



ORIGINALE



COMUNE DI SCICLI
(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. <u>184</u> del registro data <u>27/11/2019</u>	Oggetto: Decreto ingiuntivo n. 378 del 12.06.2012 del Tribunale di Modica. Condivisione schema atto di transazione tra il Comune di Scicli e Vintage Finance S.r.l. .
---	---

L'anno *duemiladiciannove* addì *venti sette* del mese di Novembre alle ore 13,50 e ss. nella sala delle adunanze del Comune, convocata ai sensi di legge, si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

con la presenza dei Signori:

COMPONENTI	Carica	Presente	Assente
GIANNONE Vincenzo	Sindaco	<i>Vincenzo Giannone</i>	
RICCOTTI Caterina	V. Sindaco	<i>Caterina Riccotti</i>	
PITROLO Viviana	Assessore	<i>Viviana Pitrolo</i>	
FIORILLA Ignazio	Assessore	<i>Ignazio Fiorilla</i>	
IABICHINO Marina	Assessore	<i>Marina Iabichino</i>	

Partecipa il V. Segretario Comunale **Dott.ssa Valeria Drago.**

Assume la presidenza della seduta il Sindaco, il quale, accertato che l'odierna seduta è valida per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la discussione ed invita i convocati a procedere alla trattazione della proposta di cui all'oggetto .

LA GIUNTA COMUNALE

- Vista la proposta presentata di cui all'oggetto che viene allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- Vista la legge 8/6/1990, n. 142, recepita in Sicilia con la L.R. 11/12/19991, n. 48;



- Vista la legge regionale 3/12/1991, n. 44;
 - Dato atto che sulla proposta in esame è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore sulla regolarità tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 co. 1 L. n. 142/90 come recepito dalla L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000 nonché ai sensi dell'art. 49 e del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;
 - Dato atto altresì che sulla proposta in esame è stato acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore finanziario in merito alla regolarità contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 co.,1 della L.n.142/90 come recepito dalla L.R. 11.12.1991, n. 48, nel testo come modificato dall'art. 12 della L.R. n. 30/2000 nonché ai sensi dell'art. 49 e del D.lgs. 267/2000 e s.m.i, sulla regolarità contabile, l'esatta imputazione e la relativa capienza;
 - Preso atto che la proposta che si mette a votazione è conforme a quella per la quale sono stati espressi i pareri soprarichiamati ;
 - Accertata la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione del presente provvedimento;
 - Ritenuto che la proposta testè esaminata sia meritevole di accoglimento con la narrativa ed il dispositivo in essa contenuti;
 - Visto il D.lgs.n. 267/2000 e s.m.i.
 - Visto il vigente O.R.EE.II ed il vigente Statuto Comunale;
- Tutto ciò premesso e considerato;
- Con voti unanimi e palesi, espressi per alzata e seduta,

DELIBERA

Di approvare per la causale in premessa, la proposta di cui all'oggetto e per l'effetto di:

1. **ritenere** le premesse dell'allegata proposta, da intendersi qui integralmente richiamate e trascritte;
2. **condividere** lo schema di transazione allegato, quale parte integrante e sostanziale, al presente provvedimento (all. 1) e qui da intendere, oltre che richiamato, integralmente trascritto e riportato;
3. **dare atto** che la spesa complessiva di € 90.000,00 trova copertura alla missione I, programma 11, titolo 1, macroaggregato 10, cap. 10 del bilancio di previsione 2019/2021, approvato con delibera di C.C. n. 66 del 02.10.2019;
4. **dare mandato** al Sindaco, per la rilevanza e l'importanza della materia, di dare informativa in merito al Consiglio Comunale;
5. **dare atto** che al presente provvedimento si allega la proposta di cui all'oggetto, quale parte integrante e sostanziale, completa dell'unito foglio contenente i pareri citati in premessa.

.....

Successivamente, con separata unanime votazione, espressa per alzata e seduta,

LA GIUNTA COMUNALE

considerata l'urgenza di consentire l'assunzione degli atti conseguenti,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione di immediata esecutività.





COMUNE DI SCICLI

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

SETTORE IV

Gare - Contratti - Centrale Acquisti e Utenze



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ALLA GIUNTA COMUNALE

N. 03

DEL 22.11.2019

OGGETTO: Decreto ingiuntivo n. 379 del 12.06.2012 del Tribunale di Modica. Condivisione schema atto di transazione tra il Comune di Scicli e Vintage Finance S.r.l. .

