

ORIGINALE



DETERMINAZIONE N. 87 DEL 06/11/2019
REGISTRO GENERALE N. 1212 DEL 12-11-19

OGGETTO: Provvedimenti in ordine all'utilizzo dell'immobile destinato a sede del Comando Polizia Municipale ed Autoparco Comunale di proprietà della Soc. R.F.I. S.p.A. Liquidazione canone - Periodo 01/12/2018 - 30/11/2019.

IL COMANDANTE

Visti gli impegni n. 686/2018 e n. 500/2019 assunti con le determinazioni n. 85 del 17/12/2018 - R.G. n. 1276 del 20/12/2018 e n. 81 del 30/09/2019 - R.G. n. 1067 del 08/10/2019 per il pagamento dell'indennità di occupazione relativa agli anni 2018 e 2019 dell'immobile di proprietà della Società Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. con sede a Roma, Piazza della Croce Rossa, 1 - P.I. 01008081000, utilizzato come sede della Polizia Municipale ed Autoparco Comunale;

Vista la documentazione prodotta, costituita dai seguenti documenti:

N. E DATA FATTURA	IMPORTO CON IVA	PERIODO	ALLEGATO
8201089040 del 04/12/2018	€ 4.896,62	01/12/2018-28/02/2019	A
8201013907 del 01/03/2019	€ 4.896,62	01/03/2019-31/05/2019	B
8201028332 del 04/06/2019	€ 4.896,62	01/06/2019-31/08/2019	C
8201076552 del 02/09/2019	€ 4.896,62	01/09/2019-30/11/2019	D

Verificata, a seguito del riscontro operato, la rispondenza dei requisiti qualitativi e quantitativi convenuti, l'osservanza dei termini e delle condizioni pattuite, la regolarità contabile, fiscale e previdenziale della documentazione prodotta;

Viste:

- la sentenza n. 10 del 9 gennaio 2017 del TAR Sardegna che esclude il contratto di locazione dall'ambito di applicazione del Codice degli Appalti, in quanto non riconducibile ai contratti di fornitura di beni o servizi delle Pubbliche Amministrazioni;
- la nota prot. 51938 del 4 dicembre 2009 dell'Ufficio Fiscale dell'Università degli Studi di Pavia che, fornendo precisazioni in materia di DURC, prevede che nei casi di locazioni attive e passive non è necessario richiederlo;
- le indicazioni operative fornite dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture che esclude dall'obbligo di richiesta del codice CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, i contratti aventi ad oggetto l'acquisto o la locazione di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili;

Vista la deliberazione della Sezione di Controllo per la Regione Siciliana della Corte dei Conti n.7/2017/PRSP che ha disposto, quale misura interdittiva e inibitoria, il divieto di effettuare spese per servizi non espressamente previsti per legge nella misura e nei termini di cui all'art. 188, comma 1 quater del Tuel;

Considerato che il presente provvedimento risulta compatibile con la predetta misura interdittiva;
Visto l'art. 184 del T.U. approvato con D. Lgs. n° 267/2000;
Viste le disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment) previste dall'art.1 c. 629, lett. b) della L. 24.12.2014 n. 190;
Verificato, ai sensi dell'art.183 comma 8 del T.u.o.e.l., che la presente liquidazione è compatibile con gli obiettivi di finanza pubblica;
Visto il vigente regolamento di contabilità, approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 30.07.2015;
Visto il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
Visto il Codice di Comportamento del Comune di Scicli, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 31/01/2014;
Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 02/10/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2019-2021;
Visto il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza per il triennio 2019-2021 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 134 del 27/08/2019;
Vista la determina sindacale n. 12 del 20/05/2019 con la quale sono stati conferiti gli incarichi relativi alle posizioni organizzative dell'Ente;
Visto l'art. 48 dello Statuto Comunale;
Vista la normativa vigente in materia;

D E T E R M I N A

Per la causale in premessa:

