

COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa

SETTORE V° LL.PP.

RIVALUTAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE

VIA F.M. PENNA 2 97018 SCICLI RG

lavori.pubblici@comune.scicli.rg.it - protocollo@pec.comune.scicli.rg.it



DETERMINAZIONE LLPP N. 157 DEL 28 DIC. 2018

REGISTRO GENERALE N. 1386 DEL 31-12-18

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PER ACCATASTAMENTO IMMOBILI COMUNALI. Determina a contrarre e prenotazione Impegno Spesa. CIG è ZD4268A891

IL CAPO V SETTORE

PREMESSO CHE

- a seguito completamento delle opere di immobili di proprietà comunale, centro Servizi in c.da Zagarone e Polivalente di Donnalucata, risulta necessario procedere all'accatastamento delle stesse;
- il Comune di Scicli non è in possesso di adeguata e necessaria strumentazione per eseguire le succitate operazioni di accatastamento;
- in data 13/12/2018 con Delibera di C.C. n. 110, è stato approvato il Bilancio 2018/2020;
- al fine di avviare la procedura di affidamento di cui in oggetto è necessario impegnare la somma complessiva di € 5.000,00, così come prevista nel Bilancio 2018-2020;

CONSIDERATO che l'accatastamento delle due opere risulta obbligatorio;

PRESO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 37, comma 1, del Codice, le Stazioni Appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente, fra l'altro, all'acquisizione di lavori di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00;

RILEVATO che, ai sensi del combinato disposto dell'Art. 32, comma 2, del Codice e dell'Art. 192 del D.Lgs. n° 267/2000, è necessario adottare, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, apposita determinazione a contrarre e che con l'adozione del presente provvedimento si prende atto:

- α) che l'accatastamento di immobili risulta obbligatorio;
- β) l'oggetto del contratto riguarda: "l'affidamento del servizio di accatastamento di n. 2 nuovi edifici comunali"
- γ) che il valore economico dell'affidamento è inferiore alla soglia di € 40.000,00;
- δ) che il contratto da stipulare sarà redatto in forma scrittura privata;

CONSIDERATO CHE

- l'affidamento riguarda n. 2 nuovi edifici di proprietà comunale;
- Risulta ad oggi urgente e necessario la regolarizzazione attraverso il relativo accatastamento degli edifici di che trattasi;
- la valutazione economica per lo svolgimento del servizio risulta pari ad € 5.000,00, escluso di IVA e oneri, così distinta:
 - o € 2.400,00 accatastamento del centro servizi in C.da Zagarone oltre IVA e oneri;
 - o € 2.600,00 accatastamento del Polivalente in Donnalucata oltre IVA e oneri;

RITENUTO doveroso utilizzare quale parametro di riferimento per la determinazione del corrispettivo da corrispondersi per l'esecuzione del presente incarico l'orientamento tariffario in materia topografica e catastale redatto dal Collegio Geometri, dal quale si è determinato un corrispettivo da assoggettarsi a ribasso pari ad € 5.000,00 comprese spese, oltre oneri contributivi ed IVA di legge;

RITENUTO per l'importo di parcella poter procedere all'invito e al successivo affidamento mediante art. 36 comma 2 lettera a) d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTO ALBO UNICO REGIONALE PROFESSIONISTI ART. 12 L.R.12 LUGLIO 2011 N. 12;

VISTO l'art. 31 comma 8 del d.lgs n. 50/2016, coordinato con d.lgs n. 56/2017.... "Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a). L'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista";

VISTO l'art. 36 comma 2 lettera A del d.lgs n. 50/2016, coordinato con d.lgs n. 56/2017.... "Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di

importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”;

VISTO l'art. 32 comma 2 del d.lgs n. 50/2016, coordinato con d.lgs n. 56/2017....” Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

VISTA la Legge Reg. N° 48/1991;

VISTO il D.Lgs. 12 agosto 2000 n° 267;

VISTO l'art.107, comma 3 lett.D del D. Lgs n°267 del 18.08.2000, che attribuisce ai dirigenti la competenza di assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art.151 del medesimo D.Lgs 267/2000 ed al D.Lgs 118/2001;

VISTO il punto 8 dell'allegato n.2 “Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria” al DPCM 28/11/2011;

VISTO l'art.48 dello Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

VISTO il D. Lgs. 18 aprile 2016, nr. 50 e ss.mm.ii. (d.lgs n. 56/2017) e le linee guida ANAC;

VISTO il DPR 5 ottobre 2010, nr. 207 e ss.mm.ii. per la parte oggi in vigore;

VISTO il Bilancio 2018-2020 approvato con D.C.C. nr. 110 del 13/12/2018;

RILEVATO che con determina Sindacale n° 50 del 29/12/2017 l'Ing. Pisani Andrea, è stato nominato Capo Settore V° e si da atto che possiede le competenze e la professionalità per ricoprire il ruolo di RUP, provvedendo ad adempiere a tutti i procedimenti per la partecipazione all'avviso di che trattasi;

RITENUTO dover provvedere in merito.

