

ORIGINALE



**COMUNE DI SCICLI**  
Libero Consorzio Comunale di Ragusa  
**SETTORE URBANISTA E AMBIENTE**



DETERMINAZIONE N. 53 DEL 14 LUG. 2017

REGISTRO GENERALE N. 684 DEL 18.02.2017

**OGGETTO: Programma integrato per la riqualificazione urbana nell'ambito quartiere**

Jungi . Bando indetto con D.D.G. n. 1250/ex S4.01 LL.PP. del 29.06.2010, pubblicato sulla G.U.R.S. Parte I n. 32 del 16.07.2010. Protocollo di Intesa sottoscritto in data 01/03/2017. Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione .Individuazione e nomina.

**IL CAPO SETTORE**

**PREMESSO CHE:**

- l'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità, con D.D.G. n. 1250/ex S4.01 LL.PP. del 29.06.2010. pubblicato sulla G.U.R.S. Parte I n. 32 del 16.07.2010, ha indetto apposito bando al fine di dare attuazione a quanto previsto nel D.P.C.M. 16.07.2009, con particolare riferimento all'art.1 comma1, lett. e) " Programmi integrati" ed alla lettera c) "Promozione finanziaria anche ad iniziativa privata", individuando i comuni quali promotori ed attuatori, anche in concorso con altri Enti pubblici e/o da enti da essi vigilati e soggetti privati (imprese, cooperative, loro consorzi, fondazioni), individuate mediante procedure di selezione;
- l'Amministrazione Comunale con Delibera Giunta del 6.8.2010 n. 225 ha individuato come ambito di intervento la riqualificazione del quartiere Jungi, e con ulteriore Delibera Giunta n. 226 di pari data alla precedente ha manifestato l'interesse all'adesione al bando su menzionato, approvando apposito avviso pubblico per l'acquisizione di proposte di manifestazione di interesse, facendo ricorso a risorse private per interventi di edilizia abitativa sia sociale, che privata, oltre che di riqualificazione urbanistica, edilizia e ambientale di aree pubbliche e private, finalizzata al miglioramento della qualità della vita consentendo l'accesso ad alloggi a canone sostenibile alla popolazione meno abbiente, nonché favorire lo sviluppo economico-sociale della locale comunità.
- Il Comune di Scicli, con delibera del Consiglio Comunale dell'11.9.2010 n. 66, ha esaminato le proposte che sono pervenute da parte dei soggetti privati, con riferimento alla localizzazione e alle funzioni proposte, valutandole positivamente;
- l'Amministrazione Comunale con Delibera Giunta del 13.9.2010 n.242 ha approvato la " *Proposta di Programma Integrato* ", autorizzando il Sindaco ad aderire al bando;
- L'intervento è stato ammesso a finanziamento con D.D.G. n° 151 del 31/01/2011;
- l'Amministrazione Comunale, con Delibera del Consiglio Comunale n. 32 dell'21.03.2012, ha approvato il Programma Integrato e i progetti a completamento dello stesso ai sensi dell'art. 16 L. n. 179/92.
- l'Amministrazione Comunale con ulteriore Delibera Consiliare del 12.3.2014 n.35, ha adottato, con valore di variante al P.R.G., ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/01, il *Programma Integrato per la per la riqualificazione urbana nell'ambito del quartiere Jungi*.
- L'A.R.T.A., Serv. I VAS-VIA, con provvedimento prot. n. 8468 del 23.02.2015 alla

conclusione della procedura di verifica ai sensi dell'art. 12 comma 4 del D. Lgs 152/06 e s.m.i. ha ritenuto di escludere dalla Valutazione Ambientale Strategica di cui agli art. 13 e 18 del D. Lgs 152/06 e s.m.i. il Programma Integrato per la riqualificazione del quartiere Jungi.

