell' Art. 1, comma 1, lett. i) l.r. n. 48/91 e art. 53 l. 142/1990, dal Titolare P.O. Settore VII, e dal Titolare P.O. Settore II ;

VISTO l' Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana vigente e la L.R. 11.12.1991 n. 48;

VISTO il D.L. 267/2000 "Testo Unico degli Enti Locali " ;

VISTA la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.;

Per quanto sopra propone alla Giunta Comunale l'adozione della presente deliberazione:

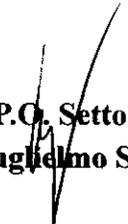
Alla Giunta Comunale, per le motivazioni descritte in narrativa, e che qui si intendono integralmente ripetute e trascritte:

- 1) Approvare lo schema di transazione allegato alla presente sotto ALLEGATO A, per farne parte integrante e sostanziale, e qui da intendere, oltre che richiamato, integralmente trascritto e riportato.
- 2) Dare mandato, per competenza di ufficio, al Titolare P.O. Settore VII, Ing. Spanò Guglielmo, a porre in essere e concludere ogni atto rimesso alla Sua competenza gestionale, per addivenire alla sottoscrizione, per nome e per conto del Comune di Sciacca, con Di Vita Scavi s.r.l. e Di Vita Giovanni, della transazione nel testo condiviso al precedente punto 1.
- 3) Autorizzare il Titolare P.O. Settore VII, Ing. Spanò Guglielmo, esperite le attività allo stesso delegate al punto che precede, a sottoscrivere la transazione nel testo con il presente atto approvato.
- 4) Dichiarare la presente, per le motivazioni in premessa, immediatamente esecutiva.
- 5) Dare atto che al presente provvedimento si allega l'unito foglio, quale parte integrante e sostanziale, contenete i pareri citati in premessa.
- 6) Di pubblicare il presente provvedimento sul sito internet del Comune e all'Albo Pretorio di questo Ente.

L'Assessore proponente
Geom. Fiorilla Ignazio



Il Titolare P.O. Settore VII
Ing. Guglielmo Spanò





COMUNE DI SCICLI
Libero Consorzio Comunale di Ragusa
SETTORE VII
AMBIENTE, PATRIMONIO-GESTIONE DEL PATRIMONIO –
ESPROPRI



Allegato alla delibera di G.C. n. *37* del **27 DIC. 2019**

OGGETTO: Comune di Scicli e Di Vita Scavi s.r.l. e Di Vita Giovanni. Proposta di transazione
Approvazione

PARERE ART. 1, COMMA 1, LETT. I) L.R. N. 48/91 E ART. 53 L. 142/1990

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto concerne la regolarità tecnica , ed attestando l'assenza di conflitti d'interesse di cui al D.P.R. n°
62/16 del codice di comportamento interno, si esprime parere FAVOREVOLE

Scicli li

Il Responsabile del Servizio

Geom. Giuseppe Tosca

Il Titolare P.O.

Settore VII

(Ing. Guglielmo Spanò)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile , ed attestando l'assenza di conflitti d'interesse di cui al D.P.R. n°
62/16 del codice di comportamento interno, si esprime parere FAVOREVOLE *P= 7/4/2019*

Scicli li *30/12/2019*

Il Titolare P.O.

Settore II

(Dott.ssa Maria Grazia Concetta Galanti)

M. Galanti

ATTO DI TRANSAZIONE

L'anno Duemiladiciannove, il giorno _____ del
mese di dicembre, tra il COMUNE di SCICLI, in persona
del Suo Sindaco p.t. domiciliato per la carica in
Scicli, via F. Mormina Penna n.2 ed il Sig. Di Vita
Giovanni, nato a Vittoria il 5.4.1963 che interviene
in quest'atto quale titolare della omonima ditta _____
individuale(p.i.: 00587880881) nonché della ditta DI
VITA SCAVI s.r.l.(p.i.: 01356890887), entrambi
correnti in Vittoria;

p r e m e s s o

- che il Comune di Scicli è debitore nei confronti:
della DI VITA SCAVI s.r.l. della somma di €.39.257,47
oltre interessi e spese legali liquidate nel decreto
ingiuntivo n.1262/2017 emesso dal Tribunale di
Ragusa;
della DI VITA GIOVANNI della somma di €.119.428,68
oltre interessi e spese legali liquidate nel decreto
ingiuntivo n.1264/2017 emesso dal Tribunale di
Ragusa;
che le parti sono addivenute nella determinazione di
definire transattivamente la posizione debitoria
mediante il pagamento di complessive €.120.000,00
omnia;
che con determinazione n.249 del 17.7.2019, annotata



al Registro generale n.831 del 18.7.2019 sono stati di già corrisposti €.21.965,46 in esecuzione della detta transazione;

che la restante somma di €.98.034,54 sarà corrisposta coll'approvazione del Bilancio di previsione, e comunque entro e non oltre il 30 novembre 2019, pena la risoluzione automatica della detta transazione nel seguente modo:

- quanto ad €.39.257,47 alla ditta DI VITA SCAVI S.R.L., P.I.: 01356890887, da bonificarsi alle seguenti coordinate bancarie IBAN **IT47C0200826304000300410335** - CODICE BIC SWIFT: **UNCRITM1K62 - UNICREDIT AG. VITTORIA CANCELLIERI;**
- quanto ad €.58.777,07 alla ditta DI VITA GIOVANNI, P.I.: 00587880881, da bonificarsi alle seguenti coordinate bancarie IBAN **IT32R0200826304000300230489** - **UNICREDIT AG. VITTORIA CANCELLIERI.**

tutto ciò premesso, e qui richiamata la premessa da considerarsi integralmente riportata e trascritta nella parte dispositiva, si conviene e stipula quanto segue:

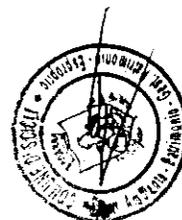
- 1) Il Comune di Scicli si obbliga a corrispondere transattivamente la residua somma di



€.98.034,54 entro e non oltre il 20.12.2019.

- 2) A pagamento avvenuto le ditte DI VITA GIOVANNI e DI VITA SCAVI s.r.l. dichiarano di non avere null'altro a pretendere in dipendenza dei Decreti ingiuntivi n.1262/2017 e n.1264/2017 entrambi emessi il 10.7.2017 dal Tribunale di Ragusa.
- 3) In caso di mancato rispetto del termine di cui all'articolo 1 della presente scrittura la transazione sarà da considerarsi automaticamente risolta con diritto delle ditte creditrici di imputare il pagamento a titolo di acconto sull'intero credito vantato comprensivo di interessi e spese legali.

Letto, confermato e sottoscritto



Letto, confermato e sottoscritto:

IL SINDACO - PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

Columba Riccio

[Signature]


IL V. SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Valeria Drago

[Signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 11 L.R. 3/12/1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32 Legge 69/2009)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione dell'addetto alla pubblicazione sull'albo on-line,

a t t e s t a

che il presente provvedimento, è stato pubblicato per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art.11 della L.R. n. 44/1991 nonché dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 nell'albo pretorio on line dell'Ente prot. n. _____ dal _____ al _____

Dalla residenza municipale, li

L'Addetto alla Pubblicazione dell'Albo on line
(Sig.ra Arrabito Carmela)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,
attesta

che la presente deliberazione:

è diventata esecutiva il 31-12-19 :

- perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. 44/91)
- decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, L.R. 44/91);
- non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 4, comma 5).

IL V. SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Valeria Drago

[Signature]