

ORIGINALE



COMUNE DI SCICLI

Libero Consorzio Comunale di Ragusa  
Corpo di Polizia Municipale



DETERMINAZIONE N. 9 DEL 21 FEBBRAIO 2018  
REGISTRO GENERALE N. 327 DEL 4-4-18

**OGGETTO: Provvedimenti in ordine all'utilizzo dell'immobile destinato a sede del Comando Polizia Municipale ed Autoparco Comunale di proprietà della Soc. R.F.I. S.p.A. Liquidazione canone - Periodo 01/12/2016 – 30/11/2017. CIG: Z37203F3F7.**

### IL COMANDANTE

Visti gli impegni n. 795/2016 e n. 941/2017 assunti con le determinazioni n. 51 del 19/12/2016 – R.G. n. 1202 del 30/12/2016 e n. 60 del 11/10/2017 - R.G. n. 962 del 16/10/2017 per il pagamento dell'indennità di occupazione relativa agli anni 2016 e 2017 dell'immobile di proprietà della Società Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. con sede a Roma, Piazza della Croce Rossa, 1 – P.I. 01008081000, utilizzato come sede della Polizia Municipale ed Autoparco Comunale;

Vista la documentazione prodotta, costituita dai seguenti documenti:

N. E DATA FATTURA	IMPORTO CON IVA	PERIODO	ALLEGATO
8201085502 del 01/12/2016	€ 4.896,62	01/12/2016-28/02/2017	A
8201013144 del 01/03/2017	€ 4.896,62	01/03/2017-31/05/2017	B
8201025346 del 01/06/2017	€ 4.896,62	01/06/2017-31/08/2017	C
8201072454 del 01/09/2017	€ 4.896,62	01/09/2017-30/11/2017	D

• CIG Z37203F3F7.

**Verificata**, a seguito del riscontro operato, la rispondenza dei requisiti qualitativi e quantitativi convenuti, l'osservanza dei termini e delle condizioni pattuite, la regolarità contabile, fiscale e previdenziale della documentazione prodotta;

**Viste:**

- la sentenza n. 10 del 9 gennaio 2017 del TAR Sardegna che esclude il contratto di locazione dall'ambito di applicazione del Codice degli Appalti, in quanto non riconducibile ai contratti di fornitura di beni o servizi delle Pubbliche Amministrazioni;
- la nota prot. 51938 del 4 dicembre 2009 dell'Ufficio Fiscale dell'Università degli Studi di Pavia che, fornendo precisazioni in materia di DURC, prevede che nei casi di locazioni attive e passive non è necessario richiederlo;
- le indicazioni operative fornite dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture che esclude dall'obbligo di richiesta del codice CIG, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, i contratti aventi ad oggetto l'acquisto o la locazione di terreni, fabbricati esistenti o altri beni immobili;

Vista la deliberazione della Sezione di Controllo per la Regione Siciliana della Corte dei Conti n.7/2017/PRSP che ha disposto, quale misura interdittiva e inibitoria, il divieto di effettuare spese per servizi non espressamente previsti per legge nella misura e nei termini di cui all'art. 188, comma 1 quater del Tuel;

**Considerato** che il presente provvedimento risulta compatibile con la predetta misura interdittiva;

**Visto** l'art. 184 del T.U. approvato con D. Lgs. n° 267/2000;

**Viste** le disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment) previste dall'art.1 c.629 lett. b) della L. 24.12.2014 n. 190;

**Verificato**, ai sensi dell'art.183 comma 8 del T.u.o.e.l., che la presente liquidazione è compatibile con gli obiettivi di finanza pubblica;

**Dato atto** del rispetto delle disposizioni di cui all'art. 159 comma 2° del T.u.o.e.l. e del D.M. 28/05/1993 – Interventi connessi a servizi indispensabili;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità, approvato con delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 10 del 30.07.2015;

**Visto** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

**Visto** il Codice di Comportamento del Comune di Scicli, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 31/01/2014;

**Visto** il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza per il triennio 2018-2020 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 16 del 31/01/2018;

**Vista** la determina sindacale n. 50 del 29/12/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi relativi alle posizioni organizzative dell'Ente;

