

ORIGINALE



COMUNE DI SCICLI
Libero Consorzio Comunale di Ragusa
**SETTORE VII AMBIENTE – PATRIMONIO –
GESTIONE DEL PATRIMONIO - ESPROPRI**
Ufficio Espropriazioni e Patrimonio



DETERMINAZIONE AMP N. 189 del 24 MAG. 2019

REGISTRO GENERALE N. 659 DEL 24.5-2019

OGGETTO: Programma costruttivo per la realizzazione di un complesso residenziale di n. 22 alloggi di edilizia pubblica agevolata convenzionata da sorgere nella zona "Jungi" del Comune di Scicli della Cooperativa "FOX 17".

Svincolo deposito indennità di esproprio. Ditta: **omissis**.

IL TITOLARE P.O.

- Vista l'istanza della ditta **omissis**, erede di **omissis**, acquisita al prot. gen. n° 7594 del 06/03/2019, relativa alla richiesta di svincolo delle somme depositate presso la Cassa Depositi e Prestiti di Ragusa;
- Che con Ordinanza n° 284 del 21/12/2007 è stato disposto il Deposito presso la Cassa DD. PP. di Ragusa dell'indennità di espropriazione, giusta quietanza n° 13 del 11/03/2008;
- Preso atto che con Decreto di Esproprio n° 92 del 27/03/2008, è stata pronunciata in favore del Comune di Scicli con partita I.V.A. 00080070881 l'espropriazione e la definitiva occupazione, dei beni occorsi per la realizzazione dei lavori in oggetto ivi compreso il terreno di cui alla ditta **omissis**, in Catasto Terreni riportato al **omissis**;
- Accertato che con Testamento olografo di **omissis**, pubblicato presso il Notaio **omissis** di Scicli in data 14/01/2019 rep. 27470 fasc. n. 7837, risulta erede unico la Sig.ra **omissis**;
- Vista la quietanza n° 13 del 11/03/2008 dell'importo di € 76.194,00, relativa all'indennità provvisoria di esproprio, determinate con Determina VII Settore LL.PP. n. 130 del 13/07/2007, contenente anche le indennità, per un importo di **omissis** in favore della ditta **omissis**, proprietari, relativamente alle particelle **omissis** del foglio **omissis** del territorio di Scicli;
- Che nel provvedimento non sono pendenti procedure per opposizione a stima ed opposizioni alla Sentenza **omissis**;
- Che sono stati esaminati i documenti comprovanti la piena proprietà e non risultano iscrizioni ipotecarie sul terreno espropriato;
- Vista l'istruzione tecnica in data 23/05/2019 allegata all'istanza della ditta **omissis**;

- Verificato che il Responsabile del Procedimento, giusta dichiarazione resa in data 23/05/2019, non si trova in nessuna ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. , triennio 2018/2020, approvato con Del. G.C. n. 16 del 31/01/2018;
- Vista la Determina Sindacale n° 12 del 20/05/2019 con la quale sono stati conferiti gli incarichi per le posizioni organizzative dell'Ente a far data dal 21/05/2019 al 31/12/2019 ed in forza della quale si adotta la presente;
- Visto l'art. 26, 6° comma del D.P.R. 08.06.2001 n° 327 e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto l'art. 29 della L.R. 29.04.85 N. 21;
- Visto l'art.48 dello Statuto Comunale;

DETERMINA

- 1) Autorizzare lo svincolo della somma di € 20.660,40 oltre interessi dovuti relativamente al terreno riportato al foglio 77 del Comune di Scicli part.lla omissis, contenuta nelle somme di € 76.194,00 di cui alla quietanza n° 13 del 12/03/2008 depositati presso la Cassa DD.PP. di Ragusa , esonerando l'ufficio pagatore da ogni responsabilità al riguardo, a favore di omissis;
- 2) Dare atto che, essendo l'immobile espropriato, con riferimento al PRG vigente, ricadente in zona C, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11, comma 7° della legge n° 413 del 30.12.91 e del D.M. 02.04.68, ne consegue che le suddette indennità oggi sono soggette a ritenuta di legge;
- 3) Dare atto che il presente provvedimento è munito di rituale attestazione resa dal Responsabile del Procedimento in ordine all'assenza di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. , triennio 2018/2020, approvato con Del. G.C. n. 16 del 31/01/2018;
- 4) Dato atto che non sussistono in capo allo scrivente ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né di situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione, ai sensi del D.P.R. 62/2013 del Codice di Comportamento interno approvato con Del. G.C. n. 10 del 31/01/2014 e del P.T.P.C. , triennio 2018/2020, approvato con Del. G.C. n. 16 del 31/01/2018;
- 5) Dare atto che in ottemperanza al dispositivo della L. 196/2003 (legge di tutela della privacy e dei dati personali), i dati sensibili vengono omessi e riportati nell'allegato A) che pur costituendo parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, non sarà pubblicato;

- 6) Con successivo provvedimento verrà emessa autorizzazione allo svincolo;
- 7) Dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio online dell'Ente per 15 gg. consecutivi nonché alla sezione amministrazione trasparente ai sensi del D.lgs. n. 33/2013;
- 8) Di trasmettere la presente, in originale al Servizio Segreteria per i conseguenti adempimenti di conseguenza ed in copia al Sindaco.

Il Resp.le Ufficio Espropriazioni e Patrimonio

Geom. Pietro Assenza



IL TITOLARE P.O. VII SETTORE

Ing. Guglielmo Spanò



1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that this is crucial for the company's financial health and for providing reliable information to stakeholders.

2. The second part of the document outlines the specific procedures for recording transactions. It details the steps from identifying a transaction to entering it into the accounting system, ensuring that all necessary details are captured.

3. The third part of the document discusses the role of the accounting department in monitoring and controlling the company's financial performance. It highlights the importance of regular reviews and reporting to management.