- Con DDG n. 228 del 4.8.2015, dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente Dipartimento Regionale Urbanistica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/01, in conformità a quanto espresso al parere del Consiglio Regionale dell'Urbanistica n. 225 del 01/07/2015, è stato approvato il "Programma Integrato per la riqualificazione urbana nell'ambito quartiere Jungi", in variante allo strumento urbanistico vigente, adottata con la deliberazione di C.C. n. 35 del 12/03/2014 del Comune di Scicli, e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Sicilia n. 36 del 04.09.2015.
- In data 16/01/2017 in sede di conferenza dei servizi il progetto è stato approvato in linea tecnica ;

**VISTO** il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo redatto in data 18/01/2017;

**VISTA** la Delibera G.M. n.9 del 26/01/2017 di approvazione del progetto esecutivo;

**VISTA** la Delibera G.M. n.15 del 20/02/2017 di revoca della Delibera n.9 del 26/01/2017 e approvazione del progetto esecutivo;

**VISTO** il protocollo d'intesa sottoscritto presso Regione Siciliana assessorato Infrastrutture e Mobilità in data 01.03.2017;

**VISTA** la Determina del Capo Settore Urbanistica e Ambiente n.15 del 12/04/2017 con la quale il Capo Settore avoca a se il ruolo e la funzione di Responsabile del Programma, Responsabile del Procedimento e di Referente ;

**ATTESA** la necessità di individuare il Direttore dei Lavori e Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione, riferiti agli interventi affidati all'esecuzione del Comune , e che si elencano:

- Riqualificazione Via Tiepolo e Via G.Ferraris ;
- Riqualificazione area antistante campo sportivo Ciccio Scapellato e parcheggio Via Ciliegio;

**RICHIAMATO**, l'art.24 comma 1) lett.a del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, che prevede che la prestazione della direzione lavori, coordinamento della sicurezza , e gli incarichi di supporto tecnico -amministrativo alle attività del responsabile del procedimento sono espletate dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti;

**RILEVATO** che con nota Prot. Urb/Am n. 926 del 12/06/2017 è stata chiesta la disponibilità ai Capi Settori : LL.PP.e Manutenzioni nella persona dell'Ing. Andrea Pisani e Edilizia ed Attività Produttive nella persona dell'Ing. Guglielmo Carbone, ad assolvere le funzioni di Direttore dei Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione , Collaudatore Statico, delle opere di cui in oggetto ;

**VISTA** la nota Prot. L.M. n. 1296 del 12/06/2017 , con la quale il Capo Settore LL.PP. e Manutenzioni dichiara la propria non disponibilità all'assolvimento delle funzioni di cui alla nota n. 926 del 12/06/2017;

**VISTA** la nota Prot. EAP n. 1593 del 19/06/2017 , con la quale il Capo Settore Edilizia e attività Produttive dichiara la propria disponibilità all'assolvimento delle funzioni di cui alla nota n. 926 del 12/06/2017 escludendo il Collaudo statico;

**RITENUTO** opportuno, per la necessaria terzietà, richiesta all'organo di collaudo, fare riferimento a professionalità esterne a questo Comune, attesa la possibilità concreta che gli uffici abbiano partecipato, sebbene in modo incidentale, alle fasi di progettazione e approvazione, atteso il susseguirsi di assetti organizzativi dell'area tecnica , dall'avvio del procedimento, databile nell'anno 2010, ad oggi;

**VISTO** l'art.183 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

**VISTO** l'art.48 dello Statuto Comunale

Per le superiori motivazioni

**DETERMINA**

1. Individuare e nominare l'Ing. Guglielmo Carbone, Direttore dei Lavori e Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione, che assolverà le funzioni, i compiti e le attribuzioni che la legge gli conferisce, riferiti agli interventi affidati all'esecuzione del Comune, e che si elencano:
  - Riqualificazione Via Tiepolo e Via G.Ferraris ;
  - Riqualificazione area antistante campo sportivo Ciccio Scapellato e parcheggio Via Ciliegio;
2. Dare atto che per le motivazioni in premessa per la individuazione dei componenti della Commissione di Collaudo, si farà riferimento a professionalità esterne, da individuare con procedura di evidenza pubblica;
3. Che all'adozione del presente provvedimento cessano di avere efficacia tutti i precedenti provvedimenti con esso incompatibili
4. La presente, per la attuazione sarà inviata all'Ing. Carbone Guglielmo;
5. Copia della presente sarà inviata: al Sindaco, al Segretario Comunale.

**IL CAPO SETTORE**  
**URBANISTICA E AMBIENTE**  
( Ing. Sparò Guglielmo )

