

ORIGINALE



**COMUNE DI SCICLI**  
*Libero Consorzio Comunale di Ragusa*  
**Settore VI - URBANISTICO**



**DETERMINAZIONE N. 03 DEL 30/08/2017**

**REGISTRO GENERALE N. 829 DEL 4-9-2017**

**OGGETTO: Programma integrato per la riqualificazione urbana nell'ambito quartiere Jungi.** Bando indetto con D.D.G. n. 1250/ex S4.01 LL.PP. del 29.06.2010, pubblicato sulla G.U.R.S. Parte I n. 32 del 16.07.2010. Protocollo di Intesa sottoscritto in data 01/03/2017. Ruoli e Funzioni. Individuazione e nomina.

### **IL CAPO SETTORE**

#### **PREMESSO CHE:**

- l'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità, con D.D.G. n. 1250/ex S4.01 LL.PP. del 29.06.2010, pubblicato sulla G.U.R.S. Parte I n. 32 del 16.07.2010, ha indetto apposito bando al fine di dare attuazione a quanto previsto nel D.P.C.M. 16.07.2009, con particolare riferimento all'art.1 comma1, lett. e) " Programmi integrati" ed alla lettera c) "Promozione finanziaria anche ad iniziativa privata", individuando i comuni quali promotori ed attuatori, anche in concorso con altri Enti pubblici e/o da enti da essi vigilati e soggetti privati (imprese, cooperative, loro consorzi, fondazioni), individuate mediante procedure di selezione;
- l'Amministrazione Comunale con Delibera Giunta del 6.8.2010 n. 225 ha individuato come ambito di intervento la riqualificazione del quartiere Jungi, e con ulteriore Delibera Giunta n. 226 di pari data alla precedente ha manifestato l'interesse all'adesione al bando su menzionato, approvando apposito avviso pubblico per l'acquisizione di proposte di manifestazione di interesse, facendo ricorso a risorse private per interventi di edilizia abitativa sia sociale, che privata, oltre che di riqualificazione urbanistica, edilizia e ambientale di aree pubbliche e private, finalizzata al miglioramento della qualità della vita consentendo l'accesso ad alloggi a canone sostenibile alla popolazione meno abbiente, nonché favorire lo sviluppo economico-sociale della locale comunità.
- Il Comune di Scicli, con delibera del Consiglio Comunale dell'11.9.2010 n. 66, ha esaminato le proposte che sono pervenute da parte dei soggetti privati, con riferimento alla localizzazione e alle funzioni proposte, valutandole positivamente;
- l'Amministrazione Comunale con Delibera Giunta del 13.9.2010 n.242 ha approvato la " *Proposta di Programma Integrato* ", autorizzando il Sindaco ad aderire al bando;
- L'intervento è stato ammesso a finanziamento con D.D.G. n° 151 del 31/01/2011;
- l'Amministrazione Comunale, con Delibera del Consiglio Comunale n. 32 dell'21.03.2012, ha approvato il Programma Integrato e i progetti a completamento dello stesso ai sensi dell'art. 16 L. n. 179/92.
- l'Amministrazione Comunale con ulteriore Delibera Consiliare del 12.3.2014 n.35, ha adottato, con valore di variante al P.R.G., ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/01, il *Programma Integrato per la per la riqualificazione urbana nell'ambito del quartiere Jungi.*
- L'A.R.T.A., Serv. I VAS-VIA, con provvedimento prot. n. 8468 del 23.02.2015 alla conclusione della procedura di verifica ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D. Lgs 152/06 e

s.m.i. ha ritenuto di escludere dalla Valutazione Ambientale Strategica di cui agli art. 13 e 18 del D. Lgs 152/06 e s.m.i. il Programma Integrato per la riqualificazione del quartiere Jungi.

- Con DDG n. 228 del 4.8.2015, dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente Dipartimento Regionale Urbanistica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/01, in conformità a quanto espresso al parere del Consiglio Regionale dell'Urbanistica n. 225 del 01/07/2015, è stato approvato il "Programma Integrato per la riqualificazione urbana nell'ambito quartiere Jungi", in variante allo strumento urbanistico vigente, adottata con la deliberazione di C.C. n. 35 del 12/03/2014 del Comune di Scicli, e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia n. 36 del 04.09.2015.
- In data 16/01/2017 in sede di conferenza dei servizi il progetto è stato approvato in linea tecnica;

**VISTO** il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo redatto in data 18/01/2017;

**VISTA** la Delibera G.M. n.9 del 26/01/2017 di approvazione del progetto esecutivo;

**VISTA** la Delibera G.M. n.15 del 202/02/2017 di revoca della Delibera n.9 del 26/01/2017 e approvazione del progetto esecutivo;

**VISTO** il protocollo d'intesa sottoscritto c/o Regione Siciliana assessorato Infrastrutture e Mobilità in data 01.03.2017;