Premesso che:

- che con atto di cessione di crediti innanzi notaio Dr. Nicola Atlante rep. 32852 registrato a Roma il 19.12.2009 al n. 24952, ENEL servizio Elettrico S.p.A. ha ceduto a Vintage Finance s.r.l. un credito vantato nei confronti del Comune di Scicli per fatture emesse nell'anno 2008;

- che in forza della suddetta cessione di credito Officine Gestione Servizi Legali S.r.l, in qualità di procuratore speciale della suddetta società, ha avviato una procedura legale dinanzi al Tribunale di Modica iscritta al n. 378/12 D. Ing. volta al recupero dei suddetti crediti per un importo complessivo € 68.808,67 oltre interessi e spese, divenuta esecutiva;

- a seguito di ricorso per ottemperanza R.G. n. 2162/2013, il Tribunale Amministrativo Regionale, sede di Catania, con sentenza n. 620 del 2014 ha nominato un commissario ad acta per l'esecuzione dello stesso;

- con ordinanza n. 2.790/14 il Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia, sezione staccata di Catania, ha sospeso il giudizio di ottemperanza fino alla data di approvazione o diniego del piano di riequilibrio pluriennale;

Considerato che al fine di chiudere definitivamente la pendenza dei suddetti crediti ed evitare un ulteriore aggravio di spese, è stata avviata una attività interlocutoria finalizzata a definire con un'ipotesi transattiva;

Visto lo schema di accordo transattivo, acquisito al nostro protocollo generale in data 13.11.2019 al n. 36682, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale e qui da intendere, oltre che richiamato, integralmente trascritto e riportato;

Dato atto che lo schema prevede di transigere la pendenza debitoria dietro pagamento entro il 15.12.2019 dell'importo di € 90.000,00 a fronte di un prospetto riepilogativo della situazione debitoria trasmesso a questo Ente con nota acquisita agli atti al n. 35001 in data 29.10.2019 di € 141.218,59;

Ritenuto che la composizione transattiva consente :

a) un risparmio di spesa;

b) di evitare l'ulteriore addebito per interessi di mora su fatture i cui termini di pagamento risultano scaduti;

Richiamata la deliberazione n. 167/2019 PRSP della Sezione di Controllo dei Conti pervenuta e assunta al protocollo generale dell'Ente in data 2.10.2019, da cui risulta che nell'adunanza del 29.04.2019 è stato approvato in via definitiva il piano di risanamento finanziario dell'Ente;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 154 del 16.10.2019 con la quale la Giunta Comunale ha dato atto di indirizzo ai titolari di Posizione Organizzativa per la definizione degli atti di transazione oggetto di debiti dell'Ente;

Richiamato l'art. 1965 del Codice Civile il quale definisce la transazione come il contratto con il quale le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fine ad una controversia già cominciata o prevengono un contenzioso che può insorgere tra loro;

Dato atto che la transazione rappresenta lo strumento negoziale attraverso cui la P.A., al pari dei soggetti privati (persone fisiche e giuridiche), pone fine o previene costose liti in sede giudiziaria tutelando l'interesse pubblico e salvaguardando al contempo l'erario a condizione che vengano rispettati i canoni della razionalità, della logica, della convenienza e della correttezza gestionale;

Richiamato il principio contabile n. 2, lett. f) adottato dall'Osservatorio presso il Ministero dell'Interno in data 12 marzo 2008, che al punto 104 recita testualmente " gli accordi transattivi non sono previsti tra le ipotesi tassative elencate dall'articolo 194 del TUEL e non sono equiparabili alle sentenze esecutive di cui alla lett.a) del comma 1 del citato articolo. La fattispecie degli accordi transattivi non può essere ricondotta al concetto di debito fuori bilancio sotteso alla disciplina in argomento. Gli accordi transattivi presuppongono la decisione dell'Ente di pervenire ad un accordo con la controparte per cui è possibile per l'Ente definire tanto il sorgere dell'obbligazione quanto i tempi di

adempimento. Tale decisione è assunta sulla base di una motivata analisi di convenienza per l' Ente di advenire alla conclusione dell'accordo”:

Considerato che la materia delle transazioni è stata oggetto di attente valutazioni da parte delle sezioni di controllo , le quali sono pervenute alle seguenti conclusioni: Le fattispecie di accordo transattivo si distinguono dalle ben tipizzate ipotesi di debito fuori bilancio. In particolare, vale ricordare quanto affermato dalla pronuncia della sezione di controllo per la Sicilia deliberazione n. 164/2016/PAR, la quale ha affermato “ Questa Sezione ritiene di poter affermare – in linea con la giurisprudenza della Corte formatasi in proposito – che l'accordo transattivo, non essendo riconducibile alle ipotesi tassative di cui all'art. 194 del TUEL non può costituire il titolo per il riconoscimento di un debito fuori bilancio, con la conseguenza che gli oneri scaturenti dallo stesso, nella misura in cui siano prevedibili e determinabili dal debitore, devono essere contabilizzati secondo le ordinarie procedure di spesa”;

Richiamato l'art. 35, comma 3-bis del D. Lgs. 24.01.2012, n. 1 che prevede espressamente che : “ Le pubbliche amministrazioni ai fini del pagamento del debito, oltre a quanto disciplinato al comma 1 del presente articolo, sono autorizzate a comporre bonariamente con i propri creditori le rispettive ragioni di credito e debito attraverso gli istituti della compensazione, della cessione di crediti in pagamento, ovvero anche mediante specifiche transazioni condizionate alla rinuncia ad interessi e rivalutazione monetaria. In caso di compensazioni, cessioni di crediti in pagamento, transazioni ai sensi del periodo precedente, le controversie in corso si intendono rinunciate.”

Visto l'art. 42 c.2 del TUEL che individua espressamente le competenze del Consiglio Comunale;

Dato atto che la presente proposta transattiva :

1. non comporta variazioni di bilancio (art. 42, comma 2, lett. b) del TUEL)
2. non comporta assunzioni di impegni per esercizi successivi (art. 42, comma 2, lett.i) del TUEL)

Tenuto presente che la competenza ad autorizzare la transazione della lite, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1965 c.c. e dell'art. 48 del D. Lgs. 267/2000, appartiene alla Giunta Comunale;

Visti:

- il D. Lgs. 267/2000;
- il vigente statuto comunale;
- la legge Regione Sicilia n. 48 del 1991 e ss.mm.ii.;

Per quanto sopra propone alla Giunta Comunale l'adozione della presente deliberazione:

1. di ritenere le premesse, da intendersi qui integralmente richiamate e trascritte;
2. di condividere lo schema di transazione allegato, quale parte integrante e sostanziale, al presente provvedimento (all. 1) e qui da intendere, oltre che richiamato, integralmente trascritto e riportato;
3. di dare atto che la spesa complessiva di € 90.000,00 trova copertura alla missione I, programma 11, titolo 1, macroaggregato 10, cap. 10 del bilancio di previsione 2019/2021, approvato con delibera di C.C. n. 66 del 02.10.2019;
4. dichiarare, con separata votazione all'unanimità, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.



Il Capo IV Settore
Dott.ssa Maria Rosa Portelli
Maria Rosa Portelli

L' Assessore al Ramo
dott.ssa Marina Iabichino

Marina Iabichino



COMUNE DI SCICLI

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

SETTORE IV

Gare Contratti – Centrale Acquisti e Utenze



Allegato alla proposta di delibera di G.C. n° 03 del 22.11.2019

Oggetto: Decreto ingiuntivo n. 379 del 12.06.2012 del Tribunale di Modica. Condivisione, approvazione schema atto di transazione tra il Comune di Scicli e Vintage Finance S.r.l. e autorizzazione alla sottoscrizione.

PARERE ART. 1, COMMA 1, LETT. i) L.R. N. 48/91 E ART. 53 L. 142/1990

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto concerne la regolarità tecnica si esprime PARERE FAVOREVOLE compatibilmente con la disponibilità di cassa dell' Ente.

Scicli, li 22.11.2019



Il Capo IV Settore
(dott.ssa Maria Rosa Fortelli)
Maria Rosa Fortelli

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto concerne la regolarità contabile si esprime PARERE FAVOREVOLE *PROV. 933/2019*

Scicli, li 22/11/2019

Il Capo Settore Entrate e Finanze
(dott.ssa Grazia Maria Galanti)