1. Di liquidare e pagare alla Società Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. con sede a Roma, Piazza della Croce Rossa, 1 – P.I. 01008081000 - la somma complessiva di € 16.054,48 al netto dell'IVA, credito certo e liquido della stessa nei confronti dell'Ente, per l'utilizzo dell'immobile ex Stazione Ferroviaria e dell'area di pertinenza nel periodo 01/12/2018-30/11/2019 per sede della Polizia Municipale ed Autoparco Comunale provvedendo altresì alla liquidazione dell'IVA in regime di scissione dei pagamenti per € 3.532,00 secondo le disposizioni dell'art. 5 del D.M. MEF del 23/01/2015;
2. Di provvedere al pagamento della somma di € 16.054,48 mediante accredito bancario da effettuarsi con le modalità indicate nelle fatture, che costituiscono gli allegati A-B-C-D del presente atto;
3. Dare atto che, in ottemperanza a quanto disposto dalla L. n° 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, i dati sensibili riportati nelle fatture (Allegati A-B-C-D) vengono omessi e pertanto, pur costituendo allegato al presente provvedimento, non verranno pubblicati;
4. Di prelevare la somma complessiva di € 19.586,48 come di seguito specificato:
 - quanto ad € 1.632,20 dalla Missione 03, Programma 01, Titolo 1, Macroaggregato 03, capitolo n. 11 del bilancio 2019-2021, annualità 2019, residuo 2018, esigibilità anno 2018 (Impegno n. 686/2018), ove risulta impegnata con determinazione n. 85 del 17/12/2018 – R.G. n. 1276 del 20/12/2018;
 - quanto ad € 17.954,28 dalla Missione 03, Programma 01, Titolo 1, Macroaggregato 03 capitolo n. 11 del bilancio 2019/2021, annualità 2019 (Impegno n. 500/2019), ove risulta impegnata con determinazione n. 81 del 30/09/2019 - R.G. n. 1067 del 08/10/2019;
5. Di dare atto:
 - dell'assenza di cessioni, pignoramenti, sequestri, atti conservativi comunque denominati, sulla somma oggetto di pagamento;
 - per effetto della presente liquidazione, la situazione delle somme impegnate con i provvedimenti suddetti risulta la seguente:

Impegno di spesa autorizzato	n. 686/2018	n. 500/2019
Importo	€ 19.586,48	€ 19.586,48
Liquidazioni disposte (incluso la presente)	€ 19.586,48	€ 17.954,28
Residui da conservare	---	€ 1.632,20

6. Di dare atto che 1/3 della fattura n. 8201089040 del 01/12/2018 è riferito al canone per il periodo dal 01/12/2018 al 31/12/2018;
7. Di dare atto che il presente provvedimento risulta compatibile con la misura interdittiva di cui alla deliberazione n. 7/2017/PRSP della Corte dei Conti, sezione di Controllo per la Regione Siciliana;
8. Di dare atto che la scrivente non si trova in alcuna ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno;
9. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on line dell'Ente per 15 gg. consecutivi;
10. Di trasmettere il presente provvedimento di liquidazione al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 184, comma 4° del T.U. approvato con D. Lgs. n° 267/2000 e del regolamento di contabilità.



Il Comandante
(Dott. ssa Maria Sgarlata)

M. Sgarlata

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto attestante l'effettuazione dei controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali e per il riscontro di compatibilità di cui all'art. 183 comma 8 del T.u.o.e.l.

IMPEGNI NN. 686/2018 - 500/2019

LIQUIDAZIONI NN. 3285/1P (Cod 17140/1P) - 3286/1P (Cod 17141/1P) *DR*
 Mand 4112/1P Rev 9800/1P Mand 4113/1P Rev 9801/1P

Addi - 8 NOV. 2019

Il Capo Settore Finanze
(Dott.ssa Grazia Maria Galanti)

G. Galanti

12

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every entry should be supported by a valid receipt or invoice. This ensures transparency and allows for easy verification of the data.

In the second section, the author details the various methods used to collect and analyze the data. This includes both manual and automated processes. The goal is to ensure that the information gathered is both reliable and comprehensive.

The third part of the document focuses on the results of the analysis. It shows that there are significant trends in the data that have not been previously identified. These findings are crucial for understanding the underlying patterns and making informed decisions.

Finally, the document concludes with a series of recommendations for future work. It suggests that further research is needed to explore the implications of the findings and to develop more effective strategies for data collection and analysis.



The following table provides a summary of the key findings from the analysis. It shows the distribution of data points across different categories and highlights the most significant areas of interest.

Category	Value
Category A	15%
Category B	30%
Category C	45%
Category D	10%

These results indicate that Category C is the most prominent, accounting for nearly half of the total data. This suggests a strong concentration in this area, which may be due to various factors that require further investigation.

The data also shows a clear upward trend in Category B over the period studied. This could be a result of increased activity or a change in the underlying conditions.

Overall, the analysis provides a clear picture of the current state of affairs and offers valuable insights into the future. It is essential that these findings be taken into account in all subsequent planning and decision-making.

END OF REPORT