**RILEVATO** che ai sensi dell'art. 3 comma 2 lett. a) del su citato protocollo d'intesa il Comune è chiamato ad individuare e nominare il Responsabile del Programma, il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.7, un referente per condurre l'attività di vigilanza e di monitoraggio e, ai sensi dell'art. 6 comma 1, un componente della Commissione di Collaudo in corso d'opera, composta da tre membri;

**VISTA** la Determinazione n. 15 del 12.04.2017, R.G. n. 357 del 13.04.2017, con la quale il Capo Settore Urbanistica e Ambiente avocava a sé il ruolo di Responsabile del Programma, Responsabile del Procedimento e Referente;

**RICHIAMATA** la Determina del Capo Settore Urbanistica e Ambiente n. 53 del 14.07.2017, con la quale nominava lo scrivente quale Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi agli interventi affidati all'esecuzione del Comune e nello specifico:

- Riqualificazione Via Tiepolo e Via Ferraris;
- Riqualificazione area antistante il campo sportivo Ciccio Scapellato e parcheggio Via Ciliegio;

**VISTA** la Del. G.C. n. 153 del 28.07.2017, con la quale, tra l'altro, sono state introdotte modifiche al regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**RICHIAMATA** la determinazione del Sindaco n. 31 del 28.07.2017 di conferimento incarichi relativi all'area delle posizioni organizzative;

**VISTA** la nota prot. Am/Pa n. 24 del 11.08.2017, con la quale il Capo Settore VII Ambiente e Patrimonio, Ing. Guglielmo Spanò, in riferimento alle modifiche introdotte all'assetto organizzativo dell'Ente con la suddetta Delib. G.M. n. 153/17, rimetteva le funzioni di Responsabile del Programma, Responsabile del Procedimento e Referente del procedimento in oggetto;

**CONSIDERATO**, per quanto sopra, necessario procedere ad una rimodulazione delle nomine di affidamento di ruoli e funzioni per l'attuazione del Programma Integrato in parola;

**ATTESO** che il Capo Settore LL.PP. e Manutenzioni, Ing. Andrea Pisani, ha dichiarato verbalmente la propria disponibilità all'assolvimento delle funzioni di Collaudatore in corso d'opera relativi all'intervento in parola;

**ATTESO** che il Responsabile del Servizio Pianificazione, Arch. Giovanni Santospagnuolo, ha dichiarato verbalmente la propria disponibilità all'assolvimento delle funzioni di Direttore dei

Lavori, il quale assolverà le funzioni, i compiti e le attribuzioni che la legge gli conferisce, riferiti agli interventi affidati all'esecuzione del Comune, e che si elencano:

- Riqualficazione Via Tiepolo e Via G. Ferraris;
- Riqualficazione area antistante campo sportivo Ciccio Scapellato e parcheggio Via Ciliegio.

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 6 c. 1 del citato Protocollo di Intesa, verrà chiesta la designazione, dei restanti membri della Commissione di Collaudo, al Dipartimento Ministeriale e all'Assessorato regionale competenti;

**VISTO** l'art.183 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

**VISTO** l'art.48 dello Statuto Comunale,

Per le superiori motivazioni

### DETERMINA

1. **Dare atto** che il sottoscritto assolverà il ruolo e la funzione di: Responsabile del Programma, Responsabile del Procedimento e di Referente.
2. **Individuare e nominare** l'Ing. Andrea Pisani, membro della Commissione di Collaudo in corso d'opera, il quale assolverà le funzioni di Presidente della Commissione e collaudatore statico dell'intervento in oggetto.
3. **Individuare e nominare** l'Arch. Giovanni Santospagnuolo, Direttore dei Lavori, il quale assolverà le funzioni, i compiti e le attribuzioni che la legge gli conferisce, riferiti agli interventi affidati all'esecuzione del Comune e che si elencano:
  - Riqualficazione Via Tiepolo e Via G. Ferraris;
  - Riqualficazione area antistante campo sportivo Ciccio Scapellato e parcheggio Via Ciliegio.
4. **Dare atto** che il Responsabile della Sicurezza in fase di esecuzione, per gli interventi inseriti nel Programma Integrato, sarà nominato dai rispettivi Soggetti Attuatori.
5. **Che** all'adozione del presente provvedimento cessano di avere efficacia tutti i precedenti provvedimenti con esso incompatibili.
6. **Dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo pretorio *on line* dell'Ente per 15 gg. consecutivi nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.
7. La presente, per l'attuazione sarà inviata all'Ing. Andrea Pisani e all'Arch. Giovanni Santospagnuolo.
8. Copia della presente sarà inviata a mezzo e-mail: al Sindaco, al Segretario Comunale, e all'Assessorato Regionale delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti.

**IL CAPO VI SETTORE URBANISTICO**

(Ing. Guglielmo Carbone)