G. Galanti



TRANSAZIONE

Tra il Comune di Scicli (d'ora innanzi l' "Ente"), con sede legale in via Francesco Mormina Penna 2, in persona del legale Rappresentante *pro tempore*,

e

VINTAGE FINANCE S.r.l., società per la cartolarizzazione dei crediti, costituita ed operante ai sensi della legge 30 aprile 1999, n. 130 recante "Disposizioni sulla cartolarizzazione dei crediti" (la "**Legge sulla Cartolarizzazione**"), con sede legale in Milano, Via Luigi Majno, 45, iscritta al registro delle imprese di Milano al numero 06225370961 ("**Vintage**") rappresentata ai fini del presente accordo da Officine Gestioni Servizi Legali S.r.l., con sede in Roma, Via dei Pontefici 3, iscritta al registro delle imprese di Roma al numero 10608441001, in persona di **Fontanelli Luca**, nato il 14.06.1968 nella qualità di legale rappresentante e procuratore speciale, giusta procura rilasciata da Vintage in data 13/05/2010 per notaio Anita Varsallona di Milano (Rep 56623)

PREMESSO CHE

A. In conseguenza di cessione di crediti in blocco, conclusa in data 18/12/2009, in base alla legge sulla cartolarizzazione e debitamente perfezionata e notificata, Vintage è titolare dei crediti (i "crediti") di cui all'allegato a al presente contratto, nei confronti del debitore;

B. Con atto in data 13/05/2010 per notaio Anita Varsallona di Milano (Rep 56623), Vintage ha conferito ampia procura a Officine Gestioni Servizi Legali S.r.l. per procedere, in nome e per conto di Vintage, alla gestione, incasso e recupero di detti crediti, anche attraverso la conclusione di accordi stragiudiziali;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1. **Contratto di Transazione:** Le Parti concordano che il Debitore pagherà a Vintage un importo onnicomprensivo di € **90.000,00** entro e non oltre il 15 Dicembre 2019 a tacitazione definitiva di ogni pretesa di Vintage relativa ai Crediti e in particolare in relazione al decreto ingiuntivo RGN 889/2012 n. 378/2012 emesso in data 13 Giugno 2012 dal Tribunale di Modica, nei confronti del Comune di Scicli (qui di seguito il DECRETO)

Pagamenti: I pagamenti relativi ai Crediti verranno effettuati tramite bonifico sul seguente conto corrente intestato a Vintage presso Intesa San Paolo Corso di Porta Nuova, 7 20121 Milano Agenzia 04694 IBAN: IT 29 N 03069 09400 100000009503;

2. Sospensione azioni esecutive: In pendenza del presente Contratto, e salvo quanto previsto al punto 3 che segue, Vintage sospenderà qualsiasi azione esecutiva eventualmente in corso, volta al recupero dei Crediti.

3. Decadenza dal beneficio del termine: Ove:

- a) il Debitore non effettui, in tutto o in parte, il pagamento previsto nella transazione entro la data stabilita (e salvo che il ritardo sia dovuto a disguidi tecnici e sanato entro due giorni lavorativi);
- b) il Debitore venga a trovarsi in dissesto, in liquidazione o sia soggetto a procedure analoghe;
- c) ricorrano le circostanze di cui all'art. 1186 c.c. ;

Vintage (senza pregiudizio per ogni altro suo rimedio di legge o contrattuale) potrà dichiarare il Debitore decaduto dal beneficio del termine, ovvero risolvere o recedere dal presente Contratto e pertanto (i) pretendere l'immediato pagamento di tutti i Crediti non ancora corrisposti oggetto della cessione, nonché dei relativi interessi ed altri accessori e (ii) avviare liberamente qualsivoglia azione di recupero, anche giudiziale, agendo in via esecutiva sulla base del DECRETO.

4. Negoziazione tra le Parti: le Parti si danno reciprocamente atto che la presente transazione è stata oggetto di negoziazione tra le stesse in ogni sua disposizione.

5. Modifiche: il presente Contratto potrà essere modificato solo per iscritto e con il consenso di entrambe le Parti.

6. Indirizzi per comunicazioni: per tutte le comunicazioni da inviare ai sensi del presente Contratto, le parti eleggono espressamente domicilio anche ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del codice civile, come segue:

Vintage

VINTAGE FINANCE S.R.L.

VIA LUIGI MAJNO 45

20122 MILANO - ITALIA

PEC: vintage@actaliscertymail.it

C.a. Legale Rappresentante

Debitore

Comune di Scicli

codice fiscale: 00080070881

Via Francesco Mormina Penna, 2

C.A.P. 97018 Scicli (RG)

PEC: protocollo@pec.comune.scicli.rg.it

Ogni comunicazione ai sensi del presente Contratto dovrà essere effettuata per iscritto ed inviata a PEC e/o a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento o corriere espresso ai suddetti indirizzi e/o ovvero ad altro indirizzo e/o numero di fax che ciascuna Parte potrà di volta in volta comunicare all'altra Parte con le medesime modalità.