## D E T E R M I N A

Per la causale in premessa:

1. Di liquidare e pagare alla Società Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. con sede a Roma, Piazza della Croce Rossa, 1 – P.I. 01008081000 - la somma complessiva di € 16.054,48 al netto dell'IVA, credito certo e liquido della stessa nei confronti dell'Ente, per l'utilizzo dell'immobile ex Stazione Ferroviaria e dell'area di pertinenza nel periodo 01/12/2016-30/11/2017 per sede della Polizia Municipale ed Autoparco Comunale provvedendo altresì alla liquidazione dell'IVA in regime di scissione dei pagamenti per € 3.532,00 secondo le disposizioni dell'art. 5 del D.M. MEF del 23/01/2015;

2. Di provvedere al pagamento della somma di € 16.054,48 mediante accredito bancario da effettuarsi con le modalità indicate nelle fatture, che costituiscono gli allegati A-B-C-D del presente atto;

3. Dare atto che, in ottemperanza a quanto disposto dalla L. n° 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, i dati sensibili riportati nelle fatture (Allegati A-B-C-D) vengono omessi e pertanto, pur costituendo allegato al presente provvedimento, non verranno pubblicati;

4. Di prelevare la somma complessiva di € 19.586,48 come di seguito specificato:

- quanto ad € 1.632,20 dalla Missione 03, Programma 01, Titolo 1, Macroaggregato 03, capitolo n. 11 del bilancio 2017/2019, annualità 2018, gestione residuo 2016, esercizio provvisorio commi 1 e 3 dell'art. 163 del D.lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 (Impegno n. 795/2016), ove risulta impegnata con determinazione n. 51 del 19/12/2016 – R.G. n. 1202 del 30/12/2016;

- quanto ad € 17.954,48 dalla Missione 03, Programma 01, Titolo 1, Macroaggregato 03 capitolo n. 11 del bilancio 2017/2019, annualità 2018, gestione residuo 2017, esercizio provvisorio commi 1 e 3 dell'art. 163 del D.lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 (Impegno n. 941/2017), ove risulta impegnata con determinazione n. 60 del 11/10/2017 - R.G. n. 962 del 16/10/2017;

5. Di dare atto:

- dell'assenza di cessioni, pignoramenti, sequestri, atti conservativi comunque denominati, sulla somma oggetto di pagamento;
- per effetto della presente liquidazione, la situazione delle somme impegnate con i provvedimenti suddetti risulta la seguente:

Impegno di spesa autorizzato	n. 795/2016	n. 941/2017
Importo	€ 21.237,00	€ 20.237,00
Liquidazioni disposte (incluso la presente)	€ 19.568,68	€ 17.954,28
Residui da conservare	---	€ 2.282,72
Economie	€ 1.668,32	---

6. Di dare atto che 1/3 della fattura n. 8201085502 del 01/12/2016 è riferito al canone per il periodo dal 01/12/2016 al 31/12/2016;
7. Di dare atto che vengono rispettate le previsioni dell'art. 163, cc. 1 e 3, D.Lgs. 267/2000, esercizio provvisorio;
8. Di dare atto che il presente provvedimento risulta compatibile con la misura interdittiva di cui alla deliberazione n. 7/2017/PRSP della Corte dei Conti, sezione di Controllo per la Regione Siciliana;
9. Di dare atto che la scrivente non si trova in alcuna ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento interno;
10. Di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio on line dell'Ente per 15 gg. consecutivi;
11. Di trasmettere il presente provvedimento di liquidazione al Responsabile del Servizio Finanziario, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 184, comma 4° del T.U. approvato con D. Lgs. n° 267/2000 e del regolamento di contabilità.



Il Comandante  
(Dott. ssa Maria Sgarlata)

### SERVIZIO FINANZIARIO

Visto attestante l'effettuazione dei controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali e per il riscontro di compatibilità di cui all'art. 183 comma 8 del T.u.o.e.l.

IMPEGNI NN. 795/2016 – 941/2017  
LIQUIDAZIONE N. 631/2018 - 632/2018

Addi 04 APR. 2018



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(Dott.ssa Grazia Maria Galanti)