VISTO l'O.R.E.L.;

DETERMINA

- 1) **DI PRENDERE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI PRENOTARE**, ai sensi dell'art. 58 del regolamento di contabilità, la somma di € 5.000,00:

imputandola al Bilancio 2018/2020, per € 5.000,00 (servizi tecnici) alla:

- MISSIONE	1
- PROGRAMMA	6
- TITOLO	1
- MACRO AGG.	3
- CAPITOLO	0016

imputandola al Bilancio 2018/2020, per € 1.344,00 (oneri ed IVA) alla:

- MISSIONE	01
- PROGRAMMA	06
- TITOLO	1
- MACRO AGG.	03
- CAPITOLO	0029

- 3) **DI PROCEDERE** all'affidamento del servizio di che trattasi mediante negoziazione diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) d.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 4) **DI DARE ATTO** che il criterio di aggiudicazione utilizzato è quello del minor prezzo;
- 5) **DARE ATTO CHE** il progettista dovrà essere scelto tra i professionisti iscritti all'ALBO UNICO REGIONALE PROFESSIONISTI ART. 12 L.R.12 LUGLIO 2011 N. 12 della Regione Siciliana;
- 6) **DI DARE ATTO** che con successivo provvedimento, in applicazione dell'art. 32, comma 5 del Codice, si procederà all'approvazione del verbale di gara/offerta ed all'aggiudicazione definitiva;
- 7) **DI DARE ATTO**, altresì, che con ulteriore provvedimento da adottare a conclusione con esito positivo della verifica del possesso dei requisiti, ai sensi del predetto art. 32, comma 7, del Codice, l'aggiudicazione definitiva dei lavori sarà dichiarata efficace;
- 8) **DI STIPULARE** con il professionista relativo contratto di appalto, da redigersi in forma di scrittura privata;
- 9) **DI DARE ATTO**, infine, che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Ing. Andrea Pisani;
- 10) **DARE ATTO** che il lotto CIG è ZD4268A891;

11) **DI APPROVARE**, il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs 23/06/2011 n.118, (armonizzazione sistemi contabili), del DPCM 28/12/2011 e delle disposizioni correttive e integrative del D. Lgs 126/2014;

ANNO IMPUTAZIONE	IMPORTO IMPUTAZIONE	CONTROLLO CASSA
2018	€ 6.344,00	
2019		
2020		
TOTALE	€ 6.344,00	

- 12) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento risulta compatibile con la misura interdittiva di cui alla deliberazione n° 7/2017/PRSP della Corte dei Conti, Sezione di Controllo per la regione Siciliana;
- 13) **DI DARE ATTO** di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto d'interesse nemmeno potenziale né in situazione che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2016 e del Codice di comportamento interno;
- 14) **DI DARE ATTO** altresì, che il presente provvedimento sarà pubblicato all'albo Pretorio online all'indirizzo <http://www.comune.scicli.rg.it> e sul sito "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.lgs n. 33/2013 così come modificato e integrato dal D.lgs n. 97/2016;
- 15) Il presente provvedimento viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, vistati dal sottoscritto, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 184, comma 4° del T.U. approvato con D. Lgs. n° 267/2000 e del regolamento di contabilità.

TITOLARE di P.O. - Capo V° Settore
LAVORI PUBBLICI
RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO E DELLE INFRASTRUTTURE

Ing. Andrea Pisani



ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
PRENOTAZIONE 2.824/2018		€ 5.000,00	01061.03.0016	2018
PRENOTAZIONE 2.824/2018		€ 1.344,00	01061.03.0029	2018

Scicli, 31 DIC. 2018



Il Responsabile del Servizio Finanziario

G. Galanti

Con il suddetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO PER LA LIQUIDAZIONE

Visto per i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sulle liquidazioni di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 184, comma 4, del D.L. n. 267/2000.

Scicli, _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune di Scicli, per gg.15 dal _____ al _____, ed è repertoriata nel registro delle generale/pubblicazioni al n. _____

Scicli, _____

Il Responsabile della pubblicazione