7. **VINTAGE FINANCE s.r.l.**, con l'esatto adempimento da parte dell'Ente di quanto riportato in transazione, e dunque a pagamento integrale delle somme di cui al punto 1) alla data di pagamento e nei modi stabiliti nel presente accordo, rinuncia, a tutti i sensi di legge, agli atti ed alle azioni legali già proposte e con il puntuale adempimento della presente transazione rilascia, entro quindici giorni, ampia liberatoria in favore dell'Ente dichiarando di non aver null'altro a pretendere a qualsiasi titolo e/o ragione e/o causa relativamente ai crediti oggetto della presente transazione

8. La posta transattiva come sopra formulata ha effetto novativo .

9. costituiscono parte integrante della presente scrittura di transazione:

- l'elenco analitico dei crediti per sorte capitale (Allegato A)
- copia conforme all'originale della procura rilasciata da Vintage in data 13/05/2010 per notaio Anita Varsallona di Milano (Rep 56623)

Scicli, li _____

Letto, confermato e sottoscritto

Per il Comune di Scicli

Il Rappresentante Legale

Per

VINTAGE FINANCE S.r.l.

Il Legale rappresentante e procuratore speciale



.

1

ALLEGATO 1

Numero Documento	Data Documento	Data Scadenza	Importo
0880651360160015	04/02/2008	04/03/2008	€ 597,45
0880676389007013	04/02/2008	04/03/2008	€ 780,07
0880711280190015	04/02/2008	04/03/2008	€ 1.115,90
0880692700140019	04/03/2008	04/04/2008	€ 1.420,61
0880623369001521	04/03/2008	04/04/2008	€ 1.131,20
0880623420120021	04/03/2008	04/04/2008	€ 5,11
0880651360160021	04/03/2008	04/04/2008	€ 1.770,54
0880676389007021	04/03/2008	04/04/2008	€ 1.647,98
0880690499000521	04/03/2008	04/04/2008	€ 238,49
0880711280190021	04/03/2008	04/04/2008	€ 1.850,38
0880633499000519	20/03/2008	09/04/2008	€ 9.693,06
0880636339205615	06/04/2008	06/05/2008	€ 3.890,02
0880730710151515	06/04/2008	06/05/2008	€ 54,41
0880623239000221	06/04/2008	06/05/2008	€ 531,94
0880623300318021	06/04/2008	06/05/2008	€ 2.056,69
0880623369001522	06/04/2008	06/05/2008	€ 550,25
0880623420120022	06/04/2008	06/05/2008	€ 2,51
0880652440109521	06/04/2008	06/05/2008	€ 99,02
0880676389007022	06/04/2008	06/05/2008	€ 801,98
0880690499000522	06/04/2008	06/05/2008	€ 132,82
0880692700140021	06/04/2008	06/05/2008	€ 20,89
0880711280190022	06/04/2008	06/05/2008	€ 900,48
0880670240175019	09/06/2008	29/06/2008	€ 2.150,37
0880623239000219	23/06/2008	13/07/2008	€ 9.137,76
0880692700140023	05/10/2008	05/11/2008	€ 422,64
0880651360160022	04/12/2008	05/01/2009	€ 44,99
0880690760312022	04/02/2009	04/03/2009	€ 2.190,94
0000108000145378	28/05/2008	17/06/2008	€ 340,44
0000108000145379	28/05/2008	17/06/2008	€ 3.959,59
0000108000145380	28/05/2008	17/06/2008	€ 4.153,26
0000108000145381	28/05/2008	17/06/2008	€ 3.939,53
0000108000145383	28/05/2008	17/06/2008	€ 4.159,37
0000108000145385	28/05/2008	17/06/2008	€ 3.811,72
0880637130115024	04/07/2008	24/07/2008	€ 2.323,33
0880651030306824	04/07/2008	24/07/2008	€ 483,91
0880690530100922	04/07/2008	24/07/2008	€ 72,52
0880690610104434	04/07/2008	24/07/2008	€ 94,12
0880623310104025	05/10/2008	25/10/2008	€ 1.466,27
0880731560102422	05/10/2008	25/10/2008	€ 20,72
0880623630101023	04/12/2008	24/12/2008	€ 403,80
0880690540130022	04/12/2008	24/12/2008	€ 63,41
0880692200160022	04/12/2008	24/12/2008	€ 82,42
0880623300110023	04/05/2008	24/05/2008	€ 33,90
0880690600139321	04/03/2008	25/03/2008	€ 51,66
0880690600139322	06/04/2008	26/04/2008	€ 25,84
0880690600139323	04/05/2008	24/05/2008	€ 23,71
0880690600139324	04/07/2008	24/07/2008	€ 60,65
TOTALE			€ 68.808,67



Dr. ANITA VARSALLONA
NOTAIO

20122 MILANO - Via Freguglia n. 10
Tel. 02.55.11.078 - 02.55.11.153

===== PROCURA SPECIALE =====

Andrea Zoccali, nato a Reggio Calabria il 15 agosto 1973, domiciliato in Milano, Via Pontaccio n. 10, codice fiscale ZCCNDR73M15H224M, amministratore unico e legale rappresentante della società Vintage Finance S.r.l., con sede legale in Milano, Via Pontaccio n. 10, numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 06225370961, iscritta al n. 41004 nell'elenco tenuto presso la Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del Testo Unico Bancario (di seguito il "Titolare") a ciò abilitato dallo statuto sociale

AGENZIA DELLE ENTRATE
UFFICIO DI MILANO 4

Registrato il 13-5-'10

Serie 1T N° 10357

Versati € 198,00

di cui Imp. di Bollo € 3,00

===== PREMESSO CHE =====

(A) La Vintage Finance S.r.l. è titolare di un portafoglio di crediti acquistato da Enel Energia S.p.A. e Enel Servizio Elettrico S.p.A. (i "Crediti") in data 14 dicembre 2009, in base alla legge 30 aprile 1999, n. 130;

(B) avviso di tale cessione è pubblicato in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana part.II n. 5 del 12 gennaio 2010;

(C) è intenzione del Titolare affidare la gestione, l'incasso ed il recupero stragiudiziale e giudiziale del credito con il conferimento della presente Procura Generale.

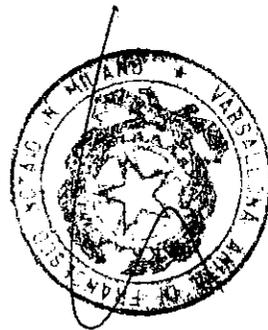
===== TUTTO CIO' PREMESSO =====

e ritenuto parte integrante ed essenziale del presente atto

===== CONFERISCE PROCURA =====

a Officine Gestioni Servizi Legali S.r.l., con sede in Roma, in dei Pontefici 3, capitale sociale euro 30.000,00 interamente versato, iscritta presso la C.C.I.A.A. di Roma al n. REA 1244669, Codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro Imprese di Roma n. 10608441001, Partita IVA 10608441001, e per essa al suo legale rappresentante pro-tempore, affinché questa, agendo in nome e per conto di Vintage Finance S.r.l. possa procedere alla gestione, incasso e recupero, in via stragiudiziale e giudiziale, dei Crediti e per l'effetto compiere tutte le attività, gli atti e le formalità necessarie o opportune a tale fine a compiere tutte le attività, gli atti e le formalità inerenti e connessi ai procedimenti esecutivi e/o concorsuali ed ai giudizi di opposizione e cognizione relativi ai Crediti nonché, più in generale, a compiere tutte le attività, gli atti e le formalità necessarie o opportune a tale fine, ivi incluso (a mero titolo esemplificativo e non esaustivo) quanto segue:

a) intrattenere in ogni opportuna sede i necessari rapporti con i debitori dei Crediti (ovvero con gli obbligati diretti, i coobbligati, i successori, gli aventi causa e/o gli eventuali garanti) ponendo in essere nei loro confronti ogni atto e/o attività ritenuta necessaria, utile o opportuna, con ogni più ampia facoltà occorrente, ivi inclusa in particolare, a scopo esemplificativo, quella di stabilire termini e condizioni delle transazioni, dilazioni, proroghe o ristrutturazioni del debito, nonché sottoscrivere, perfezionare ed



- eseguire tali atti; =====
- b) rilasciare quietanza ai debitori in relazione ai pagamenti dagli stessi effettuati; rilasciare eventuali garanzie;
- c) comparire davanti a qualsiasi autorità giudiziaria ordinaria e amministrativa e qualsiasi autorità arbitrale, costituendosi in giudizio, ai sensi dell'articolo 77 del Codice di Procedura Civile, ed in particolare in via esemplificativa e non esaustiva, per il compimento dei seguenti atti ed attività: =====
- richiedere autorizzazioni per rilascio di copie di atti e di provvedimenti; =====
 - promuovere le azioni cognitive, cautelari e concorsuali, nonché le esecuzioni mobiliari ed immobiliari ed i ricorsi per ingiunzione; =====
 - iscrivere le ipoteche giudiziali; =====
 - formulare domande e ricorsi per ammissione e riconoscimento del credito nelle procedure concorsuali e osservazioni ai piani di riparto; =====
 - curare ogni azione, ivi comprese le opposizioni, compiere, comunque, tutte le attività dirette a tutelare il credito promuovendo, se del caso, le azioni giudiziali o resistendo nei giudizi da altri promossi sostenendone l'ulteriore eventuale corso fino ad esaurimento avanti a qualsivoglia autorità giurisdizionale, in ogni stato e grado dei relativi procedimenti/giudizi; =====
 - conferire e revocare le necessarie procure alle liti per promuovere azioni giudiziali e/o resistere nei giudizi da altri promossi, avanti a qualsivoglia autorità giurisdizionale o arbitrale, in ogni stato e grado dei relativi procedimenti/giudizi, con ogni più ampia ed opportuna facoltà in proposito, compresa quella di conferire procura speciale per proposizione di ricorsi avanti alla Suprema Corte di Cassazione e per costituirsi avanti la stessa nei giudizi/procedimenti promossi da altri, chiamare terzi in causa, di rinunciare agli atti e alla azione, di accettare dette rinunce. La cessionaria avrà, per chiarezza, anche il potere di revocare eventuali procure e mandati all'incasso conferiti da Vintage Finance S.r.l. con specifico ed esclusivo riferimento ai Crediti; =====
 - transigere e conciliare controversie insorte o insorgende, anche specificatamente ai sensi e per gli effetti dell'art. 185 del Codice di Procedura Civile; =====
 - eleggere domicilio relativamente ai Crediti, e, se del caso, revocarli anche se eletti da Vintage Finance S.r.l.; =====
- d) sottoscrivere ogni istanza o altro documento necessario per condurre qualunque azione giudiziaria o arbitrale in ogni stato e grado del giudizio - relativa ai crediti, re precetti; predisporre e sottoscrivere ricorsi, anche materia di volontaria giurisdizione e per decreti di ingiunzione, provvedendo ad ogni atto della conseguente procedura;

rich
e co
zion
le;
e)
f)
ment
gati
g)
di r
cedi
dizi
h)
sist
i)
cons
terz
cons
j)
per
k)
ment
le r
l)
segn
m)
lett
n)
gest
zial
mess
La g
tutt
giud
voca
La p
sub-
La
i su
ra e
gett
nell
Vint
F.to
Rep.
Cert
Mila
il s
- 20
domi

richiedere, promuovere ed eseguire atti esecutivi, cautelari e conservativi; rilasciare quietanza sia nell'ambito delle azioni esecutive sia in altra sede giudiziale e stragiudiziale; =====

e) eseguire rinunce, estinzioni parziali o totali; =====

f) rinunciare agli atti delle procedure e dei procedimenti relativi ai Crediti e procedimenti di cognizione collegati; =====

g) nominare, sostituire e revocare i legali incaricati di rappresentare e difendere Vintage Finance S.r.l., in procedimenti relativi ai Crediti e in ogni competente sede giudiziale e procedurale e in ogni stato e grado del giudizio; =

h) eleggere nuovi domicili, ovvero modificare quelli esistenti; =====

i) stabilire termini e condizioni per la prestazione del consenso all'accollo e/o assunzione del debito da parte di terzi; sottoscrivere, perfezionare ed eseguire tali atti di consenso; =====

j) rinegoziare con i debitori i termini e le condizioni per il rimborso dei Crediti; =====

k) incassare somme di denaro e dare istruzioni di pagamento (anche su conti correnti a sé intestati) e rilasciare le relative quietanze; =====

l) apporre girate per l'incasso a cambiali, vaglia e assegni; =====

m) predisporre, scrivere e sottoscrivere qualsiasi atto, lettera in relazione ai poteri di cui sopra; =====

n) in breve, fare quanto necessario o opportuno per la gestione, l'incasso e il recupero dei Crediti, in via giudiziale o stragiudiziale e anche tramite transazione, con promessa di rato e valido sotto gli obblighi di legge. =====

La presente procura è concessa sino alla data di cui: (a) tutti i Crediti siano stati incassati o recuperati, in via giudiziale o stragiudiziale, e (b) non sia più possibile revocatoria dei relativi pagamenti. =====

La presente procura è concessa con le più ampie facoltà di sub-delega. =====

La Delegata potrà per l'effetto sub-delegare tutti o parte i suoi poteri, diritti e facoltà in base alla presente Procura e in relazione a tutti o parte i Crediti a uno o più soggetti (persona fisica o persona giuridica) da essa scelti, nella propria discrezionalità. =====

Vintage Finance S.r.l. =====

F.to Andrea Zoccali =====
Rep. 56623 =====

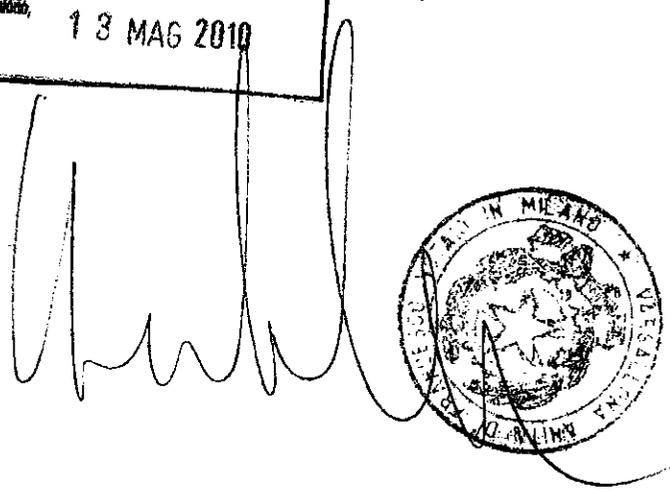
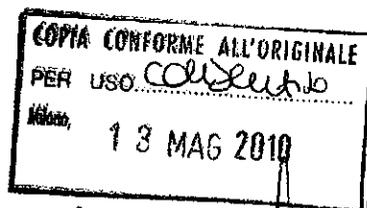
Certifico io sottoscritta, dottor Anita Varsallona, Notaio in Milano, iscritto presso il Collegio Notarile di Milano, che il signor: =====

- ZOCCALI Andrea, nato a Reggio Calabria il 15 agosto 1973, domiciliato per la carica in Milano, via Pontaccio, 10, nella

sua qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società "Vintage Finance S.r.l.", con sede in legale in Milano, Via Pontaccio 10, iscritta al registro delle imprese di Milano al numero 06225370961, capitale Euro 10.000,00, e nell'elenco generale degli intermediari finanziari tenuto dalla Banca d'Italia ai sensi dell'articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n. 385 con il numero 41004, della cui identità personale e qualifica io Notaio sono certo, ha apposto la propria sottoscrizione in calce e a margine dell'atto che precede alla mia presenza previa lettura dell'atto da me fatta.

Milano, via Freguglia, 10, tredici maggio duemiladieci

F.to Anita Varsallona Notaio =====



Si dà che la presente procura rilasciata dall'Amministratore Unico pro tempore in carica della Vintage Finance Srl è tutt'oggi da ritenersi valida.

Milano 20 novembre 2019

Guido Cinti
Amministratore Unico
Vintage Finance Srl

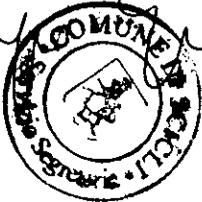
A handwritten signature in black ink, appearing to read "Guido Cinti".

Letto, confermato e sottoscritto:

L'ASSESSORE ANZIANO
Manfredi

IL SINDACO - PRESIDENTE
[Signature]

IL V. SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Valeria Drago
[Signature]



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 11 L.R. 3/12/1991, n. 44 e s.m.i. e art. 32 Legge 69/2009)

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio e su conforme attestazione dell'addetto alla pubblicazione sull'albo on-line,

a t t e s t a

che il presente provvedimento, è stato pubblicato per quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line istituito ai sensi e per gli effetti di cui all'art.11 della L.R. n. 44/1991 nonché dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 nell'albo pretorio on line dell'Ente prot. n. _____ dal _____ al _____

Dalla residenza municipale, li

L'Addetto alla Pubblicazione dell'Albo on line
(Sig.ra Arrabito Carmela)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,
attesta

che la presente deliberazione:

è diventata esecutiva il 27-11-2019:

- perché dichiarata di immediata esecutività (art. 12, comma 2, della L.R. 44/91)
 decorsi dieci giorni dalla data della pubblicazione (art. 12, comma 2, L.R. 44/91);
 non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 4, comma 5).



IL V. SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Valeria Drago
[Signature]

